

ט"ז אדר, תש"פ

12 מרץ 2020

לכבוד
משתתפי המכרז

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' 20/2/2020 לביצוע עבודות גמר באולמות כנסים בביתן 1 באקספו תל אביב

מענה על שאלות

חברת אקספו תל אביב – המרכז הבינלאומי לכנסים ותערוכות בע"מ (להלן: "החברה") מתכבדת לפנות למציעים בעניין הנדון כדלקמן:

מס'	סעיף	שאלה	תשובה
נספח ה' – כתב הכמויות			
1	כללי	האם צריך לכלול במחירי עלויות הבדיקות, חומרי גמר כולל מכון תקנים או לתמחר בנפרד?	מבלי לגרוע מהמפורט בכתבי הכמויות והמפרטים, יש לכלול במחירי העלויות גם את עלויות הבדיקות, כולל אישורי מכון תקנים – לעניין זה ר' פרק "מוקדמות", עמוד 005 לכתב הכמויות.
2	כללי	האם ניתן לקבל את מסמך כתב הכמויות בפורמט SKN?	למעוניינים בכך, מצ"ב ומסומן נ1-2 כתב כמויות בפורמט KAL ו-KAX, למילוי על ידי המציע בתוכנה "בנארית פרו". למען הסר ספק, גם מילוי באופן כאמור מחייב הגשה בעותק קשיח, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
3	כללי	אין התייחסות בכתב הכמויות לעבודות מערכת כיבוי אש וספרינקלרים, נודה להבהרה האם צריך לתמחר פריטים אלו?	יש לתמחר את הפריטים המופיעים בכתב הכמויות בלבד.
פרק 6			
4	06.02.10	בסעיף מצויינים פריטים לתמחור מתוכנית 401-1-5-001, שלא מופיעה ברשימת התוכניות.	תכנית מטבח קצה מצ"ב ומסומנת נ3 (במקום תכנית מס' 401-1-5-001).
פרק 7			
5	תת פרק 07.02 – 07.01	בתת פרקים אלו הסעיפים לתמחור מופיעים בתור "יח" ולא "מ"א", נבקש לדעת לאיזו יחידת מידה יש להתייחס?	בתת פרקים אלו יש לתמחר לפי מ"א.

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל: 03-6404444 | פקס: 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שד' רוקח 101, ת.ד. 21075, תל-אביב 6121002

6	תת פרק 07.03 סעיפים 001-004	מהו פריט לתמחור (ק-8), שכן אינו מופיע בתכנית.	"ק-8" - כיור נירוסטה במידות 18*51*78 מסוג התקנה שטוחה + ברז נשלף מנירוסטה, לפי מחיר יסוד של 400 ₪ ליחידה. ר' פירוט בתכנית מטבח קצה [3].
פרק 22			
7	22.1.100 22.1.110	מהו סוג החומר הנדרש עבור הפאנלים?	חיפוי עץ בעל אישור עמידות אש. מחיר היסוד מתייחס לפלטה בגודל 1 מ"ר.
8		נבקש לקבל מפרט אקוסטי	אין מפרט עבור פאנלים אקוסטיים. ר' לעניין זה גם סעיפים 10-13 להלן.
9	22.1.100-22.1.125	נבקש לקבל דגם לציפוי הפאנלים לרבות את שם הספק הרלוונטי	ציפוי פאנלים יתומחר לפי מחיר יסוד שצוין ובהתאם לדרישות המפרט. החברה שומרת על זכויותיה בנוגע לדגם/ספק.
10	22.1.140	מיהו היבואן בארץ של המחיצות האקוסטיות?	המציעים רשאים להציע כל מחיצה אקוסטית מתקפלת ידנית (לא חשמלית) העומדת בדרישות המפרט וכמפורט בכתב הכמויות. יובהר כי בכל מקרה יש לאשר את המחיצה מראש על ידי האדריכל ו/או החברה בטרם ביצוע הרכישה בפועל.
11	22.1.150	לפי איזה מפרט יצרן יש לבצע את שיפוץ מחיצה?	ככל שהחברה תחליט לשפץ את המחיצה הקיימת, שיפוץ זה יכלול בעיקר עבודות נגרות ולכן מפרט היצרן אינו רלוונטי. תשומת לב המציעים כי מבחינה עיצובית, גמר המחיצה יהיה בדומה לציפוי המפורט בסעיף 22.1.110.
12		מהו המפרט הרלוונטי לפריט זה?	
13		האם ניתן לפנות ליצרן/יבואן לצורך קבלת מחיר עבור הפרויקט?	
פרק 24			
14	24.1.010	האם ניתן לקבל פירוט נוסף והערכת כמויות בגין סעיף זה?	מבלי לגרוע מהמפורט בכתבי הכמויות, התכניות והמפרטים, על המציע להביא בחשבון כי יידרש פירוק של הריצוף (שטיח+ריצוף קשיח); החיפויים; קירות הגבס; הדלתות הקיימות; התקרות (לעניין התקרות ר' גם תכנית מס' 401-14-060), זאת נוסף על כל פירוק שיידרש להשלמת העבודה בהתאם לתוכניות, המפרטים וכתבי הכמויות.
מסמך א' – מסמכי המכרז			
15	תנאי סף	נבקש לבחון אפשרות להפחית את דרישת הסף שבסעיף 2.2 למסמכי המכרז, כך שגם בעלי סיווג שיפוצים 131 יעמדו בדרישות המכרז	לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
16	כללי	האם יש לכלול במסגרת המחירים היתכנות לעבודות במהלך שעות הלילה?	על פניו, משך ביצוע העבודות כפי שנקבע במכרז (ר' סעיף 17 להלן) לא מצריך עבודת לילה, אולם הדבר תלוי בקצב התקדמות הקבלן. אין באמור לגרוע מהוראות המכרז ותנאיו.

<p>משך ביצוע העבודות הינו 3 חודשים, החל ממועד קבלת צו התחלת עבודות ולא יאוחר מיום 1/7/20, אלא אם יוחלט אחרת ע"י החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי.</p>	<p>נודה להבהרה בדבר משך ביצוע העבודות, שכן על פי מסמכי המכרז, מדובר על 3 חודשי ביצוע, אולם בסעיף 6 בעמוד 22 נקובים 4 חודשי ביצוע.</p>	<p>כללי</p>	<p>17</p>
---	---	-------------	-----------

בכבוד רב,
 מור דגמי, עו"ד
 ע' יועמ"ש