

מכרז

קבלן ראשי 2

אתר: אקספו -ביתן 1

מזמין: מרכז ירידים- אקספו

מפקח: יואב נוסבאום

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ
הברזל 28 תל אביב

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>פרק 00 מוקדמות</p> <p>תת פרק 00.1 הערות כלליות</p> <p>-כל העבודות ואופני המדידה במסגרת פרויקט זה הינם לפי המפרט הכללי הבין משרדי (הספר הכחול) בהוצאת הועדה הבין משרדית המיוחדת למשרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הבטחון ולצה"ל במהדורתם האחרונה - אלא אם צויין אחרת במפורש במפרט המיוחד ו/או בכתב הכמויות.</p> <p>-כל העבודות במסגרת מכרז/חוזה זה כוללות ייצור, אספקה, התאמה והרכבה באתר עד לגמר מושלם-אלא אם צויין אחרת במפורש</p> <p>-על הקבלן לדאוג על חשבונו לניקיון מידי יום במתחם העבודה, בשטחים הציבוריים והן בכל דרכי הגישה למיתחם העבודה. עבור מילוי תנאי זה לא ישולם לקבלן ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו.</p> <p>-בגמר הפרויקט על הקבלן לדאוג לניקיון בכל מתחם העבודה, בשטחים הציבוריים ובכל דרכי הגישה למיתחם העבודה, בדרגה של חברת ניקיון כולל פוליש . מובהר בזאת במפורש כי על הקבלן להתחשב בתנאי שינוע החומרים והציוד למקום העבודה. בכל מקום בכתב הכמויות בו מצויינת המילה ש"ע הכוונה למוצר שווה ערך אשר יאושר מראש ובכתב ע"י האדריכל ו/או המפקח. לא יותר שימוש בחומר אשר לא קיבל אישור.</p> <p>-עלויות חיבור זמני למיים וחשמל וצריכת מיים וחשמל יהיו על חשבונו הבלעדי של הקבלן</p>	
להעברה בתת פרק 00.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>-לפני תחילת העבודות יגיש הקבלן לאישור המפקח דוגמאות מכל העבודות / מוצרים / חומרי הגמר. כמו יכין הקבלן דוגמאות של עבודות/מוצרים/חומרי גמר וכו' מותקנים באתר בצורה מושלמת בשטח לאישור המפקח, כמות הדוגמאות והיקפם לפי הוראות המפקח. רק לאחר אישור המפקח בכתב יתחיל הקבלן בביצוע העבודה המאושרת. הדוגמאות יבוצעו לעבודות נגרות אומן, מסגרות אומן, אלומיניום, תברואה, חשמל, טיח, ריצופים וחיפויים, צבע, אבן, מיזוג אוויר, מעליות, מסגרות חרש, נגרות חרש, אלמנטים מתועשים, נגישות, ריהוט, גילוי וכיבוי אש וכו' וכן כל דוגמא אחרת שתידרש על פי החלטתו הבלעדית של המפקח.</p> <p>-מחירי היחידה כוללים גם ביצוע כל ההגנות הנדרשות על אלמנטים קיימים בכל מתחם העבודה, בשטחים הציבוריים ובכל דרכי הגישה למתחם העבודה, לרבות פרוק וסילוק ההגנות בגמר העבודה. כל פגיעה באלמנטים קיימים תתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו.</p> <p>-מודגש בזאת שהעבודה מבוצעת במבנה קיים ופעיל שימשיך בפעילותו השוטפת לאורך כל תקופת הביצוע ובחיבור ובסמוך למבנים קיימים אשר נמשכת בהם הפעילות השגרתית והשוטפת, על הקבלן לתאם מראש עם המפקח כל עבודה לפני ביצועה ולקבל את הנחיותיו באשר לצורת העבודה ומועדיה על מנת שלא לגרום להפרעות בפעילותם הרגילה של המשתמשים במבנה.</p> <p>-מודגש בנוסף שהעבודה תבוצע במס שלבים על פי הגדרת המפקח. בכל שלב הקבלן יידרש להתארגנות המתאימה לאותו השלב שכוללת יצירת חיץ בין שלב זה לקיים, ניתוק והפרדות של בינוי ומערכות, וביצוע העבודה ברצף להשלמת אותו השלב. לא תהיה לקבלן תביעה כלשהיא בגין עבודתו בשלבים ויהיה עליו לקחת הנ"ל בחשבון בתקורותיו ובלוח הזמנים שיכין.</p>	
להעברה בתת פרק 00.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>-באופן מיוחד יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק ממערכות ההזנה השונות כגון: מים, חשמל, ביוב, תקשורת וכו'. כל הניתוקים יבוצעו בתאום עם כל הגורמים. ניתוק המערכות הנ"ל יבוצע רק לאותו איזור של מתחם העבודה כך שהמערכות לשאר חלקי המבנה ימשיכו לתפקד.</p> <p>-כן נדרש הקבלן להקפיד הקפדה יתרה על נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע נזקי נפש ורכוש למבנים הקיימים, תכולתם והמשתמשים בהם. הקבלן ישא באחריות מלאה לכל פגיעה כזו.</p> <p>-הקבלן יבצע על חשבונו מחיצות גבס או מחיצות פח איסכורית זמניות ודלתות עם נעילה להפרדה בין איזורי העבודה לשאר חלקי המבנה לפי הוראות המפקח לרבות העתקת המחיצות והדלתות בכל פעם שיידרש. במידת הצורך המחיצה תכלול הפרדה אקוסטית, הגנה באמצעות יריעות ניילון, גבס ירוק וכו'.</p> <p>-עבודות רועשות ו/או כל עבודה אחרת שעל פי שיקול הפיקוח יידרש לבצען בשעות חריגות יבוצעו בשעות אלו. ביצוע עבודות כאמור יתואמו מול המבנה ומול המפקח ובאישורו.</p> <p>-מודגש בזאת שמחירי היחידה כוללים גם ביצוע העבודות בכל גובה שיידרש לרבות שימוש בפיגומים מכל סוג, אמצעי הרמה מכל סוג, מנופים מכל סוג, במות הרמה וכו', בכל גובה שיידרש וככל שיידרש, לרבות מפעילים ועובדים מקצועיים ככל שיידרש, לכל אורך תקופת הביצוע. הקבלן יעסיק אך ורק עובדים מקצועיים המוסמכים להפעלת אמצעי ההרמה ככל שיידרשו ואשר עברו הסמכה לעבודה בגובה - הקבלן יידרש להציג מסמכי הסמכה מתאימים לכל עובד ועובד טרם ביצוע העבודות בגובה, על העובדים להיות מצוידים בכל אמצעי המיגון והאבטחה הנדרשים.</p>	
להעברה בתת פרק 00.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>-על הקבלן/ספק חלה האחריות המוחלטת להתאמת סיווג עמידות האש של החומרים המתאימים לתיאור בכתב הכמויות לייעודם במקומם הסופי במבנה על פי כל דרישות מכבי אש והתקנים הישראלי</p> <p>על הקבלן/ספק להמציא אישור של מכון התקנים הישראלי של החומרים שסופקו בפועל לאתר המזמין באופן ספציפי.</p> <p>מכון התקנים הישראלי יאשר כי התעודה שהונפקה לחומר הרלוונטי אכן מתאימה לחומרים המתוקנים בפועל באתר של המזמין.</p> <p>-לא יאושרו תעודות של מכון התקנים הישראלי המתייחסות באופן כללי לחומרים הנבדקים ואשר אינם מתייחסות באופן פרטני לאתר המזמין בהם הותקנו החומרים הנבדקים בפועל.</p> <p>הקבלן מתחייב לוודא לפני אספקת החומר לאתר את אישור תוקפו של אישור מכון התקנים הישראלי. מובהר בזאת כי על כל הריצופים לעמוד בתנאי ת"י 755 בסיווג 921. במידה ותתגלה אי התאמה או בעיה באישורים אלו - יפרק הקבלן את חומרי הגמר הלא תקינים ויחליפם בחומרי גמר תקינים לבחירת המזמין - וכל זאת על חשבונו ועל אחריותו של הקבלן.</p> <p>-מודגש בזאת שמחיר כל העבודות/החומרים/המוצרים וכו', של כל היצרנים/ספקים וכו', המצוינים במיכרז/חוזה זה, כוללים גם את כל האמור בפרטים/במיפרטים/בקטלוגים ובכל מסמך אחר של היצרנים/ספקים ולפי הדרישה המחמירה ביותר על פי החלטתו הבלעדית של המפקח ו/או נציג המזמין. - בגמר העבודה יגיש הקבלן אישור של היצרן/ספק שאכן העבודה בוצעה על פי המיפרטים/פרטים של היצרן/ספק. בכל מקרה אישור זה לא גורע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לטיב העבודה.</p>	
להעברה בתת פרק 00.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>-הקבלן יכין על חשבונו תוכניות SHOP DRAWINGS לכל האלמנטים והעבודות בפרוייקט ללא יוצא מן הכלל על פי דרישות והנחיות המפקח, לאישור כל יועצי הפרוייקט, לרבות ביצוע כל התיקונים והעידכונים על פי ההערות של כל יועצי הפרוייקט עד לאישורם הסופי. רק לאחר אישור סופי יתחיל הקבלן בייצור ובביצוע העבודות</p> <p>- מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט בהנחיות כל יועצי הפרוייקט לרבות יועץ אקוסטיקה, יועץ בטיחות ושאר יועצי הפרוייקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו.</p> <p>-כל המוצרים המורכבים בפרוייקט יהיו מוגנים מפני התפשטות אש כחלק מתהליך הייצור של המוצר או בתוספת, בכל צדדי המוצר, למשך זמן כנדרש בת"י 921 וע"פ הנחיות יועץ הבטיחות.</p> <p>-מחירי היחידה כוללים גם את כל האמור בתקני מכון התקנים הישראלי ובהעדרם - מפרטי מכון (מפמ"כ). בהיעדר תקנים ישראליים ו/או מיפרטי מכון רלבנטים - תקנים של ארה"ב, בריטניה, צרפת או גרמניה, באישור המזמין.</p> <p>-על הקבלן לדאוג לכך שההפרעות לסביבה תהיינה מינימליות.</p> <p>-במסגרת פרויקט זה יידרש הקבלן לבצע חלק מעבודותיו בשעות עבודה חריגות/בשעות הלילה. עבור כך לא תשולם לקבלן כל תוספת מחיר ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו.</p> <p>-על הקבלן להתחשב בהצעתו כי במסגרת עבודתו יבוצעו במקביל גם עבודות של קבלנים אחרים - עליהם ישמש הקבלן כקבלן ראשי ועליו לתת להם על חשבונו את שירותי קבלן ראשי כגון מיים, חשמל, פיגומים, ביטוח אתר, שילוב בעבודה ובלוח הזמנים, כל התיקונים לאחר ביצוע העבודות, מנהל עבודה וכו'.</p>	
להעברה בתת פרק 00.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>-הקבלן מתחייב להישמע להוראות הנהלת הבניין (הנחיות מנהלת הבניין) ולשמור על נהלי העבודה של הבניין.</p> <p>-מובהר בזאת במפורש כי כל חומרי הבניה במסגרת פרויקט זה יהיו בלתי דליקים בכפוף לת"י 755 ומותאמים לדרישות ת"י 921 וזאת אף אם דרישה זו לא צויינה במפורש בסעיפים השונים. עבור מילוי תנאי זה לא תשולם לקבלן תוספת מחיר ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו.</p> <p>-המחיר כולל גם טיפול מלא וכללי להשגת אישור רשות הכבאים לאכלוס כמפורט להלן: (1) השגת כל האישורים הנדרשים מהיועצים. (2) הזמנה, תאום ותשלום בדיקות מעבדה מאושרת לכל הבדיקות הנדרשות ע"י רשות הכבאות כולל בדיקות חוזרות שידרשו ע"י המעבדה עד לקבלת אישור. (3) קבלת כל האישורים הנדרשים לחומרים השונים. (4) הזמנה, תשלום אגרה ותיאום בדיקות רשות הכבאות עד לקבלת אישור לאיכלוס ללא הסתייגות. הכל קומפלט עד לגמר מושלם.</p> <p>-רזרבות למזמין-הקבלן ימסור למזמין 5% מכל הריצופים והחיפויים ו/או מכל רכיב אחר שידרוש המפקח. עבור הנ"ל לא ישולם לקבלן בנפרד ועליו לכלול את עלותם במחירי היחידה השונים.</p> <p>- מחירי היחידה, של כל האלמנטים/האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', כוללים גם פתיחת פתחים וחיזוק הפתחים, קונסטרוקציה נשיאה ואת כל החיזוקים וההכנות הנדרשים לצורך הרכבת האלמנט, לפי פרטי חברת אורבונד ולפי מפרט יצרן האלמנט וכפי שידרש,</p>	
להעברה בתת פרק 00.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>בין אם האלמנטים יסופקו ויבוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים יבוצעו ויסופקו על ידי אחרים, לרבות דלתות, חלונות, מחיצות זכוכית, מעקות, מאחזי יד, ארונות, כלים סניטריים, אביזרי שרותים, מאחזים, לנכים,</p> <p>אביזרי אינסטלציה, ספרינקלרים, גלאים, גופי תאורה, אביזרי חשמל, אביזרי מיזוג אוויר, תריסים, חיפויים שונים מכל סוג, טלויזיות וכו' וכל אביזר אחר כנידרש.</p> <p>כל בדיקות המעבדה מכל סוג וככל שידרש יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו, לרבות בדיקות אקוסטיות, הבדיקות יבוצעו על ידי מעבדה מוסמכת שתאושר על ידי המפקח.</p> <p>הקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים הנידרשים לבטיחות בעבודה כמפורט בפרק 97 במיפרט הכללי ועל פי כל דין. הקבלן ימנה על חשבונו חברת פיקוח חיצונית שתפקח על כל נושא הבטיחות בפרוייקט לרבות הנפקת דו"ח בטיחות חודשי למפקח.</p> <p>-מחיר כל אלמנטי הפלדה בפרוייקט כוללים גם גיליון.</p> <p>מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרוייקט -נגרות, אלומיניום, פלדה וכו' - כוללים גם גמר צבע בתנור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל.</p> <p>- מחירי היחידה של כל אלמנטי העץ כוללים גם טיפול אימפרגנציה כחלק מתהליך הייצור של המוצר או בתוספת.</p> <p>מודגש בזאת שמחירי היסוד המצויינים בכתב הכמויות כוללים פחת</p>	
