

אקספו תל-אביב המרכז הבינלאומי לנסיעות ותערוכות בע"מ

מכרז פומבי מס' 26/9/19 לביצוע עבודות גמר ומערכות של חדרי ישיבות וטרקלין עסקים בקומת הגלריה בביתן 2 באקספו תל אביב

1. חברת אקספו תל אביב המרכז הבינלאומי לנסיעות ותערוכות בע"מ (להלן: "החברה"), מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות גמר ומערכות של חדרי ישיבות וטרקלין עסקים בקומת הגלריה בביתן 2 במרכז הירידים (להלן בהתאמה: "העבודות" ו/או "הפרויקט", וכן "האתר") והכל בהתאם ובכפוף למסמכי המכרז והחוזה.
2. החברה מנהלת ומפעילה את שטח 'גני התערוכה' כמקום לעריכת תערוכות, אירועים, כנסים, ירידים, מופעים, מסיבות, וכן פעילויות מגוונות נוספות בתחומים שונים (להלן: "אירועים") אשר נערכים ע"י החברה ו/או לקוחותיה ובזאת גם - מציגים, מארגנים, מפקחים וכיו"ב.
3. הזוכה במכרז יבצע את העבודות באתר בביתן 2, בזמן שמתקיימים בו אירועים ובמקביל לפעילות השוטפת הכוללת בין היתר פעילות של שוכרים שונים ובעלי עסקים, זכיינים, אולם אירועים, לונה פארק, עסק להשכרת חללי עבודה הפועל בביתן 2, ועל הזוכה המבצע את העבודות להתחשב בכך ולהימנע מהפרעה לאירועים ולפעילות השוטפת כאמור.
4. תיאור מפורט של העבודות הנו בהתאם למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם המצורפים למסמכי המכרז ומהווים חלק בלתי נפרד מהם.
5. תקופת ביצוע העבודות עם המציע הזוכה תהא למן המועד שנקבע בצו התחלת עבודה ועד ארבעה (ארבעה) חודשים, וזאת בהתאם ובכפוף לאבני הדרך ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובהסכם.

6. תנאי סף

- רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן:
- 6.1. המציע הינו יחיד או גוף משפטי רשום.
 - 6.2. המציע הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו, המורשה בענף ראשי 100 בסיווג ג-1, ואשר רשום בפנקס במשך שלוש (3) שנים לפחות (נכון למועד האחרון להגשת ההצעות).
 - 6.3. מובהר כי מציע ייחשב כמקיים את תנאי הסף אף אם החזיק בסיווג נמוך יותר במהלך חלק משלוש השנים. למציע ניסיון בביצוע שלוש (3) עבודות לפחות בתחומי עבודות הגמר ומערכות שהסתיימו במהלך השנים 2016-2018 ובכל אחת בהן שימש המציע כקבלן ראשי כאשר כל אחת מהן עונה אחת מן החלופות הבאות: (1) הייתה בשטח של 1,000 מ"ר לפחות; או – (2) בהיקף כספי הגדול מ-4,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ).
 - 6.4. מובהר כי תנאי סף זה מחמיר עם הקבוע בתוספת השניה לחוק חובת המכרזים, וזאת בשל מורכבות הפרויקט, ייחודיותו, תנאי השטח בו הוא עתיד להתבצע, העובדה כי מדובר על אזור מאוכלס ופעיל.
 - 6.5. המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד, כי הוא מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.
 - 6.6. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
 - 6.7. המציע רכש את מסמכי המכרז.
 - 6.8. המציע השתתף בסיוור מציעים.
- להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצ"ב.

7. אופן הגשת הצעה, עקרונות מנחים ונוסח הסכם ההתקשרות עם חברת אקספו ת"א, מפורטים בחוברת מסמכי המכרז (לעיל ולהלן - "מסמכי המכרז").
8. המבקש להשתתף במכרז ירכוש את מסמכי המכרז באגף הכספים במשרדי החברה בגני התערוכה, שדרות רוקח 101, תל-אביב, תמורת סכום של 2,000 ₪, כולל מע"מ, במילים: אלפיים שקלים חדשים. סכום זה לא יוחזר למציע בשום מקרה.
9. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מיום ד', 2/10/19 בשעה 9:00. החברה רשאית להאריך את המועד לרכישת מסמכי המכרז. נהגה החברה כאמור, תפרסם על כך החברה הודעה.
10. **סיורי קבלנים (חובה) יתקיימו ביום א' ה-6/10/19 בשעה 12:00 וביום ה' 24/10/19 בשעה 12:00.** מקום המפגש הינו לשכת המנכ"ל. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקיים סיורים נוספים, על פי שיקול דעתה.
11. ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, בתאום מראש במשרדי החברה או באתר האינטרנט של החברה בכתובת <http://www.Expotelaviv.co.il/tenders>.
12. ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב לחברה באמצעות מייל שכתובתו: liord@expotelaviv.co.il וזאת עד ליום ג' 29/10/19 בשעה 12:00. תשובות/הבהרות יפורסמו באתר האינטרנט של החברה.
13. **את ההצעות במסגרת המכרז יש להגיש בתוך מעטפה סגורה וחתומה, במסירה ידנית לתיבת המכרזים שבלשכת המנכ"ל של החברה, בגני התערוכה, שדרות רוקח 101, תל-אביב, וזאת ביום ב', 25/11/19 בין השעות 9:00-12:00 על המעטפה יש לרשום "עבור מכרז מס' 26/9/2019 עבודות גמר ומערכות של חדרי ישיבות וטרקלין עסקים בקומת הגלריה בביתן 2".**
14. שינוי תנאי כלשהו מתנאי המכרז, לרבות שינוי באחד מהמועדים המפורטים לעיל, יפורסם אך ורק באתר האינטרנט של החברה. **באחריות המציעים לבדוק באופן שוטף את ההודעות המתפרסמות באתר האינטרנט של החברה, ככל שתהיינה.**
15. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. מודעה זו הנה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור במודעה זו, יגברו מסמכי המכרז.

בברכה,

אקספו תל-אביב

המרכז הבינלאומי לכנסים ותערוכות בע"מ