להעברה בתת פרק 00.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p>מהעברה</p> <p>הכמויות בסעיפים השונים של כתב הכמויות הם באומדן בלבד. המזמין רשאי לשנות את הכמות בסעיף כלשהו ברשימת הכמויות ע"י הגדלה או הקטנת הכמות בכל יחס, ואף לבטל סעיפים לחלוטין, למסור עבודות/חלקי עבודות לקבלנים אחרים, מבלי שדבר זה יהווה עילה לשינוי במחירי היחידה של אותו סעיף ו/או סעיפים אחרים הקשורים בו. למען הסר ספק מודגש שמחירי היחידה יישארו ללא שינוי, אפילו אם כתוצאה משינוי בתוכניות גדל מספר האביזרים או הספחים או אמצעי העזר שאינם משולמים וכלולים במחיר היחידה. כמו כן במידה ובכתב הכמויות מצוינים סעיפים כאלטרנטיבה או כ-50% מהכמות, זכותו של המזמין לבחור את הסעיפים לביצוע כראות עיניו, לבטל סעיפים שלמים, לבצע חלקי סעיפים בכל כמות שהיא ובכל יחס שהוא כראות עיניו, מבלי שדבר זה יהווה עילה לשינוי במחירי היחידה של אותו סעיף ו/או סעיפים אחרים הקשורים בו.</p>				
סה"כ 00.1 הערות כלליות (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 00 מוקדמות (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן					
תת פרק 06.1 הערות					
<p>- מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות הנגרות/דלתות, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, בהנחיות יועץ הבטיחות ושאר יועצי הפרויקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו.</p> <p>- מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות בהלה, צירים, מנעולים וכו'</p> <p>- מחירי היחידה כוללים גם גיליון, צבע בתנור, ביטון ועיגון המשקופים וכו'.</p> <p>- מחירי היחידה כוללים את כל החיזוקים וההכנות הנדרשים ברצפה, בקירות ובתקרה לצורך התקנת האלמנטים לרבות פרופילי RHS מגולבנים מעוגנים ברצפות, בקירות ובתקרות.</p> <p>מחירי היחידה כוללים את כל עבודות הסיתות, החציבה, ההתאמה, השלמות בנייה/בטון, התאמת מידות הפתחים הקיימים למידות האלמנטים וכיו"ב, הקשורות בהרכבת חלקי הנגרות והמסגרות, אשר נובעים מאי התאמת מידות הפתחים וכן גם ביצוע כל התיקונים הנדרשים כגון תיקוני ריצוף, טיח, בנייה, בטון, צבע וכו'.</p>					
סה"כ 06.1 הערות (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 06.2 רשימת נגרות					
06.2.010	דלת טיפוס מס' נ-1 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.0000		
06.2.020	דלת טיפוס מס' נ-2 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	4.0000		
סה"כ 06.2 רשימת נגרות (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 06.3 ציוד מטבח קצה					
ראה תוכנית 401-1-5-001					
להעברה בתת פרק 06.3					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
06.3.001	פריט טיפוס מס' 1 בתוכנית.	קומפ'	1.0000		
06.3.011	פריט טיפוס מס' 2 בתוכנית.	קומפ'	1.0000		
06.3.021	פריט טיפוס מס' 3 בתוכנית.	קומפ'	1.0000		
06.3.031	פריט טיפוס מס' 4 בתוכנית.	קומפ'	1.0000		
	פריט טיפוס מס' 4 בתוכנית.				
סה"כ 06.3 ציוד מטבח קצה (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 06.4 שונות					
06.4.010	חלונות זכוכית חלבית בפרופיל בלגי, במידות שונות.	מ"ר	5.5000		
סה"כ 06.4 שונות (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה					
תת פרק 07.1 תת פרק 01 אספקת מים					
07.1.001	צנרת S.P בקוטר 20 מ"מ, מותקנים בלחיצה, סמויים או גלויים, לרבות כל האביזרים.	יח'	30.0000		
07.1.002	צנרת S.P בקוטר 16 מ"מ, מותקנים בלחיצה, סמויים או גלויים, לרבות כל האביזרים.	יח'	10.0000		
07.1.003	מגוף כדורי בקוטר " 3/4, מתוצרת "שגיב", לרבות רקורד.	יח'	2.0000		
07.1.004	התחברות בקוטר 1" לצנור מים קיים.	יח'	2.0000		
סה"כ 07.1 תת פרק 01 אספקת מים (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 07.2 תת פרק 02 מערכת ניקוז ואוורור					
07.2.001	צנורות פולאטילן קשיח (HDPE) מתוצרת "GEBRRIT" בקוטר 50 מ"מ בין בבנין בין ברצפת הבטון ובין מתחת לבנין, לרבות ספחים וכן פירוק תקרה אקוסטית והחזרת המצב לקדמותו.	יח'	30.0000		
07.2.002	התחברות לקופסת ביקורת קיימת, לרבות פירוק רצפה מקרמיקה והחזרת המצב לקדמותו.	יח'	1.0000		
07.2.003	בידוד מונע רעש לצינורות ניקוז קיימים.	יח'	20.0000		
סה"כ 07.2 תת פרק 02 מערכת ניקוז ואוורור (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 07.3 תת פרק 03 קבועות תברואתיות					
07.3.001	התקנה בלבד של משטף מטבח יחיד ק-8.	יח'	2.0000		
07.3.002	אספקה בלבד של משטף מטבח ק-8.	יח'	2.0000		
07.3.003	התקנה בלבד של סוללה "1/2" לכיור ק-8.	יח'	2.0000		
07.3.004	אספקה בלבד של סוללה "1/2" לכיור מטבח ק-8, עם ויסות ספיקת מים.	יח'	2.0000		
להעברה בתת פרק 07.3					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
07.3.005	אספקה והתקנה של ברז T בקוטר "1/2 מצופה כרום.	יח'	5.0000		
07.3.006	מחמם מים מהיר 4.5KW תוצרת Eltron Dgם Staible DHM-4	יח'	1.0000		
סה"כ 07.3 תת פרק 03 קבועות תברואתיות (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 07 פרק 07 - מתקני תברואה (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 08 מתקני חשמל					
תת פרק 08.1 מובילים					
08.1.030	תעלת רשת לכבלים ברוחב 100 מ"מ ובגובה 80 מ"מ לרבות חיזוקים, ברגים וכל ציוד עזר אחר הנדרש לקבלת עבודה מושלמת.	מטר	200.0000		
08.1.110	צינור 25 מ"מ מריכף (חלק מהנקודה, יאושר על ידי מפקח מראש)	מטר	780.0000		
08.1.115	צינור 29 מ"מ מריכף (חלק מהנקודה, יאושר על ידי מפקח מראש)	מטר	1,200.0000		
סה"כ 08.1 מובילים (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 08.2 כבלים ומוליכים					
כבל ולא מוליך יכול חיבור מושלם. כולל חיבור בלוח.					
08.2.030	מוליכי נחושת מבודדי PVC 16 ממ"ר	מטר	260.0000		
08.2.200	כבל מחשב GIGADOR CAT7	מטר	400.0000		
סה"כ 08.2 כבלים ומוליכים (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 08.3 חפירות יציקות ובניות					
08.3.040	מעבר בקיר בטון קיים במקומות שלא מוגדר כנקודה עפ"י דרישה ואישור מראש של המפקח. המעבר בקיר מכל סוג שהוא ובכל קוטר הנדרש למעבר כבלים ואינסטלציה חשמלית - גודל המעבר 35X15 ס"מ, המעבר ישמש להעברת תעלות בלבד, לא יימדדו מעברי צנרת ו-או כבלים.	קומפ'	12.0000		
08.3.110	קידוח עם מקדח יהלום בקוטר 4" בקיר או ברצפת בטון בעובי עד 30 ס"מ עד 4 קידוחים בפרויקט.	קומפ'	2.0000		
להעברה בתת פרק 08.3					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
08.3.120	מעבר בקיר בלוקים קיים במקומות שלא מוגדר כנקודה עפ"י דרישה ואישור מראש של המפקח. המעבר בקיר מכל סוג שהוא ובכל קוטר הנדרש למעבר כבלים ואינסטלציה חשמלית- גודל המעבר 35X15 ס"מ, המעבר ישמש להעברת תעלות בלבד, לא יימדדו מעברי צנרת ו-או כבלים.	קומפ'	12.0000		
סה"כ 08.3 חפירות יציקות ובניות (להעברה לדף ריכוז)					
	תת פרק 08.4 הארקות והגנות				
08.4.040	פס השוואת פוטנציאלים מנחשת בחתך של 5X50 מ"מ, ע"ג מבודדים, בתוך קופסא מוגנת, לרבות חיבור כל מוליכי הארקה אליו, לרבות חיבור מוליך הארקה מפס השוואת הפוטנציאלים הראשי הפס יהיה לעד 18 ברגים.	קומפ'	1.0000		
08.4.070	השוואת פוטנציאלים במתקן חשמל לרבות חיבור מוליכי הארקה לתקרות אקוסטיות, צנרת מים, צנרת ביוב, רצפות צפות, צנרת ספרינקלרים, תעלות רשת, תעלות מיזוג אוויר, פרטים מתכתיים של המבנה וכל שרות מתכתי אחר, אבטחת רציפות חשמלית לכל שרות מתכתי, העבודה תכלול התחברות לשרות מתכתי, לרבות מוליך הארקה, שלות, גישורים ואמצעי חיבור נדרשים. מוליך הארקה המחבר לפס השוואת הפוטנציאלים יימדד בנפרד.	קומפ'	1.0000		
סה"כ 08.4 הארקות והגנות (להעברה לדף ריכוז)					
	תת פרק 08.6 נקודות ואביזרים				
	הערה: פרט אם נאמר אחרת כל הנקודות כוללות כבלים בחתך 2.5 מ"מ ר עד 5 מוליכים, צנרת ו-או תעלת PVC מהלוח ועד הנקודה, קופסאות חיבורים אטומות דוגמת "סרל". אביזרים תוצרת "גוויס", תה"ט. ההתקנה בקירות בטון, בלוקים, מחיצות גבס ומחיצות פריקות סולמות ותעלות ימדדו בניפרד.				
להעברה בתת פרק 08.6					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.6.010	נקודת מאור לגוף תאורה 230 וולט , מכל סוג כולל: צנרת או תעלת PVC , מוליכים ו-או כבלים בחתך עד 6X1.5 מ"מ מגוף התאורה עד ללוח חשמל וקופסאות חיבורי אטומות דוגמת "סרל" לרבות מ"ז מסוג "גוויס" ו-או לחצן מואר תוצרת "גוויס" ו-או מפסיק מחליף תוצרת "גוויס". עלות הנקודה תכלול התקנה וחיווט מושלמים של גוף תאורה מכל סוג שהוא .	נק'	390.0000		
08.6.020	נקודת לחצן חרום לרבות כבל 2X1.5 N2XY מושחל בצנור 16 מ"מ עד לנקודה ואביזר עם זכוכית שבירה דגם טלמכניק .	נק'	1.0000		
08.6.030	נקודת בית-תקע תה"ט חד-פזית עבור יחידת מזגן , 16 א' הכוללת כבל 3X2.5 N2XY, עד שני אביזרי ח"ק תוצרת "גוויס" במסגרת משותפת .	נק'	30.0000		
08.6.040	נקודת בית-תקע תה"ט חד-פזית , 16 א' הכוללת כבל 3X2.5 N2XY, עד שני אביזרי ח"ק תוצרת "גוויס" במסגרת משותפת מוגנת מים IP-55.	נק'	4.0000		
08.6.050	נקודת בית-תקע עה"ט חד-פזי , 16 א' דגם "ניסקו" N-3 .	נק'	6.0000		
08.6.120	נקודות גילוי אש וכריזה משולבת , לרבות צנרת וכבל גילוי אש ללחצן, צופר,רקמול , מיקורפון , נורית סימון, וגלאי וחיבור לאביזר ולרכזת הגילוי .	נק'	87.0000		
08.6.160	נקודה של מערכת הפריצה כגון גלאי נפח וכו' לרבות צנור בקוטר 16 מ"מ עד לנקודה החיווט והחיבורים יבוצעו ע"י אחרים .	נק'	45.0000		
08.6.210	נקודת רב שקע לרבות כבל 3X2.5N2XY מושחל בצינור 20 מ"מ מריכף , 2 צינורות מריכף 25 מ"מ ואביזר מסוג ע.ד.א. פלסט להתקנה עה"ת או תה"ט דגם D-17 הכולל ארבעה שקעים לבנים , ארבעה שקעי RJ-45 כולל מתאמים לאביזר RJ-45 וכבל CAT7 לכל שקעי מחשב , הכל קומפלט .	נק'	6.0000		
להעברה בתת פרק 08.6					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.6.220	נקודות WIFI לרבות נקודת מחשב RJ-45 עם כבל CAT 7 ושקע חשמלי עם כבל 3X2.5N2XY מותקן בחלל התקרה האקוסטית	יח'	12.0000		
08.6.230	נקודת רב שקע לרבות כבל 3X2.5N2XY מושחל בצינור 20 מ"מ מריכף, 2 צינורות מריכף 25 מ"מ ואביזר מסוג ע.ד.א. פלסט להתקנה עה"ת או תה"ט דגם D-18 הכולל שישה שקעים לבנים, ארבעה שקעי RJ-45 כולל מתאמים לאביזר RJ-45 וכבל CAT7 לכל שקעי מחשב, הכל קומפלט.	נק'	6.0000		
08.6.370	נקודת מסך חשמלי עם כבל 3X1.5N2XY עם מפסק דו כיווני הרם הורד וכבל 4X1.5N2XY למנוע המסך כולל מפסק או שקע ליד המנוע, הכל קומפלט לרבות צינורות 25 מ"מ או תעלות 3X4PVC	נק'	12.0000		
08.6.380	נקודת מתח נמוך מאוד לרבות צינור 25 מ"מ עם חוט השחלה	נק'	250.0000		
סה"כ 08.6 נקודות ואביזרים (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 08.7 גופי תאורה					
למעט גופי תאורת חירום שיסופקו על ידי הקבלן גופים עיצוביים אחרים יסופקו על ידי המזמין ויותקנו ויחוברו על ידי הקבלן					
הערה: כל גופי תאורת החרום כוללים מטען ומצבר לאספקה בחרום של 90 דקות לפחות מאושר מכון התקנים.					
08.7.060	גוף תאורת חרום כדוגמת עם נורת לד עם שלט "יציאה" תוצרת MACWELL	יח'	8.0000		
08.7.170	גוף תאורה דו תכליתי לתאורת חירום בלבד עם מכלול חירום ל-90 דקות ונורת לד 3 ווט תוצרת MACWELL יבואן אנלטק דגם XYLUX LB4A	יח'	131.0000		
להעברה בתת פרק 08.7					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.7.190	התקנה בלבד של גוף תאורה מסוג פרופיל לד בכל סוגי התקרות כולל חיבור מכני וחשמלי מושלם לרבות כל העבודות ואביזרי עזר הנדרשים לקבלת גוף מושלם מחובר ופועל	מטר	400.0000		
08.7.200	התקנה בלבד של גוף תאורה לד שקוע או תלוי בכל סוגי התקרות לרבות חיבור מכני וחשמלי כולל כל העבודות ואביזרי העזר הנדרשים לקבלת גוף מותקן ופועל .	יח'	149.0000		
08.7.210	הספקה בלבד של גוף תאורה מסוג צ'אנל לד 20W למטר כולל דרייברים דוגמת תוצרת ריג'נט	מטר	430.0000		
08.7.220	הספקה בלבד של גוף תאורה תלוי 20 ווט לד כולל דרייבר מקורי	יח'	56.0000		
08.7.230	הספקה בלבד של גוף תאורה מסוג לד בקוטר 45 ס"מ כולל דרייבר מקורי	יח'	45.0000		
08.7.240	הספקה בלבד של גוף תאורה 30 ס"מ קוטר לד עם דרייבר מקורי	יח'	39.0000		
08.7.250	הספקה בלבד של גוף תאורה שקוע בתקרה אקוסטית 20 ווט לד עם דרייבר מקורי	יח'	9.0000		
סה"כ 08.7 גופי תאורה (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 08.8 שונות					
08.8.010	שעת עבודה של חשמלאי מוסמך .	ש"ע	90.0000		
08.8.040	בקורת מהנדס בודק למתקן מתח נמוך בנוכחות של לפחות "חשמלאי עוזר" ו-"חשמלאי מוסמך", כולל כל ההוצאות (לכל מבנה בנפרד) .	קומפ'	2.0000		
08.8.050	חשמל זמני לרבות תאורה , שקעים , לוח תקני לאתר העבודה הכל קומפלט לרבות פירוק בסיום הביצוע	קומפ'	1.0000		
סה"כ 08.8 שונות (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 08 מתקני חשמל (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	תת פרק 10.1 עבודות ריצוף וחיפוי				
	<p>מחירי היחידה בכל הסעיפים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים, הספים, פרופילי ההפרדה, פרופילי פינה, פרופילי ניתוק, פרופילים סופיים, פרופילים היקפיים, פרופילי חלוקה, פרופילים המשמשים כפנלים, פרופילים במיפגש רצפה/קירות, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, כל פרופיל אחר שיידרש, מנירוסטה/פליז/אלומיניום, במעבר בין ריצופים/חיפויים ובקצה ובפינות ריצופים/חיפויים, פרופילי הגמר למיניהם מכל סוג, אופקיים/אנכיים/משופעים/מעוגלים, ככל שיידרש בכל מקום שיידרש, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ופי פרטי ומפרטי היצרנים. הפרופילים מתוצרת "אייל ציפויים" או ש"ע או תוצרת חברה אחרת לפי בחירת האדריכל</p> <p>מחיר כל הריצופים כולל הגנתם מפני פגיעות מכניות או כתמים או כל פגיעה אחרת, באמצעות יריעות המורכבות ממצע פוליאית'לן מנופח בעובי 4 מ"מ, מסוג F4 בעל מרקם ספוגי עליו מודבק קרטון מחוזק בסיבים, עמיד בלחות, תוצרת מגינית פתרונות הגנה בבנייה, וזאת עד למסירתם הסופית לידי המזמין. המחיר כולל הסרת ההגנות ופינויין טרם המסירה.</p> <p>מודגש בזאת שמחירי היסוד המצויינים בכתב הכמויות כוללים פחת</p>				
10.1.010	מדה מתפלסת כדוגמת "מיסטר-פיקס" מק"ט 443 או ש"ע בעובי 10 מ"מ, כהכנה לשטיח/PVC/פרקט.	מ"ר	1,240.0000		
10.1.020	ריצוף באריחי PVC חסיני אש, במידות שונות, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"ר, לרבות הכנת התשתית, שפכטל, הדבקה, שילוב גוונים ודוגמאות, ספי אלומיניום וכו'. (ראה סימון F1 בתוכנית ריצוף)	מ"ר	575.0000		
להעברה בתת פרק 10.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
10.1.030	ריצוף באריחי שטיח חסין אש, במידות שונות, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"ר, לרבות הכנת התשתית, שפכטל, הדבקה, שילוב גוונים ודוגמאות, ספי אלומיניום וכו'. (ראה סימון F2 בתוכנית ריצוף)	מ"ר	665.0000		
10.1.045	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 90/90 ס"מ מחיר יסוד 120 ש"ח/מ"ר, מסוג נגד החלקה על פי תקן, בהדבקה על ריצוף קיים, לרבות כל המצעים כנדרש, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. -אופציה	מ"ר	575.0000		לא לסיכום
10.1.050	פנל פולימרי בגובה 7 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל.	מטר	400.0000		
10.1.060	חיפוי קירות באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 20/50 ס"מ, מחיר יסוד 55 ש"ח/מ"ר, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. הכל קומפלט. (במטבח)	מ"ר	37.0000		
10.1.080	ציפוי קירות במדבקה/טפט/גרפיקה, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"ר, לרבות הכנת התשתית, שפכטל מלא, הדבקה, שילוב גוונים ודוגמאות וכו'.	מ"ר	46.0000		
10.1.090	ציפוי קירות בזכוכית חלבית מחוסמת, במידות שונות, חיבורים סמויים, לרבות קונסטרוקציה נשיאה, פרופילי סיום וכל החיבורים, החיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם ראה סימון W7 בתוכניות.	מ"ר	9.0000		
סה"כ 10.1 עבודות ריצוף וחיפוי (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.1 עבודות צביעה					
11.1.010	צבע סופרקריל או ש"ע ע"ג טיח פנים ו/או לוחות גבס או בטון חשוף שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן. לרבות גוונים כהים, גוון שחור וכו'.	מ"ר	450.0000		
11.1.020	צביעת כל המערכות הגליויות-הקיימים והחדשים-חשמל, אינסטלציה, מיזוג, מערכות שונות אחרות וכו'-בכל מתחם העבודה, במערכת צבע פוליאור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות שכבת יסוד וכל השכבות כנדרש. הכל קומפלט.	קומפ'	1.0000		
11.1.030	צבע סופרקריל, גוון שחור, על תקרה קיימת, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנדרש עד לקבלת גוון אחיד. (ראה סימון C6 בתוכנית תקרות)	מ"ר	250.0000		
סה"כ 11.1 עבודות צביעה (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 11 עבודות צביעה (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 15 פרק 15 - מיתקני מיזוג אויר					
תת פרק 15.1 תת פרק 01 יחידות טיפול באויר					
15.1.001	מפוח צנטרפוגלי 600 CFM בתא אקוסטי.	יח'	1.0000		
סה"כ 15.1 תת פרק 01 יחידות טיפול באויר (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 15.2 תת פרק 02 מערכות פיזור אויר					
15.2.001	תעלות אויר מפח מגולוון.	מ"ר	50.0000		
15.2.002	בידוד אקוסטי לתעלות מיזוג אויר.	מ"ר	30.0000		
15.2.003	מפזר תקרתי במידות 12" X 12".	יח'	4.0000		
15.2.004	מפזר תקרתי במידות 15" X 15".	יח'	4.0000		
15.2.005	מפזר אויר קירי עם וסת כמויות אויר, במידות 25 X 20 ס"מ.	יח'	4.0000		
15.2.006	התחברות תעלה לתעלה קיימת בבניין.	יח'	4.0000		
15.2.007	תריס אויר חוזר בשטח עד 1.0 מ"ר להתקנה בתעלה קיימת.	יח'	11.0000		
15.2.008	איטום מעבר תעלה דרך קיר.	יח'	4.0000		
סה"כ 15.2 תת פרק 02 מערכות פיזור אויר (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 15 פרק 15 - מיתקני מיזוג אויר (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 16 תאורה					
תת פרק 16.1 .					
16.1.010	L.01 ג.ת. עגול חלבי מעל תקרת רשת קוטר 45 ס"מ מעברים lum 42 diameter 2910 -planlicht lili pendant black 28w 3000k או ש"ע באישור היועץ	יח'	39.0000		
16.1.020	L.01.1 ג.ת. עגול חלבי מעל תקרת רשת קוטר 30 ס"מ מעברים lum 33 diameter 1864 planlicht lili pendant black 20w 3000k או ש"ע באישור היועץ	יח'	28.0000		
16.1.030	L.02 ממערכת משולבת- פס אור תלוי אולמות viabizzuno A1 system 39W*2 300K /M C6/C5/C4/C3 viabizzuno או ש"ע באישור היועץ	מטר	299.0000		
16.1.040	L.02.1 ממערכת משולבת פרופיל- ספוט מתכוונן תלוי אולמות system Vb6.613.52 viabizzuno viabizzuno A1 C6/C5/C4/C4 או ש"ע באישור היועץ	יח'	30.0000		
16.1.050	L.03 פס לד גמיש לתאורה בלתי ישירה אולם 3D IP67 w930 3000k 830lm+10000560 VarioLed flex venus family true coloe C3 led linear או ש"ע באישור היועץ	מטר	20.5000		
16.1.060	L.03.1 פרופיל מעורגל חלבי לתאורה ישירה אולם Xoocove Hydra white IP40 LD25 C3 led linear או ש"ע באישור היועץ	מטר	24.0000		
16.1.070	L.04 ספוט עגול שקוע תקרה מעברים regent ג.ת. ספוט שקוע תקרה 3000K 40D LED 13W 1300LM או ש"ע באישור היועץ	יח'	16.0000		
סה"כ 16.1 . (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 16 תאורה (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p>פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין</p> <p>תת פרק 22.0 הערות</p> <p>1. נישות גבס במידות שונות ימדדו כמחיצות גבס (במידה ויבוצע מ-2 לוחות) ו/או כחיפוי קירות ועמודים (במידה ויבוצע מלוח אחד בלבד).</p> <p>2. מחירי היחידה כוללים חיזוק פתחים לחלונות ודלתות באמצעות ניצבים מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ.</p> <p>3. מובהר בזאת במפורש כי המרחק המקסימלי בין ניצבי המחיצות יהיה 40 ס"מ.</p> <p>4. מחירי מחיצות הגבס כוללים יצירת חשפים, קנטים וגליפים, לרבות קופינגים. מובהר בזאת במפורש כי כל הפינות החופשיות והגליפים יחוזקו בפינת CORNER BEAD תוצרת U.S.G או ש"ע.</p> <p>5. לוחות גבס רגילים, עמידים במים ועמידים באש יהיו בעלי תו תקן ישראלי ירוק, כדוגמת אורבונד או ש"ע.</p> <p>6. מחירי היחידה בפרק זה כוללים חיזוק ניצבי מחיצות הגבס ו/או תקרות/סינירי הגבס באמצעות קרש מעץ אורן המטופל כנגד מזיקים ואש המותקן בתוך פרופילי הפח, כהכנה לתליית אלמנטים המותקנים על הגבס כגון: ארונות, וילונות ו/או כל אלמנט אחר המופיע בתוכניות האדריכל.</p> <p>7. מחירי מחיצות הגבס כוללים בין היתר גם השלמת איטום ובידוד מעברי מערכות דרך האלמנט והן לא תמדדנה בנפרד.</p> <p>כל התקרות יעמדו בדרישות כיבוי אש ות"י 921 דרג 5, בסיווג המתאים. כמו כן כל תקרות התותב יעמוד בדרישות ת"י 5103 על כל חלקיו.</p>				
להעברה בתת פרק 22.0					
קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב					

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>מהעברה</p> <p>- מחירי היחידה, של מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', כוללים פתיחת פתחים וחיזוק הפתחים ואת כל החיזוקים וההכנות הנדרשים לצורך הרכבת כל האלמנטים/האביזרים/ המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', לפי פרטי חברת אורבונד ולפי מפרט יצרן האלמנט וכפי שידרש,</p> <p>בין אם האלמנטים יסופקו ויבוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים יבוצעו ויסופקו על ידי אחרים, לרבות דלתות, חלונות, מחיצות זכוכית, מעקות, מאחזי יד, ארונות, כלים סניטריים, אביזרי שרותים, מאחזים לנכים,</p> <p>אביזרי אינסטלציה, ספרינקלרים, גלאים, גופי תאורה, אביזרי חשמל, אביזרי מיזוג אוויר, תריסים, חיפויים שונים מכל סוג, טלויזיות וכו' וכל אביזר אחר כנידרש.</p> <p>מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים מכל סוג, פרופילי L, T, Z, L+Z, פרופילי פינה, פרופילי הפרדה, פרופילי אומגא, פרופילי סיום, פרופילי חלוקה, פרופילי ניתוק, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, פרופילים במיפגש רצפה/קיר, כל פרופיל אחר שיידרש, מכל סוג, ככל שיידרש ובכל מקום שיידרש, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ולפי פרטי ומיפרטי היצרנים. כל הפרופילים צבועים בתנור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל.</p> <p>- הקבלן יגיש על חשבונו אישור קונסטרוקטור עבור תליית כל האלמנטים המתוארים בפרק זה והמתוארים בכל הפרקים בכתב הכמויות</p>	
להעברה בתת פרק 22.0					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
	מחירי המחיצות למיניהן וכל האלמנטים בפרק זה ובשאר הפרקים בכתב הכמויות, כוללים את כל פרטי האיטום והבידוד האקוסטי למיניהם כמפורט בדו"ח יועץ אקוסטי ובפרטי יועץ האקוסטיקה ולא ישולם עבורם בנפרד.				
	סה"כ 22.0 הערות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 22.1 אלמנטים מתועשים בבניין				
22.1.010	תקרת תותב ממגשי פח אטומים מגולבנים וצבועים בתנור, עובי הפח 0.6 מ"מ, רוחב המגשים 30 ס"מ. לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L+Z, T, Z, L, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת פתחים מכל סוג, חיזוק הפתחים, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (במטבח) (ראה סימון C1 בתוכנית תקרות)	מ"ר	13.0000		
22.1.020	תקרה אקוסטית מאריחי רשת אקספנדט, במידות 60/120 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מגולבנים וצבועים בתנור, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L+Z, L, T, Z, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת פתחים מכל סוג, חיזוק הפתחים, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון C5 בתוכנית תקרות)	מ"ר	260.0000		
22.1.025	תקרות גבס בגבהים שונים-כהכנה להדבקת תקרת MASTER-B, מלוח גבס ירוק בעובי 1/2" לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, זוויתני הגנה בפינות, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, וכו' וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט.	מ"ר	330.0000		
22.1.030	תקרה דגם MASTER-B, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, במידות שונות, מודבקת על גבי תקרת בטון קיימת, לרבות הכנת התשתית, הדבקה, שילוב גוונים ודוגמאות וכו'. (ראה סימון C3 בתוכנית תקרות)	מ"ר	330.0000		
	להעברה בתת פרק 22.1				

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
22.1.040	תקרות גבס ו/או סנורי גבס ו/או קורות גבס ו/או קרניזים מגבס - אופקי, אנכי, משופע, במקומות שונים ובגבהים שונים וכו' - מלוח גבס לבן 4 פזות בעובי 1/2" לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, שפכטל, זוויתני הגנה בפינות, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, וכו' וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (המדידה נטו לפי פרישה של השטח הנראה לעין).	מ"ר	125.0000		
22.1.050	מחיצות גבס רצפה/תקרה עשויות 2 לוחות גבס לבן, בעובי 1/2" כל לוח, לוח אחד בכל צד ובעובי כולל של עד 10 ס"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה) וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, בנייה במעוגל וכו'. הכל קומפלט.	מ"ר	60.0000		
22.1.060	מחיצות גבס רצפה/תקרה עשויות 2 לוחות גבס לבן, בעובי 1/2" כל לוח, לוח אחד בכל צד ובעובי כולל של 20 ס"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה) וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש וכו'. הכל קומפלט.	מ"ר	10.0000		
22.1.070	בידוד תקרות אקוסטיות במזרוני צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש לרבות גיזת צמר זכוכית שחורה מודבקת.	מ"ר	260.0000		
22.1.075	בידוד בין קיר המסך לבין פנים החדר בחזית צפונית ומזרחית, במזרוני צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש לרבות גיזת צמר זכוכית שחורה מודבקת.	מ"ר	45.0000		
להעברה בתת פרק 22.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
22.1.080	ציפוי קירות, עמודים, קורות, גליפים, שטחים קטנים וצרים, חשפי פתחים, נישות, קירות מסך וכו' בלוח גבס לבן בעובי 1/2" לרבות קונסטרוקצית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה) וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שיידרש, מחסום אדים וכו'. הכל קומפלט. עובי כולל של הציפוי על פי הנידרש.	מ"ר	400.0000		
22.1.090	ציפוי עמוד בגבס מעוגל בקוטר 65 ס"מ, לכל גובה הקומה, לרבות קונסטרוקצית נשיאה, שפכטל, הכנה לצבע וכו'.	קומפ'	1.0000		
22.1.100	ציפוי קירות בפאנלים, כולל חריצי מסור, בגוון עץ, במידות שונות, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד לפאנלים בלבד 300 ש"ח/מ"ר, לרבות קונסטרוקצית נשיאה, פרופילי סיום, כל פרופיל אחר שיידרש, פתיחת פתחים מכל סוג, חיזוק הפתחים וכל החיבורים, החיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. (ראה סימון W1 בתוכניות)	מ"ר	230.0000		
22.1.110	ציפוי קירות בפאנלים אקוסטיים, מחורצים ומחוררים, כולל חריצי מסור, במידות שונות, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד לפאנלים בלבד 300 ש"ח/מ"ר, לרבות קונסטרוקצית נשיאה, פרופילי סיום, כל פרופיל אחר שיידרש, פתיחת פתחים מכל סוג, חיזוק הפתחים וכל החיבורים, החיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. (ראה סימון W1.1 בתוכניות)	מ"ר	85.0000		
22.1.120	חיפוי קירות בפאנלי עץ סנדוויץ, מחופים פורמאיקה, במידות שונות, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות קונסטרוקצית נשיאה, פרופילי סיום, כל פרופיל אחר שיידרש, פתיחת פתחים מכל סוג, חיזוק הפתחים, ציפוי עבור מסך LCD 85" W2 וכל החיבורים, החיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. (ראה סימון W2 בתוכניות)	מ"ר	165.0000		
להעברה בתת פרק 22.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
22.1.125	חיפוי קירות בפסי במבוק בחתך 40/20 מ"מ על גבי קונסט' ייעודית-כולל קירות קמורים במסדרון ואולם C3 פנים וחוף-בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות קונסטרוקצית נשיאה, פרופילי סיום, כל פרופיל אחר שיידרש, פתיחת פתחים מכל סוג, חיזוק הפתחים וכל החיבורים, החיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. (ראה סימון W3 בתוכניות)	מ"ר	166.0000		
22.1.130	וילונות חסיני אש, חשמליים, אטומים, במידות שונות, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, תוצרת אורגון או ש"ע, מחיר יסוד 200 ש"ח/מ"ר, לרבות מנועי סומפי ככל שידרש, בקרה על ידי שלט, מסילות, מנגנון פתיחה/סגירה וכו'. (ראה סימון W5 בתוכניות)	מ"ר	85.0000		
22.1.140	מחיצה אקוסטית ניידת תוצרת ODDICHINI איטליה דגם MAXPARETE במידות שונות, עובי 10.5 ס"מ, בהפעלה ידנית, בגמר פורמאיקה כולל דלת אינטגרלית, רמה אקוסטית 45DB, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות כל ההכנות ברצפה בקירות ובתקרה, איטומים ובידודים אקוסטיים, קונסטרוקצית נשיאה וכל הנידרש לביצוע מושלם, הכל קומפלט לפי פרטי ומיפרטי היצרן.	מ"ר	46.0000		לא לסיכום
22.1.150	שיפוץ מחיצה אקוסטית ניידת קיימת לרבות החלפת אלמנטים פגומים, השלמת אלמנטים חסרים, חידוש צבע, חידוש איטומים ובידודים אקוסטיים, בדיקת סגירה /פתיחה וכל הנידרש לשיפוץ מושלם של המחיצה. הכל קומפלט לפי פרטי ומיפרטי היצרן.	מ"ר	46.0000		
סה"כ 22.1 אלמנטים מתועשים בבניין (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p>פרק 24 עבודות פרוק הריסה ושונות</p> <p>תת פרק 24.1 עבודות פרוק והריסה</p> <p>מחירי היחידה כוללים גם סילוק למקום שפך מאושר, על ידי הקבלן ועל חשבונו, לרבות תשלום כל האגרות, שרוולים, מכולות, משאיות פינוי, אמצעי שינוע שונים וכו'.</p> <p>מחירי היחידה כוללים גם ביצוע כל ההגנות הנדרשות על אלמנטים שלא להריסה לרבות פרוק וסילוק ההגנות בגמר העבודה. פגיעה באלמנטים קיימים תתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו.</p> <p>אלמנטים אשר לדעת המפקח ראויים לשימוש חוזר או לשימור יפורקו בזהירות מירבית על מנת למנוע פגיעה בשלמותם ויאוחסנו במקום שיורה המפקח.</p> <p>המחיר כולל גם את כל התיקונים שיידרשו עקב עבודות הפרוק וההריסה לרבות תיקוני בטון, בניה, איטום, טיח, ריצופים וחיפויים, צבע, אבן, אלמנטים מתועשים, מערכות שונות וכן תיקון כל אלמנט אחר כנידרש ועל פי הוראות המפקח.</p> <p>פינוי פסולת מהאתר והבאת ציוד לאתר יבוצעו אך ורק דרך צירים ואיזורים שיאושרו מראש על ידי המפקח.</p> <p>ניתוקי מערכות יבוצעו על ידי בעלי מקצוע יעודיים ומקצועיים.</p>	
להעברה בתת פרק 24.1					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
24.1.010	<p>מהעברה</p> <p>עבודות פרוק והריסה בכל מתחם העבודה, בכל שלבי העבודה, ככל שידרש ובכל מקום שידרש, כמפורט בתוכניות ולפי הוראות המפקח בשטח, לרבות פרוק ריצוף מכל סוג כנדרש, ריצוף שטיח, ריצוף פרקטים, ריצוף PVC, פנלים, מגיני קיר, לוחות מכל סוג, מחיצות מכל סוג, קירות מכל סוג, דלתות, חלונות, משקופים, ויטרינות, מחיצות זכוכית, פריצת פתחים בקירות ומחיצות מכל סוג, הורדת טיח פנים כנדרש, פרוק חיפויים שונים כגון: קרמיקה, גרניט פורצלן, שטיח, PVC, חיפוי גבס, פרוק תקרות קלות כגון: תקרות אקוסטיות, תקרות גבס, תקרות עץ וכו', פרוק מתקני חשמל, מתקני מיזוג אויר, מתקני תברואה, כלים סניטריים, ספרינקלרים, כיבוי אש, כריזה, מערכות שונות אחרות,</p> <p>המשך סעיף 24.1.010-רמקולים, ציוד מכל סוג, ארונות מכל סוג, פרוק ריהוט, דלפקים, ארונות מטבח, משטחי שיש, מראות, פינוי פסולת קיימת, צנרת מכל סוג, הורדת שכבות איטום מכל סוג וכו'. וכן כל עבודות פירוק או הריסה גלויה או סמויה, הדרושה לביצוע מושלם של העבודה והבאת המבנה ממצבו הנוכחי למצבו המתוכנן הסופי. לא תשולם כל תוספת.</p>	קומפ'	1.0000		
סה"כ 24.1 עבודות פרוק והריסה (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 24 עבודות פרוק הריסה ושונות (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 29 עבודות ברג' ושונות					
תת פרק 29.1 עבודות ברג'					
השימוש בסעיפים הבאים הינו אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ע"י המפקח.					
29.1.010	עבודות פועל פשוט מכל הסוגים, מכל המקצועות ומכל התחומים.	ש"ע	400.0000		
29.1.020	עבודות פועל מקצועי מכל הסוגים, מכל המקצועות ומכל התחומים.	ש"ע	250.0000		
29.1.030	רתכת כולל רתך מעולה.	ש"ע	25.0000		
29.1.040	קומפרסור עם פטיש כולל מפעיל.	ש"ע	25.0000		
29.1.050	פטיש חשמלי לחציבה כולל מפעיל.	ש"ע	25.0000		
סה"כ 29.1 עבודות ברג' (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 29 עבודות ברג' ושונות (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 34 גילוי אש					
תת פרק 34.1 גלאים ואביזריהם					
34.1.010	גלאי עשן "פוטואלקטרי" ממוען אנלוגי .	יח'	46.0000		
34.1.020	גלאי חום ממוען אנלוגי .	יח'	2.0000		
סה"כ 34.1 גלאים ואביזריהם (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 34.2 לוחות בקרה ואביזריהם					
34.2.010	לוח בקרה ממוען משולב כריזה ל-127 כתובות כולל מטען וסוללות כנדרש בתקן.	קומפ'	1.0000		
סה"כ 34.2 לוחות בקרה ואביזריהם (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 34.3 אביזרים נלווים					
34.3.010	לחצן אזעקה הפעלה בודדת עה"ט או עה"ט.	יח'	6.0000		
34.3.020	צופר פנימי 88DB כולל קופסא להתקנה עה"ט עם נצנץ .	יח'	3.0000		
34.3.050	חייגן אוטומטי.	יח'	1.0000		
34.3.060	כרטיס כניסה או יציאה	יח'	3.0000		
סה"כ 34.3 אביזרים נלווים (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 34.5 שונות					
34.5.010	העברת מתקן גילוי האש בקורת מכון התקנים עד קבלת אשור לתקינות המערכת כולל השלמת כל ההערות .	קומפ'	1.0000		
סה"כ 34.5 שונות (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 34 גילוי אש (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 35 מערכת כריזה					
תת פרק 35.1 רמקולים					
35.1.020	או"ה רמקול 8 אינץ' משולב גילוי אש , לרבות שנאי קו בתיבה וגריל קדמי ע"פ בחירת האדריכל.	יח'	32.0000		
35.1.030	רכזת כריזה לרבות סוללת גיבוי מיקרופון על סטנד לשני ערוצים לפחות להספק של 500 ווט משולבת גילוי אש .	יח'	1.0000		
35.1.050	מיקרופון פורץ להתחברות בחירום למערכת כריזה	יח'	1.0000		
סה"כ 35.1 רמקולים (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 35 מערכת כריזה (להעברה לדף ריכוז)					

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 59 עבודות ניקיון				
	תת פרק 59.1 עבודות ניקיון				
59.1.010	<p>ניקיון כללי יסודי ע"י חברת נקיון לאישור מפקח בכל מתחם העבודה, בכל דרכי הגישה למיתחם העבודה, בכל השטחים הציבוריים (1 צוות: הנקיון יבוצע ע"י צוות מיומן ואחראי (2 ציוד: ציוד ומכשור משוכלל וחומרים מתאימים לביצוע עבודות מסוג זה (3 ביטוחים: על חברת הנקיון להחזיק בביטוחים מתאימים ואחריות מקצועית המחיר כולל גם: (1 נקיון נגרות לרבות ארונות, מדפים, ארונות מטבח וכו' (2 נקיון כל הכלים הסניטריים (3 נקיון ריצופים וחיפויים למיניהם, שטיחים, גרניט פורצלן, קרמיקה, ויטרינות, דלתות, תקרות, מחיצות מודולריות, רצפות, קירות, תקרות וכל הקיים במתחם העבודה (4 את כל הפעולות והכנות נדרשות למניעת פגיעה בכל האלמנטים הקיימים (5 הנקיון יבוצע עד לקבלת תוצאה לשביעות רצון המפקח ומזמין העבודה</p>	קומפ'	1.0000		
	סה"כ 59.1 עבודות ניקיון (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 59 עבודות ניקיון (להעברה לדף ריכוז)				

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 70 איטום מעברי אש				
	תת פרק 70.1 איטום מעברי אש				
70.1.010	תכנון וביצוע איטומי אש, התקנת קולרים במעברי צנרת, ציפוי כבלי החשמל לפי התקן, איטומי אש ככל שידרש למערכות אינסטלציה, חשמל, מיזוג אוויר, גילוי וכיבוי אש, מערכות שונות אחרות, כל מעבר אחר שידרש וכו', דרך קירות/רצפות/תקרות אש, הכל בהתאם לדרישות התקן ורשות הכבאות והתקנים, בכל מתחם העבודה, בכל שלבי העבודה, בכל מקום שידרש, לאחר ותוך כדי עבודת קבלני המערכות, באמצעות חומרים תקינים עמידים באש לשעתיים, על פי כל התקנים ובאישור יועץ הבטיחות, לרבות אטימת פירי מעברי כבלים לחסימת מעבר אש ע"י טיט KBS בעובי מתאים לעמידה במשך 3 שעות לרבות הכנת משטחים, מסגרות וכל העבודות וצידוד העזר. החומר יתאים לדרישות התקנים BS 476 וכן DIN 4102 ותקן ישראלי כמו כן יבוצע ציפוי כבלים באורך חצי מטר משני צידי הפיר בחומר מעכב אש - ציפוי הכבלים כלול במחיר הכולל של החומר. לרבות אישור מעבדה מוסמכת. הכל קומפלט.	קומפ'	1.0000		
	סה"כ 70.1 איטום מעברי אש (להעברה לדף ריכוז)				
	סה"כ 70 איטום מעברי אש (להעברה לדף ריכוז)				

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

סה"כ	
	פרק 00 מוקדמות תת פרק 00.1 הערות כלליות סה"כ 00 מוקדמות
	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן תת פרק 06.1 הערות תת פרק 06.2 רשימת נגרות תת פרק 06.3 ציוד מטבח קצה תת פרק 06.4 שונות סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
	פרק 07 פרק 07 - מתקני תברואה תת פרק 07.1 תת פרק 01 אספקת מים תת פרק 07.2 תת פרק 02 מערכת ניקוז ואוורור תת פרק 07.3 תת פרק 03 קבועות תברואתיות סה"כ 07 פרק 07 - מתקני תברואה
	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.1 מובילים תת פרק 08.2 כבלים ומוליכים תת פרק 08.3 חפירות יציקות ובניות תת פרק 08.4 הארקות והגנות תת פרק 08.6 נקודות ואביזרים תת פרק 08.7 גופי תאורה תת פרק 08.8 שונות סה"כ 08 מתקני חשמל

קורות ניהול ופיקוח פרוייקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

מכרז (ריכוז)

19/02/2020

דף מס': 039

קבלן ראשי 2

סה"כ	
	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.1 עבודות טיח סה"כ 09 עבודות טיח
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.1 עבודות ריצוף וחיפוי סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.1 עבודות צביעה סה"כ 11 עבודות צביעה
	פרק 15 פרק 15 - מיתקני מיזוג אויר תת פרק 15.1 תת פרק 01 יחידות טיפול באויר תת פרק 15.2 תת פרק 02 מערכות פיזור אויר סה"כ 15 פרק 15 - מיתקני מיזוג אויר
	פרק 16 תאורה תת פרק 16.1 . סה"כ 16 תאורה
	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין תת פרק 22.0 הערות תת פרק 22.1 אלמנטים מתועשים בבניין סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין
	פרק 24 עבודות פרוק הריסה ושונות תת פרק 24.1 עבודות פרוק והריסה סה"כ 24 עבודות פרוק הריסה ושונות

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

מכרז (ריכוד)

19/02/2020

דף מס': 040

קבלן ראשי 2

סה"כ	
	<p>פרק 29 עבודות ברג'י ושונות</p> <p>תת פרק 29.1 עבודות ברג'י</p> <p>סה"כ 29 עבודות ברג'י ושונות</p>
	<p>פרק 34 גילוי אש</p> <p>תת פרק 34.1 גלאים ואביזריהם</p> <p>תת פרק 34.2 לוחות בקרה ואביזריהם</p> <p>תת פרק 34.3 אביזרים נלווים</p> <p>תת פרק 34.5 שונות</p> <p>סה"כ 34 גילוי אש</p>
	<p>פרק 35 מערכת כריזה</p> <p>תת פרק 35.1 רמקולים</p> <p>סה"כ 35 מערכת כריזה</p>
	<p>פרק 59 עבודות ניקיון</p> <p>תת פרק 59.1 עבודות ניקיון</p> <p>סה"כ 59 עבודות ניקיון</p>
	<p>פרק 70 איטום מעברי אש</p> <p>תת פרק 70.1 איטום מעברי אש</p> <p>סה"כ 70 איטום מעברי אש</p>

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

19/02/2020
דף מס': 041

מכרז (ריכוד)

קבלן ראשי 2

סה"כ	
	סה"כ כללי
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

קורות ניהול ופיקוח פרויקטים בע"מ הברזל 28 תל אביב

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן