

מכרז פומבי מספר 3/3/2020 לאיתור מבטח

**לחברת אקספו תל אביב - המרכז הבינלאומי לכנסים
ותערוכות בע"מ**

באנגלית :

**EXPO TEL AVIV - INTERNATIONAL
CONVENTION & EXHIBITION CENTER
LTD.**

ח.פ 520022229

(להלן – "אקספו")

**מפרט ביטוחים
2020/21**

אדר תש"פ - מרץ 2020

מכרז פומבי מס' 3/3/2020
לאיתור מבטח לחברת אקספו תל אביב
המרכז הבינלאומי לכנסים ותערוכות בע"מ

מציע נכבד,

לתשומת ליבך, למכרז זה נוהל ותנאים כללים ונספחים, המהווים את **מסמכי המכרז**, וכל אחד מהם מהווה חלק בלתי נפרד הימנו:

נוהל המכרז ותנאים כלליים.

נספח I - מפרטי הפוליסות - סכומי ביטוח וגבולות אחריות

נספח II - פירוט ניסיון התביעות לשנים 2016 עד 2019

נספח III - טופס הצעת פרמיות ביטוח לשנת 2020/21 – למילוי על ידי המציע

נספח IV - סקרי סיכונים וסקרי סכומי ביטוח אשר נערכו לחברה בשנת 2019

נספח V - התחייבות לשמירה על סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

נספח VI - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

כל הודעה, הבהרה או שינוי בקשר למכרז, שפורסמו בכתב על ידי החברה, יצורפו למסמכי המכרז ויחשבו חלק בלתי נפרד מההסכם למתן השירותים.

החברה רשאית לתקן ולשנות את מסמכי המכרז, בכל עת ולפי שיקול דעתה, ובלבד שנמסרה על כך הודעה בכתב לכל המציעים, בתוך זמן סביר מראש, והמציעים יערכו את הצעותיהם ויתקנו אותן, בהתאם לדרישות החברה כאמור, בתוך פרק הזמן שהוקצב ע"י החברה.

בברכה,

ליטל דיין, יועמ"ש
בשם ועבור ועדת המכרזים

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

תוכן עניינים

מספרי עמודים	סוג המסמך	
4-16	נוהל המכרז ותנאים כלליים	
17-43	סכומי ביטוח גבולות אחריות ומפרטי הפוליסות	נספח I
44	פירוט ניסיון התביעות לשנים 2016 עד 2019	נספח II
45-46	טופס הצעת פרמיות ביטוח לשנת 2020/21 – למילוי על ידי המציע	נספח III
47	סקרי סיכונים וסקר סכומי ביטוח אשר נערכו לחברה בשנת 2019	נספח IV
48-49	התחייבות לשמירה על סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים	נספח V
50	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	נספח VI

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

מכרז פומבי מספר 3/3/2020
לאיתור מבטח לחברת אקספו תל אביב – המרכז הבינלאומי לכנסים
ותערוכות בע"מ

1. תנאים כלליים

אקספו תל אביב - המרכז הבינלאומי לכנסים ותערוכות בע"מ (להלן – "אקספו" או "החברה") מזמינה בזאת חברות ביטוח, להציע הצעות לקבלת פוליסות ביטוח עבור החברה לשנת 2020/21 כמפורט להלן (עם אפשרות הארכה לארבע שנים נוספות, שנה אחת בכל פעם, כמפורט במסמכי המכרז):

- 1.1 פוליסה לביטוח אש מורחב + אובדן תוצאתי
- 1.2 פוליסה לביטוח חבות מעבידים
- 1.3 פוליסה לביטוח צד שלישי
- 1.4 פוליסת חבות לביטוח נזקים כספיים שייגרמו למבוטח כתוצאה מביטול אירועים
- 1.5 פוליסה לביטוח ציוד אלקטרוני (שיורי)
- 1.6 פוליסה לביטוח ציוד אלקטרוני
- 1.7 פוליסה לביטוח שבר מכני ונזק תוצאתי כתוצאה משבר מכאני
- 1.8 פוליסה לביטוח כספים
- 1.9 פוליסה לביטוח נאמנות
- 1.10 פוליסה לביטוח תאונות אישיות
- 1.11 פוליסה לביטוח כל הסיכונים - יצירת אומנות

2. המציע מצהיר ומתחייב בחתימתו על **נספח III** המצ"ב למסמכי המכרז, טופס הצעת פרמיות ביטוח לשנת 2020/21, כי לא יהיו לו ו/או למי מטעמו כל טענה, דרישה או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה במקרה בו החברה תחליט להורות על דחיית המועדים לביצוע תחילת מתן השירות בפועל.

3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי:

- 3.1 לשנות את היקף הביטוחים בכל שיעור שהוא, הן לגבי הגדלת ההיקף והן לגבי הקטנתו, הן לגבי כלל הביטוחים, הן לגבי פרק מפרקיהן או סעיף מסעיפיהן.
- 3.2 לבצע ולהורות על ביטולים או שינויים מסוג האמור לעיל. הביטולים לא יזכו את הזוכה בתשלום נוסף כלשהו, ולזוכה לא תהיינה טענות ו/או דרישות בהקשר זה כנגד החברה. למעט שינויים אשר בגינם זכאי המבטח לתוספת פרמיה על פי מבנה התעריפים שייקבע במכרז, עקב שינוי בסכומי הביטוח ו/או בגין שינויים מהותיים אשר על פי תנאי המכרז והפוליסות מחייב תוספת פרמיה.

4. כל מסמכי המכרז הם רכושה הבלעדי של החברה והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעות והגשתה. על המציע להחזיר את מסמכי המכרז עד למועד להגשת ההצעות. המציע אינו רשאי להעתיק את מסמכי המכרז או לעשות בהם שימוש כלשהו מלבד לצורך הגשת הצעתו.
5. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולהיפך ובכל מקום בו מופיע לשון רבים, משמע גם לשון יחיד, ולהיפך.

6. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז חברות ביטוח המקיימות את תנאי הסף המצטברים להלן:

- 6.1 חברות ביטוח ישראליות המורשות כחוק, ברישיון בר תוקף, לעסוק בביטוח בכל הענפים הנכללים במפרט הביטוחים, על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

המוגשים עותק רישיון תקף למועד הגשת ההצעות.
(ביטוח) התשמ"א – 1981 והתקנות שהותקנו על פיו. יש לצרף למסמכי המכרז

6.2 חברות ביטוח כאמור בסעיף 6.1 לעיל, אשר סך ההון העצמי שלהן, לעניין הון נדרש לכושר פירעון, על פי חוזר הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון מס' 9-1-2017, על הבהרותיו ותיקוניו, בדבר הוראות ליישום משטר כושר פירעון כלכלי של חברת ביטוח מבוסס סולונסי 2, נכון ליום 31/12/2018, עולה על סך של 1,000,000,000 ₪.

6.3 רכשו את מסמכי המכרז. יש לצרף חשבונית מתאימה המעידה על הרכישה.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי אגף הכספים של אקספו ביתן 1, שדרות רוקח 101, תל-אביב, תמורת סכום של 1,500 ₪ (במילים: אלף וחמש מאות שקלים חדשים) כולל מע"מ כחוק, שישולם במזומן או בהעברה בנקאית, בלבד. סכום זה לא יוחזר למציע בשום מקרה.

7. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של אקספו בכתובת <https://expotelaviv.co.il/> החל מיום 3/3/2020 ובאגף הכספים במשרדי אקספו בשדרות רוקח 101, תל-אביב, בתיאום מראש (טל' 03-6404460).

8. ההצעות החתומות תוגשנה בתוך מעטפה סגורה שעליה יצוין מספר המכרז, בתית המכרזים במשרדי אקספו, **ביום ד' 1/4/2020 בין השעות 09:00-12:00** באופן הנדרש וכמפורט במסמכי המכרז.

9. להלן ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך
המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה	15 במרץ 2020
המועד להגשת הצעות	1 באפריל 2020 בין השעות 09:00-12:00

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

10. הבהרות, שינויים ותיקון פגמים

- 10.1 על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. שאלות הבהרה בקשר לתנאי מכרז זה, לרבות שאלות בדבר אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כלשהן בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות מהוראותיהם ו/או כל אי התאמה ו/או פגם אחר בהם, ניתן להעביר לעו"ד מור דגמי, באמצעות דואר אלקטרוני mord@expotelaviv.co.il (יש לוודא קבלת המייל באמצעות קבלת מייל חוזר ו/או בטל' 03-6404272), עד לא יאוחר מיום א', 15/3/2020 בשעה 12:00.
- 10.2 שאלות הבהרה שיועברו למשרדי אקספו בעל-פה ו/או לאחר המועד הנ"ל לא יחייבו את אקספו בתשובה, ולא יגרעו מהתחייבויותיו של מוסר השאלות לפי תנאי מכרז זה. מובהר בזה כי ההחלטה אם להשיב לשאלות הבהרה שנמסרו לה בעל-פה או באיחור נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של אקספו, והמשתתפים במכרז זה מוותרים על כל טענה ו/או זכות ו/או תביעה בקשר לכך.
- 10.3 אקספו תשיב בכתב לשאלות הבהרה שיתקבלו אצלה בכתב ובמועד, ותעביר את תשובותיה (לרבות השאלות הרלבנטיות לפי שיקול דעתה) לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.
- 10.4 על הפונה לציין בפנייתו את מספר ושם המכרז, ואת פרטיו של הפונה לצורך קבלת תשובה.
- 10.5 ככל שיהיו שינויים במכרז תופץ הודעה לכל רכשי חוברת המכרז והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 10.6 להלן תיאור המבנה להגשת שאלות ובקשות הבהרה:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

- 10.7 המתכונת היחידה להעברה של השאלות היא כמסמך "Word" פתוח לשינויים בלבד. יודגש כי אקספו לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג אקספו בפורמט ובמבנה המוכתבים לעיל.
- 10.8 כמו כן, יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני, מספר פקס ומספר טלפון.
- 10.9 כן יודגש, כי אקספו אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.
- 10.10 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את אקספו.
- 10.11 אקספו רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז באמצעות דוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

11. הגשת הצעות וצירוף מסמכים

המזיע יגיש לחברה את הצעתו ואת מסמכי המכרז, יחתום עליהם כנדרש על כל דף, בחותמת המזיע, ובחתימתו של מורשה החתימה של המזיע לפי זכויות החתימה כדין, ב-2 (שני) עותקים (להלן: "ההצעה"), כשכל עותק כולל את כל המסמכים הנדרשים במסגרת מכרז זה כאמור לעיל וכמפורט להלן:

- 11.1 סכומי ביטוח גבולות אחריות ומפרטי הפוליסות, המצ"ב **כנספה I** למסמכי המכרז.
- 11.2 פירוט ניסיון התביעות לשנים 2016 עד 2019, המצ"ב **כנספה II** למסמכי המכרז.
- 11.3 טופס הצעת פרמיות ביטוח לשנת 2020/21, המצ"ב **כנספה III** למסמכי המכרז.
- 11.4 סקרי סיכונים וסקר סכומי ביטוח אשר נערכו לחברה בשנת 2019, המצ"ב **כנספה IV**, למסמכי המכרז.
- 11.5 התחייבות לשמירה על סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים בנוסח המצ"ב **כנספה V** למסמכי המכרז.
- 11.6 הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו - 1976, בנוסח המצ"ב **כנספה VI** למסמכי המכרז.
- 11.7 העתק מרישיון בר תוקף, לעסוק בביטוח בכל הענפים הנכללים במפרט הביטוחים, על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) התשמ"א - 1981 והתקנות שהותקנו על פיו, על פי הנדרש בתנאי הסף שבסעיף 6.1 לעיל.
- 11.8 כל המסמכים המצורפים למסמך זה, וכן כל שינוי או הבהרה שיינתנו על ידי החברה בכתב, ייחשבו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז (לעיל ולהלן) – "מסמכי המכרז", על המזיע לחתום עליהם בחתימת מורשי חתימה כדין ולהגישם כחלק בלתי נפרד מההצעה.

12. המועד להגשת הצעות ואופן הגשתן

- 12.1 ההצעה החתומה כאמור תוגש במעטפה סגורה, עליה ירשם "מכרז פומבי מס' 3/3/2020 לאיתור מבטח לחברת אקספו ת"א המרכז הבינלאומי לכנסים ותערוכות בע"מ" במסירה ידנית במשרדי אקספו בשדרות רוקח 101 (גני התערוכה) בתל-אביב, ביתן מס' 1, לשכת מנכ"ל, קומה 1, **ביום ד', 1/4/2020 בין השעות 9:00-12:00**.
- 12.2 החברה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות על פי שיקול דעתה הבלעדי בהודעה בכתב למזיעים.
- 12.3 החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה שלא הוגשה במועד כאמור או שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה על אף הפגמים שנפלו בה כאמור, הכל לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים של החברה (להלן – "ועדת המכרזים").
- 12.4 בהגשת ההצעה, המזיע נותן הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת הפוליסות והמפרטים, המצורפים כאילו נוסחו על ידו לכל דבר ועניין. כמו כן, המזיע מצהיר ומתחייב כי הוראות המכרז נהירים לו וכי הם כוללים את כל הדרוש לו לשם מתן הצעתו, כי ניתנה לו מלוא ההזדמנות לשאול, לברר ולבקש כל מידע וכי לא תישמע מצידו כל טענה בדבר טעות ו/או הטעיה ו/או פגם כלשהו ו/או אי-ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין במסמכי המכרז על נספחיו ו/או המופיע בהם ו/או שאינו מופיע בהם.
- 12.5 ועדת המכרזים רשאית לראות בהצעת המזיע את התחייבותו (של המזיע) המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עמו, במקרה בו יזכה במכרז. ועדת המכרזים רשאית, לפי שיקול דעתה, לעבד את תשובותיו של המזיע למכרז למסמכים מחייבים שיצורפו כנספחים להסכם.

חתימת וחותמת המזיע:

שם המזיע:

- 12.6 החברה (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם מציע בפרטי הצעתו, לבקש הבהרות לגביה ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות עם חלק מהמציעים בלבד), לתקן את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן. כמו כן, החברה תהא רשאית לקבל הצעה אחת או מספר הצעות מתוך כל ההצעות שהוצעו.
- 12.7 למען הסר ספק, אין באמור בסעיף 12.6 לעיל כדי לחייב את החברה לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.
- 12.8 למען הסר ספק, בכל מקרה של סתירה בין הוראה מההוראות ומהתנאים המופיעים במכרז לבין כל הוראה במסמך אחר, יגברו הוראות ותנאי המכרז.
- 12.9 ההצעה תוגש על בסיס תשלום הפרמיות במזומן. מזומן יחשב 6 תשלומים חודשיים שווים ורצופים החל מתום החודש בו יכנס הבטוח לתוקף או 30 יום מהיום בו התקבלו הפוליסות באקספו על פי המאוחר מבניהם. על התשלומים כאמור לא יחולו דמי אשראי או כל תוספת אחרת בגין תשלום דמי הביטוח בתשלומים.
- 12.10 המציע יפרט בהצעתו כמפורט בסעיף 13 להלן, את שיעור הפרמיות, גובה הפרמיות לתשלום של כל אחד מן הביטוחים הנזכרים במכרז, (שעור/מיון וסכום). לעניין ביטוחי צד ג' יהיה רשאי המציע שלא לפרט כמקובל, שיעור/ מיון.
- 12.11 הפרמיות תחושבנה בשנית על ידי אקספו, על בסיס פרמיה שנתית במזומן, בהתאם לנתונים שיפורטו על ידי המציע וחשוב זה יהיה הקובע לצורך השוואת ההצעות.
- 12.12 בכפוף להוראות כל דין, ההצעה בעלת הפרמיה לתשלום הנמוכה ביותר תיבחר להיות ההצעה הזוכה במכרז.

13 תקופת הביטוח

- 13.1 הביטוחים יכנסו לתוקף במועד שיקבע בהודעה בכתב של המבוטח, אך לא לפני, 01/05/2020, זאת ביחס לכל הביטוחים המפורטים בהודעה ויישארו בתוקף מלא במשך 12 עד 18 חודשים מלאים, לפי שיקול דעתה של אקספו, על בסיס יחסי, "פרו ראטה" בכפוף לזכויות ביטול הביטוחים של כל צד (להלן: "**תקופת הביטוח הראשונה**").
- 13.2 בתום תקופת הביטוח הראשונה, תהיה אקספו רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תוקף הביטוחים לתקופות נוספות בנות 12 עד 18 חודשים, אחת בכל פעם, עד לתקופה כוללת בת חמש שנים בסה"כ, וזאת בהודעה בכתב שתימסר למבטחים. בתקופת ההארכה יחולו כל התנאים ללא שינוי ביחס לתקופת הביטוח הראשונה, או בתנאים מיטביים לתנאים הנ"ל שישוכמו בין הצדדים, בכפוף להוראות סעיף 13.4 להלן.
- 13.3 עשתה אקספו שימוש בזכותה הנ"ל והאריכה את תקופת הביטוח הראשונה לתקופות ביטוח נוספות כאמור, תהא המבטחת חייבת להאריך את תוקף הביטוחים, לתקופות ביטוח נוספות כנדרש ולהוציא כל פוליסה ו/או כתב כיסוי ו/או כל מסמך אחר הנדרש לשם כך. עד לתקופה כוללת בת חמש שנים בסה"כ/
- 13.4 על אף האמור לעיל, אם לאחר תקופת הביטוח הראשונה ו/או במהלך תקופת ביטוח שהוארכה על פי סעיף 13.2, חל שינוי מהותי בתנאי ביטוח המשנה, על פי הוראות חיתום לכלל שוק הביטוח הישראלי או בהתאם לדרישות ו/או להנחיות הפיקוח על הביטוח, הגורם לעלייה בדמי הביטוח של מעל 10%, או שניסיון התביעות של אקספו בתקופת הביטוח הראשונה ו/או בתקופות הביטוח הנוספות, יצביעו על ניסיון תביעות שעולה במצטבר על 70% מדמי הביטוח המשולמים בכלל

הענפים המבוטחים, המבטחת תהיה רשאית שלא להאריך את ההתקשרות בהודעה שתינתן לפחות 180 יום טרם סיום שנת הביטוח, לפי העניין.

*תביעות לצורך סעיף זה, ייחשבו כתביעות משולמות + הערכת התביעות התלויות.

14 שינויים, תיקונים ובחירת ההצעה הזוכה

- 14.1 חל איסור על המציע למחוק, לתקן, לגרוע, להוסיף או לשנות את מסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם, או כל תנאי מתנאיהם ו/או להתנות הצעתו בכל תנאי שהוא, בין בגוף המסמכים הנ"ל ובין מחוצה להם, במסמכים נוספים כלשהם ובכל דרך שהיא.
- 14.2 אקספו רשאית לראות כל שינוי, מחיקה, גריעה או הוספה, או הוספת תנאי, שיעשו כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז, ותהיה רשאית לפסול הצעה כזו, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות. אין האמור לעיל חל לגבי הצעת המציע אשר תיכתב בגוף מסמכי המכרז אך ורק במקומות שנועדו לשם כך, אך גם באשר להן - לא יותר תיקון ושינוי לאחר הגשת ההצעה.
- 14.3 אקספו תהיה רשאית לפי שיקול דעתה ולפי הצורך, לפנות למציעים במכרז לצורך בירור פרטי הצעתם, התאמת ההצעה לדרישות מפרט הביטוחים ובירור פרטים על המציע כישוריו וניסיונו וזאת גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המציע והצעתו, ובכלל זאת - מאזנים, דו"חות מע"מ ודו"חות ניכויים ודוחות כושר פירעון.
- 14.4 במסגרת שיקוליה תהיה החברה רשאית, בין השאר, לשקול את הצעת המחיר של המציע, כישוריו וניסיונו של המציע במתן שירותים מסוג והיקף דומה או כל מידע אחר שימצא בידיה, לרבות ניסיון עבר של החברה עם המציע, איתנותו הכלכלית של המציע, אמינות המציע ובעלי השליטה ונושאי המשרה הבכירים שלו ו/או כל שיקול אחר שתמצא לנכון החברה לשקול בקשר לביצוע השירותים נשוא מכרז זה.
- 14.5 החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, יהא מספר המשתתפים במכרז אשר יהא, והיא שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבוע זוכה כלל ולבטל את המכרז באופן מוחלט על פי שיקול דעתה הבלעדי. כן רשאית החברה להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.
- 14.6 ועדת המכרזים לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, רשאית שלא לבחור באף אחת מן ההצעות ו/או שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה.
- 14.7 כמו כן ועדת המכרזים רשאית להתנות את הזכייה בתנאים, או לדרג מציע או מציעים נוספים מלבד בחירת זוכה, ולקבוע כי במקרה שהזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו, יבוא במקומו המציע שידורג אחריו, והכל - ללא חובת הנמקה.
- 14.8 מובהר במפורש, כי לא תהא למציע כל דרישה כספית וכל טענה ותביעה אחרות כנגד החברה, בקשר לאי קיבול הצעתו ו/או לביטול המכרז ו/או לפיצול ההתקשרות למתן שירותים ו/או לקבלת הצעות בחלקים כאמור לעיל.
- 14.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור, ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעה או לפסול הצעה אם יש לדעתה יסוד סביר להניח שכוונת המציע להוליך שולל את ועדת המכרזים באמצעות שגיאות שנעשו במתכוון ו/או תכסיסים בלתי הוגנים או אם הצעת המציע מבוססת על הבנה מוטעית של המכרז ו/או על הנחות לא נכונות או אם תנאי ההצעה אינם סבירים.
- 14.10 בהגשת הצעה למכרז יש משום הסכמה של המשתתף לאמור בסעיף זה הן ביחס לעצמו והן ביחס למשתתפים אחרים.

15 שירות ומיני סוכן ביטוח

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

- 15.1 על הזוכה במכרז לבקר באקספו בהתאם לצורך ולדרישת אקספו לצורך טיפול בנושאי הביטוח השוטפים, לפי הצורך.
- 15.2 חברת ביטוח הזוכה במכרז תמנה מטעמה ועל חשבונה הבלעדי סוכן ביטוח, הממלא אחר התנאים הנדרשים מסוכן ביטוח כמפורט בסעיף 15.5 להלן, ובתנאי שסוכן הביטוח שימונה יאושר על ידי אקספו מראש, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 15.3 סוכן הביטוח שימונה יהיה בקשר ישיר עם אקספו, יטפל באופן שוטף בהנפקת פוליסות, שינויים בפוליסות, הנפקת אישורי ביטוח, במקרי ביטוח ו/או תביעות ביטוחיות בהם מעורבת החברה וכן יהיה בקשר מול כלל הגורמים הרלוונטיים, לרבות המבטחת, חברות הביטוח ו/או משרדי עורכי הדין המייצגים את אקספו.
- 15.4 אקספו תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, לוותר על מינוי סוכן ביטוח, ובמקרה כאמור יינתנו כל השירותים ישירות על ידי חברת הביטוח.
- 15.5 תנאים הנדרשים מסוכן ביטוח (מדובר על תנאים מצטברים):
- 15.5.1 רישיון סוכן בר תוקף בכל ענפי הביטוח הכלולים במכרז ;
- 15.5.2 ניסיון קודם בענף הביטוח בן חמש שנים לפחות ממועד הגשת ההצעה ;
- 15.5.3 מנהל תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח כללי של 20 מיליון ש"ח לפחות בשנה הקלנדרית שקדמה להגשת ההצעה (2019).

16 תנאים ביטוחיים כלליים החלים על כל הבטוחים

- 16.1 נזק ראשון :
- בכל מקום בו נאמר כי הכיסוי הביטוחי הינו על בסיס "נזק ראשון", יפורש הדבר כי אחריות המבטח אינה עולה על סכום הנזק הראשון לכל מקרה ביטוח, ללא כפיפות לתנאי בטוח חסר בפוליסה ו/או על פי דין.
- 16.2 המבטחים מוותרים על כל זכות תחלוף ו/או חזרה בתביעה ו/או תביעה להשתתפות בנטל החיוב לפי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, תשמ"א – 1981, המוענקת להם במפורש או מכללא בעקבות תשלום פיצוי ו/או שיפוי למבוטח כנגד המפורטים להלן ו/או מבטחיהם, לפי העניין :
- 16.2.1 עיריית תל-אביב (לרבות כל תאגיד עירוני) נבחרה, ועובדיה, עובדי המבוטח וגופים הנכללים בהגדרת "מבוטח".
- 16.2.2 חברות בנות, שלובות וקשורות למבוטח ו/או עמותות הקשורות למבוטח.
- 16.2.3 בעלים של רכוש המוחזק על ידי המבוטח בחכירה ו/או בשכירות ו/או כבר רשות לרבות רמ"י ו/או שוכרים ו/או מחכירים ו /או חוכרים ו/או ברי רשות ו/או מחזיקים רכוש של המבוטח.
- 16.2.4 גופים אשר המבוטח ויתר על זכותו לתבוע מהם פיצוי בכתב, לפני קרות מקרה הביטוח.
- כל הנ"ל בתנאי שביטול התחלוף ו/או החזרה בתביעה לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. אין באמור בסעיף כשלעצמו כדי להוות, התחייבות של המבוטח או של המבוטח כלפי צדדיים שלישיים והמבוטח הראשי יהיה רשאי בהודעה בכתב למבטח לאפשר למבטח לעמוד על זכות השיבוב כלפי מי מגופים הנ"ל.
- 16.3 המבטחים והמציעים מאשרים כי קבלו מידע בדבר עיסוק המבוטחים, תיאור החצרים, אופי הסיכון ופרטים אחרים הנוגעים לעניין והם מוותרים על כל טענה שיש להם או שהייתה להם או שיכולה הייתה להיות להם בקשר לכך ובתנאי כי לא הוסתר מידע במתכוון.
- 16.4 למען הסר ספק, מוסכם, כי זכותו של המבוטח לקבלת שיפוי על פי הפוליסות לא תיפגע עקב העדר רישוי מתאים מאת הרשויות המוסמכות, בתנאי כי העדר הרישוי

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

אינו הסיבה הקרובה לנזק. בכל מקרה, זכותה של אקספו והמבוטחים הנוספים לקבלת תגמולי ביטוח ו/או לשיפוי, לא תיפגע אם הרישוי הנדרש והאחריות להשגתו הם לא של אקספו ו/או של המבוטח אשר לו מגיעים תגמולי הביטוח ו/או שיפוי בגינם.

- 16.5 הטיפול בתביעות בביטוחי חבות ומינוי שמאים לטיפול בנוזקים עצמיים של המבוטח, יעשו בהסכמה בין המבוטחים והמבוטח. עם ההחלטה על הזכייה במכרז תסוכם בין המבוטח לבין החברה רשימה מוסכמת של שמאים לטיפול בנוזקים. החברה תהא רשאית לבחור באחד השמאים מתוך הרשימה המוסכמת.
- 16.6 המבוטח ינחה את השמאים שימונו לטיפול בנוזקים להפנות העתקים מדוחותיהם ישירות ליועץ הביטוח של החברה – משרד יגאל שגיא ושות' ו/או יועץ הביטוח שיבוא במקומם, ככל שיוחלפו.
- 16.7 למרות האמור בנוסחי הפוליסות ודפי הרשימה המצורפים הרי בכל נושא בו נקבעו בחוק הסדרים עדיפים למבוטח על פני אלה הקבועים בפוליסות, יחולו לפי בחירת המבוטח בכל עת הוראות החוק ביחס לאותו נושא.
- 16.8 המציע מתחייב בזה כי על פי בקשה בכתב מאת אקספו יאריך כל תקופת הביטוח ב- 60 יום נוספים לאחר מועד סיום תקופת הביטוח ללא שינוי בתנאי הביטוח ובתמורה לתשלום פרמיה יחסית (פרו רטה) לתקופת ההארכה האמורה. ובלבד שסך תקופת ביטוח אחת לא תעלה על 18 חודשים.
- 16.9 מוסכם כי ידוע למציע כי המבוטח קשור במערכת הסכמים נהלים ומכרזים לקבלת שירותים ורכישת מוצרים, ומוסכם כי סילוק תביעות יעשה על בסיס המערכת הנ"ל עד כמה שניתן.
- 16.10 ביטול הביטוח ע"י המבוטח: מוסכם ומוצהר כי למרות הנאמר בכל פוליסה בדבר זכות ביטול הביטוח על ידי המבוטח מכל סיבה שהיא, לא יהיה לביטול על ידי המבוטח תוקף אלא ביום ובשעה הנקובים בהודעה בכתב שתימסר למבוטח לפחות 90 יום לפני אותו מועד.
- 16.11 ביטול הביטוח על ידי המבוטח: מוסכם ומוצהר כי בנגוד לאמור בכל פוליסה במקרה שהמבוטח יודיע למבוטח על ביטול חלק מן הביטוחים או כולם תוך תקופת הביטוח, יהיה חייב בתשלום פרמיה לפי חשוב יחסי עבור התקופה בה היו הביטוחים המבוטלים בתוקף.
- 16.12 על פי בקשת המבוטח יעביר המבוטח למבוטח פירוט מלא של התביעות המשולמות בכל הפוליסות לכל התקופות בהם ביטח את המבוטח. הנתונים יוגשו ברשימה שתכלול את כל התביעות בכל הענפים ופרטי כל תביעה, לרבות הסכום ששולם בכל תביעה, סגורה או פתוחה לרבות סיכומים לתקופת ביטוח לפי שנות חיתום (מעל השתתפות העצמית ובניכוי שיבובים) וכן פירוט של הערכה הכספית הכוללת של התביעות התלויות בתביעות הפתוחות (בניכוי השתתפויות עצמיות ושיבובים) לכל תקופת ביטוח לפי שנות חיתום, בכל אחת מהפוליסות בנפרד, תוך ציון מספר התביעות לגבי כל שנה וסוג הפוליסות, תוך 7 יום ממועד פנייתו של המבוטח. ככל שנתוני ניסיון התביעות התלויות יכללו הערכת סכומי נזק בגין מקרים שקרו אך טרם דווחו (IBNR), הערכות אלו יצוינו בנפרד מהערכות התביעות התלויות והמשולמות. הדוחות יכללו תיארוך של מועד הנפקת הדו"ח וציון המטבע בו נערך הדו"ח. הכל בכפוף למגבלות הנובעות מחוקי ההגנה על הפרטיות.
- 16.13 תגמולי ביטוח בגין נזקי רכוש למיניהם ישולמו לאקספו ו/או למי שאקספו תורה בכתב, ולעניין זה המבוטח מוותר על טענה של העדר זיקת ביטוח של אקספו, אם קיימת זיקת ביטוח למי מהגופים הנכללים בהגדרת ה"מבוטח".
- 16.14 מוסכם ומוצהר בזה כי בכל מקרה בו צוינו באישורי ביטוח שנערכו עבור המבוטח לטובת גורמי חוץ, גבולות אחריות הנמוכים מגבולות האחריות בפוליסות, לא יהיה

בכך הגבלה על גובה גבולות האחריות של המבוטח אלא רק כלפי המבוטחים
האחרים שנוספו לביטוח מכוח אותו אישור ביטוחים.

16.15 מוסכם בזאת כי בפוליסות לא יחול כל חריג המתייחס לרשלנות רבתי/רשלנות
חמורה וכיו"ב. אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות
המבוטח על פי דין.

16.16 למען הסר ספק הגדרת המונח "אתר" לצורך הפוליסות – כל שטח אקספו ת"א
הידוע גם בשם גני התערוכה, המוחזק על ידי המבוטח הראשי על כל הנכסים
הכלולים בו.

16.17 בכל מקום בפוליסות שבו נזכרת "ידיעת המבוטח" היא תחשב כידיעת אחד מאלה
בלבד: מנכ"ל אקספו, היועץ המשפטי (הפנימי) של אקספו.

16.18 במקרה של סתירה לכאורה ו/או למעשה בין הוראות שונות בפוליסות, דפי רשימה
ו/או מפרט הביטוחים ו/או התנאים הכלליים הנ"ל יחולו לפי בחירת המבוטח
התנאים המטיבים עם המבוטח.

16.19 די בחתימת אקספו לבדה על שטרי קבלה וסילוקין לצורך תשלום תביעות בגין
מקרה ביטוח המבוטחים על פי הפוליסות הנכללות במפרט.

16.20 בכל מקרה ביטוח, אשר לפיו חלה על המבוטח (במפורש ו/או לכאורה) יותר
מהשתתפות עצמית אחת, אם בפוליסות רכוש שונות ואצל אותו מבטח או באותה
פוליסה בסוגי כיסוי שונים, תחול על המבוטח השתתפות עצמית אחת הגבוהה
מבניהן. לצורך חישוב ההשתתפות העצמית, המבוטח יהיה רשאי לוותר על תביעה
בגין סוג נזק מסוים שהנזק בגינו נמוך מההשתתפות העצמית ו/או על פי שיקול
דעתו.

16.21 מוסכם כי המציע יעמיד לעובדי המבוטח ומנהליו הגנה משפטית מלאה בגין
תביעות פליליות המוגשות נגדם בקשר עם אירועים המהווים או עלולים להוות
בסיס לתביעה אזרחית כנגד אקספו ו/או כנגד עובדיה המכוסה בפוליסה אחריות
חוקית כלפי הציבור ו/או פוליסת חבות המוצר ו/או בפוליסת אחריות מקצועית,
ו/או בפוליסת חבות מעבידים, ובלבד שאחריות החברה על פי תנאי זה לא תעלה על
סך 300,000 ₪ למקרה מעל הסכומים הנקובים לשם כך בכל פוליסה ספציפית,
ובלבד שהתביעה תהיה בגין ובמהלך עבודתם אצל המבוטח. והכל במסגרת הרחב
"הגנה בהליכים פליליים" כמפורט בפוליסות הרלוונטיות.

16.22 פוליסת אחריות כלפי צד שלישי - תביעות צד שלישי המוגשות נגד המבוטח
תטופלנה על ידי המבטח, גם אם סכומם נמוך מסכום ההשתתפות העצמית.

16.23 המבוטח יהיה רשאי (לפי שיקול דעתו הבלעדי) לטפל בעצמו ו/או על ידי מי מטעמו,
בתביעות צד ג' אם סכומן ו/או הערכת הסיכון בגינן נמוכה מסכום ההשתתפות
העצמית. ככל שסכומי התביעה + הוצאות הטיפול בה, אשר טופלו על ידי המבוטח
או מי מטעמו עלו בסופו של יום על סכום ההשתתפות העצמית ישלם המבטח
למבוטח או לצד ג' את הסכומים מעל ההשתתפות העצמית, בכפוף לתנאי הפוליסה.

16.24 על פי דרישת אקספו יבוטח חלק מן הרכוש ו/או חבויות המתייחסות לאתרים
מסוימים בפוליסות נפרדות, ללא שינוי בתנאי הביטוח החלים על אותו תחום
ביטוח, כאילו היה מבוטח בפוליסה אחת

16.25 חריג פלקל יהיה בנוסח שלהלן:

חריג פל-קל

פוליסה זו אינה מכסה חבות הנובעת מהתמוטטות של מבנה בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו אשר נבנה בשטת הפל-קל.

בליטוח אש מורחב

פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק הנגרם כתוצאה מהתמוטטות של מבנה, הנכלל ברכוש המבוטח, אשר נבנה בשטת הפל-קל, אולם החריג כאמור לא יחול בקיום התנאים הבאים:

א. יציאת הפל-קל אינה מועמטת בעומס דינמי, כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכבשים, אולמות ריקודים וכיו"ב).

ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר. בהעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר;

הנ"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממתנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכוני התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכוני טכנולוגי בישראל.

ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציאת הפל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.

בליטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח אחריות מעבידים

פוליסה זו אינה מכסה חבות הנובעת מהתמוטטות של מבנה, בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו, אשר נבנה בשטת הפל-קל, אולם החריג כאמור לא יחול בקיום התנאים הבאים:

א. יציאת הפל-קל אינה מועמטת בעומס דינמי, כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכבשים, אולמות ריקודים וכיו"ב).

ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר.

בהעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר;

הנ"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממתנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכוני התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכוני טכנולוגי בישראל.

ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציאת פל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.

שם המבוטח לעניין מכרז זה יכלול את הגופים הבאים:

17.1 אקספו תל אביב - המרכז הבינלאומי לכנסים ותערוכות בע"מ (במכרז זה: "אקספו") – המבוטח הראשי, ו/או חברות בנות בין אם הוקמו או נרכשו לפני תחילת תקופת הביטוח ובין אם לאחר תחילתה ו/או בעלי מניות שליטה (לרבות עיריית תל-אביב), ו/או שותפים ו/או עובדים ו/או מנהלים ו/או כל הפועלים ומטעמים של הני"ל, ו/או גופים משפטיים אחרים שלמבוטח חובה חוקית או חוזית לבטחם, בהתאם לזיקת הבטוח שלהם בגין או בקשר לפעילות המבוטחים הני"ל. למעט בפוליסת נאמנות עובדים.

17.2 עיסוק המבוטח: עיסוק בכל מטרה מותרת על פי תקנון ההתאגדות של המבוטחים, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות: בהיות המבוטחים בעלים ו/או בעלי זכויות ו/או חוכרים ו/או אחראיים ו/או מחזיקים ו/או מנהלים ו/או מארגנים ו/או מפעילים את שטח אקספו ת"א כמרכז לעריכת תערוכות, קונגרסים, ירידים, כנסים וכיו"ב בתל אביב, לרבות ייזום והפקה עצמית של תערוכות מקומיות ובינלאומיות לקהל הרחב ו/או לאנשי מקצוע, אירוח אירועים עסקיים, אירועים פרטיים ומופעים מוזיקליים, ובהיות המבוטחים יזמים ו/או מפקחים ו/או מנהלים של פרויקטים שונים, לרבות תשתיות ומבנים בשטח אקספו ת"א ו/או בשטח תחת ניהולם לרבות "גשר רוקח". עיסוקים של המבוטחים כבעלים ו/או בעלי זכויות ו/או מנהלים ו/או מחזיקים ו/או מפעילים ו/או אחראיים למקרקעין ו/או רכוש קבוע ו/או נכסים מניבים ו/או ניידים מתיאור כלשהו ובכלל האמור לעיל – בין היתר: השכרת תחנות דלק פז, הפעלת חניונים לרבות תת – קרקעיים, לרבות חניון היכלי שלמה (הידוע גם בשם חניון "הדרייב אין"), שילוט חוצות בנתיבי איילון ורוקח, השכרות של שטחים לשוכרים קבועים, כולל לחברה המפעילה עסק להשכרת חללי עבודה מודולריים (בסגנון "We Work") ואחרים, ולרבות לחברות התומכות בפעילות החברה, וכן השכרה של מתחם "הלונה פארק" למפעיל הפארק, החכרה לדורות של אולם הספורט היכל שלמה ואחזקת שטחים ציבוריים.

המציע לא יעשה שימוש במסמכי מכרז זה, כולם או מקצתם שלא לצורך מכרז זה, ללא אישור מראש ובכתב מאקספו.

18 הגנה וייצוג משפטי

יובהר כי העלאת טענה כנגד המבוטח על ידי תובע התואמת, על פניה אחד או יותר מן הסייגים המפורטים בפוליסה/ות, לא תשלול את זכותו של המבוטח להגנה וייצוג משפטי בכפוף לכך שאם יקבע על ידי בית משפט בפסק דין סופי כי הנסיבות המורגות בפוליסה אכן מתקיימות, יחזיר המבוטח למבטח את הוצאות ההגנה/ייצוג.

19 גילוי מידע במכרז

19.1 החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמציע למסור ולגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי. למען הסר ספק, החברה רשאית לדרוש מהמציע גילוי כל מידע כאמור וכן כל מידע אחר שלדעת החברה יש ענין בגילוי, גם לגבי בעל ענין במציע ולגבי כל גורם אחר שיש לו, במישרין או בעקיפין, לרבות באמצעות אדם או תאגיד אחר, אחד או יותר, אמצעי שליטה במציע.

19.2 מציע אשר נמנע מלמסור לחברה את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסולה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

19.3 זכה המציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכיותו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

- 19.4 ועדת המכרזים והחברה שומרות לעצמן את הזכות לוודא ממקורותיהן ובכל דרך בה יבחרו, אמיתות כל מידע שימסור המציע. בהגשת הצעתו יראו את המציע, ואת בעלי העניין בו כאילו הסכימו לכך שוועדת המכרזים והחברה תקבלנה לגביהם מידע הקשור למכרז מכל גורם אחר, ככל שהסכמה זו נחוצה.
- 19.5 בהגשת הצעתו, מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי פרטי הצעתו בפני משתתפים אחרים, אם החברה תידרש לעשות כן ע"פ כל דין, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי. במקרה שהחברה תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה החברה רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.
- 19.6 המציע חייב לעדכן את החברה בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד למועד החתימה על ההסכם.
- 19.7 החברה רשאית לקבוע לפני מועד הגשת ההצעות ו/או אחריו, בין ככלל ובין לגבי בעלי ענין מסוימים, הסדרי סודיות מיוחדים, אם תבוא בקשה כזו מצד מציע אחד או יותר, ואולם היא לא תהיה חייבת לעשות כן.

20 עקרון ה"עפרון הכחול"

הובא ענין הנוגע ו/או קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה או הוראות מהוראות מסמכי המכרז אינן עומדות בדרישות כל דין ולפיכך פסולות ו/או פסולה הוראה מהוראות המכרז מכל טעם אחר, תיראה אותה הוראה כאילו נכתבה באופן הרחב ביותר התקף לפי הדין ובנוסף לכך, לא יפגע הביטול או הצמצום האמור ביתר הוראות המכרז אשר יוותרו בתוקף ויוסיפו לחול בין הצדדים, אלא אם תבחר החברה (והיא בלבד), לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז או את ההסכם בעקבות ביטול או צמצום כאמור.

21 אחריות

- 21.1 מובהר, כי החברה ו/או מי מטעמה, לרבות יועציה, לא יישאו באחריות כלשהי לנכונות הפרטים שנמסרו על-ידם, במסגרת הפוליסות והמפרטים המצורפים.
- 21.2 החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה ו/או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.
- 21.3 מובהר במפורש, כי בכל מקרה המציע לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.
- 21.4 המציע אחראי באופן בלעדי לכל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן ו/או הפסד שייגרמו לחברה כתוצאה מהפרת הוראות מכרז זה והוא יפצה את החברה וישפה אותה, בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן ו/או הפסד כאמור לעיל, וזאת מיד עם דרישתה הראשונה של החברה ומבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכותה ע"פ כל דין.

22 סודיות

- 22.1 המציע, בקבלת מסמכי המכרז, מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך ביצוע השירותים, למעט מידע שהוא בגדר "נחלת הכלל" או מידע המחויב בגילוי לפי דין. בתוך כך מתחייב המציע לחתום על הצהרה בדבר שמירה על סודיות בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז.
- 22.2 כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.
- 22.3 המציע מתחייב לדאוג ולוודא שמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו או כל מי מטעמו.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

22.4 המציע מתחייב לציית לכל הוראות החברה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

23 פעולות הזוכה

- 23.1 נחתם ההסכם עם הזוכה, יהיה הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם - לרבות במסגרת הליכי מכרז זה - ובין לאחר שנחתם.
- 23.2 החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את היקף הביטוחים המפורטים במסמכי המכרז, ובלבד ששינוי כאמור לא יכלול תחומים אשר למציע אין רשיון לעסוק בהם.

24 הודעות ונציגות

- 24.1 כל מציע יציין את פרטי ההתקשרות עמו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז, לרבות-שמו, כתובתו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת הדוא"ל של נציג מטעמו המוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו על פי דין לעניין מכרז זה. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.
- 24.2 הודעות תשלחנה בדואר, בדוא"ל או בפקסימיליה. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות ממועד משלוחה. הודעה שנשלחה בדוא"ל תחשב כאילו נמסרה מיידית והודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 (עשרים וארבע) שעות ממועד המשלוח.

25 תוקף ההצעה

- 25.1 ההצעה תהיה תקפה על כל פרטיה למשך 180 (מאה ושמונים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 25.2 נמסרה למציע הודעה על זכייתו במכרז, תחייב ההצעה את המציע עד למועד חתימת ההסכם.
- 25.3 למען הסר ספק, היה והחברה ביקשה להאריך את תוקף ההצעה ובזמן זה חל שינוי במידע שהועבר ע"י המציע, המציע מחויב להודיע על כך לחברה ללא דיחוי.

26 אישור

- 26.1 חתימת המציע על האישור המצורף מהווה אישור והצהרה להסכמתו לכל התנאים הכלליים האמורים לעיל ולכל תנאי הפוליסות המפורטות במפרט, ולכל הערה שתצוין על ידי המציע בגוף המפרט בין בכתב יד ובין בדפוס, תהיה בטלה ומבוטלת והנוסח המקורי יהיה הקובע אלא אם ההערה אושרה על ידי אקספו/המבוטח.
- 26.2 בהגשת הצעה זו לעריכת ביטוחי אקספו הננו מאשרים כי אם תודיע לנו אקספו בכתב, באמצעות הודעת דוא"ל. או בהודעה בע"פ על עריכת הביטוחים באמצעותנו, ייכנס הביטוח לתוקף בתאריך שיקבע בהודעה בהתאם לכל תנאי המכרז הזה.

חתימת המציע

תאריך

חתימת וחתימת המציע:

שם המציע:

נספח I
סכומי ביטוח גבולות אחריות ומפרטי הפוליסות

1. אש מורחב ואובדן תוצאתי (כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה)

1.1 סכומי ביטוח רכוש

	₪ 531,500,000	מבנים צמודות, שיפורי דיור וגשר עילי.	1.1.1
	₪ 6,700,000	תכולה (למעט ציוד אלקטרוני ומלגזות)	1.1.2
	₪ 30,000,000	תשתיות נ.ר.	1.1.3
	₪ 7,900,000	ציוד אלקטרוני לפוליסת האש	1.1.4
	₪ 5,000,000	הרחבה לכה"ס נ.ר.	1.1.5
	₪ 2,000,000	פריצה נ.ר.	1.1.6
	₪ 1,570,000	מלגזות וכלי רכב יעודיים	1.1.7
	₪ 200,000	גניבה פשוטה ממשרדים	1.1.8

פרק ב' – אובדן תוצאתי

	₪ 62,317,000	רווח גולמי שנתני	1.1.9
		תקופת שיפוי - 18 חודשים.	1.1.10
	₪ 200,000	הוצאות הכנת תביעה	1.1.11
		<u>חלוקת הרווח הגולמי</u>	
		רווח גולמי לביתן 1 – 5,426,000 ₪ - תקופת שיפוי 18 חודש	
		רווח גולמי לביתן 2 – 21,359,000 - תקופת שיפוי 36 חודשים. (מקדם 150%)	
		רווח גולמי ליתר הפעולות – 35,332,000 ₪ - תקופת שיפוי 18 חודש	

1.2 השתתפות עצמית (לאירוע)

		- רעידת אדמה	
	10% מסכום הביטוח,		
	מינימום 30,000 ₪		
	מקסימום 5,000,000 ₪		
		נזקי טבע	
	5% מנזק לאתר		
	מינימום 20,000 ₪		
	מקסימום 200,000 ₪ (לאירוע)		
	₪ 10,000	- כל נזק אחר	
		- אובדן רווחים	
	5 ימים		

2. אחריות חוקית כלפי הציבור – צד ג'

2.1 גבולות אחריות

	₪ 150,000,000	- מקרה	
	₪ 150,000,000	- תקופה	

2.2 השתתפות עצמית

	₪ 10,000	- כל נזק (לאירוע)	
--	----------	-------------------	--

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

3. צד ג' – נזקים כספיים עקב ביטול אירוע בגין נזק מבוטח

		3.1 גבול אחריות
₪	4,000,000	- תובע, מקרה
₪	4,000,000	- תקופה
		3.2 השתתפות עצמית (לאירוע)
₪	50,000	- כל נזק

3.3 הכיסוי:

חבות המבוטח על פי דין בגין כל הוצאה כספית מכל מין וסוג שהוא שתיגרם למבוטח, לרבות בגין פיצוי ו/או החזר הכנסות שקיבל ו/או החזר הוצאות אשר יאלץ המבוטח לשלם ללקוחיו או לצדדים שלישיים, כתוצאה מביטול ו/או דחיית אירועים בחצרי המבוטח שנגרמו מנזק המכוסה על פי פוליסות הביטוח האחרות של המבוטח.

4. חבות מעבידים

		6.1 שכר עבודה צפוי
₪	10,378,000	מתוך סכום זה עובדי תחזוקה וים 2,000,000 ₪
		6.2 גבול אחריות:
₪	20,000,000	- מקרה
₪	20,000,000	- תקופה
		6.3 השתתפות עצמית
₪	6,000	- תאונת עבודה (לאירוע)
₪	20,000	- מחלת מקצוע (לנפגע)

5. כספים

₪	330,000	5.1 מזומן, שיקים ומסמכים בעלי ערך כספי ידוע
₪	200,000	5.2 מזומנים בהעברה
₪	130,000	5.3 כספים בעמדות חנייה
₪	4,800	5.4 השתתפות עצמית (למקרה)
		5.5 השתתפות עצמית בעמדות חנייה (3 מקרים ראשונים)
	10% מהנזק	
₪	4,800	מינימום 2,000 ₪ מקסימום 4,800 ₪
₪	6,000	לאחר 3 מקרים ההשתתפות העצמית בעמדות חנייה 6,000 ₪.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

6. נאמנות עובדים

		6.1 גבול אחריות – גבול אחריות
₪	2,000,000	
	01/01/2007	תאריך רטרואקטיבי (לגבול אחריות 1,000,000 ₪)
	מועד תחילת הפוליסה	תאריך רטרואקטיבי לגבול אחריות ₪ 2,000,000
	₪ 10,000	- לכל נזק

7. ביטוח ציוד אלקטרוני – שירי לפוליסת האש

		7.1 גבול אחריות
₪	7,900,000	- פרק 1 - ציוד נייד
₪	75,000	ציוד נייד
₪	150,000	- פרק 2 – שחזור תוכנה ונתונים (נ.ר.)
₪	150,000	- פרק 3 – הוצאות תפעול נוספות (נ.ר.)
		7.2 השתתפות עצמית (לאירוע)
₪	2,000	- פרק 1 - ציוד נייד
₪	2,000	- פרק 2 - שחזור נתונים
	72 שעות	- פרק 3 - הוצאות נוספות

8. ביטוח ציוד אלקטרוני – (כל הסיכונים כולל רעידת אדמה ונזקי טבע)

מבוטח נוסף לעניין פוליסה זאת : B-Zone Wireless Services Ltd

		8.1 גבול אחריות
₪	3,100,000	- פרק 1 - ציוד נייד
₪	150,000	- פרק 3 – הוצאות תפעול נוספות (נ.ר.)
		7.2 השתתפות עצמית (לאירוע)
₪	10,000	- פרק 1 - ציוד נייד
	72 שעות	- פרק 3 - הוצאות נוספות

9. תאונות אישיות

	2 חשמלאים	9.1 מספר מבוטחים
	₪ 135,000	9.2 מוות/נכות
	₪ 900	9.3 פיצוי שבועי
		תקופת פיצוי מרבית 54 שבועות- תקופת המתנה 14 יום

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

10. ביטוח שבר מכאני – ונזק תוצאתי משבר מכאני

₪ 71,550,000	10.1 סכום הביטוח (עפ"י הרשימה המצ"ב)
₪ 1,500,000	10.2 נזק תוצאתי כתוצאה משבר מכאני (נ.ר.)
	<u>השתתפות עצמית</u>
₪ 20,000	10.3 השתתפות עצמית, בביתן 2
₪ 7,500	10.4 השתתפות עצמית כל נזק אחר
3 ימים	10.5 השתתפות עצמית נזק תוצאתי

11. פוליסת כל הסיכונים יצירות אומנות

	11.1 יצירות אומנות עת המצאם במחסני "גלובוס אריזות ומשלוחים בינלאומיים בע"מ" 1,850,000 ₪ על פי הערכת "גמולב שמאות כללית 1990 בע"מ" מיום 14/2/2011 המצ"ב.
₪ 10,000	11.2 השתתפות עצמית
כמקובל.	12.3 השתתפות עצמית נזקי טבע ורעידת אדמה

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

דף רשימה לפוליסה לביטוח רכוש ואובדן תוצאתי

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 17 לתנאים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

1. תיאור הרכוש המבוטח

- 1.1 מבנים מכל סוג ותאור ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות מבנה תצוגה ומשרדים ראשי, הכולל חניון תת קרקעי ביתני תצוגה מבני סככות, אולם אירועים, ומבנה לחללי עבודה, גשר עילי מעל שדרות רוקח, וצמודותיהם מכל סוג ותאור לרבות מערכות מיזוג, חימום, קיטור, מעליות, מערכי חשמל ושנאים, לרבות מתקני חוץ (כולל גנרטורים), מתקנים פוטו וולטאיים ככל ויש.
- 2.2 כל תכולת המבנים הנ"ל ומבנים אחרים בהם מנהלים המבוטחים פעילות לרבות ציוד ומתקנים שאינם כלולים ברכוש המתואר בסעיף 1.1 דלעיל, ומבלי לגרוע מכלליות המפורט לעיל גם בהימצאם מחוץ למבנים הנ"ל בכל מקום בשטח מדינת ישראל.
- 2.3 תשתיות מכל סוג – לרבות כבישים, שבילים, גדרות, צמחייה, גדר דרייב אין, חניונים, עמודי תאורה, מחסומים, צנרת תת קרקעית, כבלי חשמל ותקשורת.
- כל הנ"ל רכוש המבוטחים ו/או מוחזק על ידם בפקדון, בשכירות או בחכירה או שהמבוטחים אחראים עבורו מכח דין הסכם או מכל סיבה אחרת במקרה אבדן או נזק המבוטחים בפוליסה זו, בהימצאו בכל מקום בשטח מדינת ישראל ובשטחי יהודה ושומרון הנמצאים בשליטת צה"ל.

2. סכומי ביטוח

<u>פרק א' - רכוש</u>	
2.1	מבנים צמודות, שיפורי דיור וגשר עילי.
2.2	תכולה
2.3	מלגזות וכלי רכב ייעודיים
2.4	תכולת ציוד אלקטרוני
2.5	תשתיות – על בסיס נזק ראשון (נ.ר.)
2.6	פריצה נ.ר.
2.7	הרחבת כל הסיכונים נ.ר.
₪	531,500,000
₪	6,700,000
₪	1,570,000
₪	7,900,000
₪	30,000,000
₪	2,000,000
₪	5,000,000
<u>פרק ב' - אובדן תוצאתי</u>	
2.8	אובדן תוצאתי (רווח גולמי)
2.9	תקופת שיפוי
₪	62,317,000
₪	18 חודשים
₪	200,000

כולל כיסוי מפני רעידת אדמה ונזקי טבע

3. השתתפות עצמית (לאירוע)

- רעידת אדמה

10% מסכום ביטוח, מינימום 30,000 ₪
מקסימום 5,000,000 ₪ (לאירוע)

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

5% מנוק לאתר	- נזקי טבע –
מינימום 20,000 ₪	
מקסימום 200,000 ₪ (לאירוע)	
10,000 ₪	- כל נזק אחר
5 ימים	- אובדן תוצאתי

4. היקף כיסוי:

על בסיס פוליסה לביטוח רכוש ונזק תוצאתי מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן

5. הרחבות לפוליסה:

להלן רשימת סכומים וגבולות אחריות לחבות המבטח על בסיס נזק ראשון, למקרה ולתקופת הביטוח, על פי ההרחבות הכלולות בפוליסת ביט וההרחבות הנוספות בסעיף 5 להלן. (הסכומים הנ"ל מחליפים את הסכומים הרשומים בגוף הפוליסה ככל והם מיטיבים עם המבוטח):

5.1	רכוש מחוץ לחצרים	2,000,000 ₪
5.2	הוצאות שחזור מסמכים /מידע	1,000,000 ₪
5.3	הוצאות הכנת תביעה	200,000 ₪
5.4	נזק כתוצאה מנזק חשמלי ללוחות חשמל גנרטורים, שנאים ומתקני ups	1,000,000 ₪
5.5	חפצים אישיים	3,000 ₪
5.6	הרחבה ל"כל הסיכונים" (D. I. C.)	5,000,000 ₪
5.7	שיפורים על פי דרישת רשויות	15% מהנזק מקסי' 30,000,000 ₪
5.8	רכוש בהעברה	200,000 ₪
5.9	התמוטטות מדפים	1,000,000 ₪
5.10	התמוטטות/ קריסה של מבנים סעיף 3.19	10,000,000 ₪
5.11	רכוש בהקמה ובהריסה (עבודות עד לסד)	4,000,000 ₪
5.12	הוצאות נוספות והכרחיות	2,000,000 ₪
5.13	הוצאות שכר אדריכלים ואחרים	15% מהנזק
5.14	פינוי הריסות 15% מהנזק אך לא פחות מ	500,000 ₪
5.15	גניבה פשוטה ממשרדים גניבה של רכוש מתוך משרדי המבוטח על ידי אדם שנכנס לחצרים המבוטחים בין באופן חוקי ובין באופן לא חוקי, למעט: א. מזומנים, שטרי כסף, שטרי בנק, ניירות ערך ותכשיטים. ב. גניבה ע"י עובד מעובדי המבוטח ו/או בשיתוף עם עובד כזה.	200,000 ₪

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

גבול אחריות המבטח בגין הרחבה זו לא יעלה על סך 200,000 ₪ למקרה ו-200,000 ₪ לתקופת הביטוח.

5.16	כיסוי לנכסים שאינם כלולים בביטוח למעט נכסים המבוטחים בביטוח כספים. אך כיסוי לצמחייה	200,000 ₪
		2,000,000 ₪

5.17 הרחבות נוספות לפרק ב' נזק תוצאתי :

א.	הפסקת שרותים ציבוריים	20% מסכום הביטוח.
ב.	הרחבת ספקים / לקוחות לאירוע	10,000,000 ₪
ג.	פיצויים בגין הפרת חוזה	500,000 ₪
ד.	חובות פתוחים	500,000 ₪
ה.	עיכוב בקימום	15%
ו.	נזקי חשמל, פריצה, השלמה לכל הסיכונים, והתמוטטות מבנים	2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

למען הסר ספק, כל הרחבות הכיסוי על בסיס נזק ראשון יחולו במלואם מעל ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסה, וההשתתפות העצמית לא תקטין את גבול האחריות ולא "תנגוס" בה. בכל מקרה גבול אחריות המבטח לגבי ההרחבות הנ"ל לא תפחת מגבול האחריות הסטנדרטי ככל שהוא מצוין בתנאי ביט.

6. שינויים והרחבות כיסוי לנוסח פוליסת ביט :

- 6.1 הוצאות פינני הריסות : הפוליסה מורחבת לכלול הוצאות להריסה, ניקוי, ישור, ופינוי לאחר אבדן או נזק עקב סיכון מבוטח, לרבות אבדן או נזק עקב פעולות אלה, גבול אחריות להרחבה זו כמפורט בדף הרשימה.
- 6.2 לרבות דמי שכירות וגם דמי שימוש אשר המבוטח יידרש לשלם עבור רכוש חליף במקום רכוש מבוטח שהתקלקל, אבד או ניזוק וגם או אובדן דמי שכירות עבור רכוש המושכר על ידי המבוטח לאחרים וגם או דמי שכירות אשר המבוטחים ישלמו עבור רכוש המוחזק על ידם בשכירות אשר יצא מכלל שימוש – כל עוד אינו ניתן לשימוש בעקבות קלקול, אבדן או נזק לרכוש המבוטח למשך תקופה שאינה עולה על 12 חודשים.
- 6.3 לרבות הוצאות הובלה אווירית ו/או משלוחים דחופים ומיוחדים, עבודה נוספת, עבודת לילה, עבודה בשבתות ובחגים, הוצאות הבאת מומחים זרים מחו"ל, אשר יהיה בהם צורך לכינון הרכוש שניזוק או לתיקונו בעקבות אבדן או נזק המבוטחים לפי פוליסה זו. אחריותו של המבטח על פי הרחבה זו מוגבלת לסך המופיע בדף הרשימה.
- 6.4 הוצאות עבור תיקונים זמניים שיידרשו כדי לאפשר תפעול שוטף של הרכוש המבוטח בעקבות אבדן או נזק המבוטחים לפי פוליסה זאת עד לסך המופיע בדף הרשימה למקרה על בסיס נזק ראשון.
- 6.5 לסעיף 3.16 – התמוטטות מדפים בפרק "הרחבות לפרק א'" בפוליסת ביט 2016, יתווסף "מיכלי אחסון".

6.6 ציוד מכני כבד הפוליסה מורחבת לכלול :

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

- 5.6.1 כל ציוד מכני יבשתי שלא חלה עליו חובת ביטוח עפ"י פקודת ביטוח רכב מנועי נוסח חדש תש"ל 1970.
- 5.6.2 מלגזות וכלי רכב ייעודיים – אך למעט התנגשות והתהפכות, ולמעט אלה הבמבוטחים בביטוח צ.מ.ה. מובהר בזאת כי הרחבה "כל הסיכונים" לא תחול לגבי מלגזות וכלי רכב ייעודיים. ב'. במקרה נזק השיפוי הינו על בסיס ערך שוק.
- 6.7 למען הסק ספק, מוסכם בזה כי זכותו של המבוטח לקבלת שיפוי על פי פוליסה זו לא תפגע עקב העדר רישוי מתאים מאת הרשויות המוסמכות, בתנאי כי העדר הרישוי אינו הסיבה הקרובה לקרות הנזק, בכפוף למפורט ובתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הבטוחים.
- 6.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 13.13 לתנאים הכלליים לפוליסה ובתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הבטוחים, מוסכם בזה כי המבוטח מוותר על זכותו לתחלוף כלפי עיריית תל – אביב וחברות בנות של העירייה, כלפי שוכרי רכוש מהמבוטח, מקבלי רשות שימוש ברכוש המבוטח ודיירי הרכוש, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 6.9 מוסכם בזה כי רכוש מבוטח אשר לגביו המבוטח פועל כשלוח ו/או נציג של עיריית תל-אביב-יפו ו/או של מנהל מקרקעי ישראל, יורחב שם המבוטח לכלול גם את עיריית תל-אביב יפו ו/או מנהל מקרקעי ישראל.
- 6.10 סעיף 3.18 ("נזק ללוחות חשמל") מורחב לכסות גם שנאים וגנרטורים ומתקני UPS.

דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 17 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

עיסוק המבוטח: כמפורט בסעיף 17.2 – בתנאים הביטוחיים הכלליים.

1. היקף כיסוי
על בסיס פוליסת צד ג' מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן.

2. גבולות אחריות

2.1 לתובע ולמקרה ₪ 150,000,000

2.2 לתקופת ביטוח בת 12 חודשים ₪ 150,000,000

3. השתתפות עצמית

- כל נזק (לאירוע) ₪ 10,000

4. שינויים והרחבות לפוליסת ביט:

4.1 לסיפא של סעיף 3.1 תתווסף הפסקה הבאה:
סייג זה לא יחול לגבי נזק לכל אדם, שאינו נכלל ברשימת השכר של המבוטח ו/או שהמבוטח אינו משלם עבורו דמי ביטוח לאומי, אשר ייחשב לצד שלישי לצורך פוליסה זו.

4.2 בסעיף 4.7 להרחבות הפוליסה, גבול האחריות בסך 1,000,000 ₪ יחול על מקרה ביטוח אחד, בכפוף להגבלת גבולות האחריות הכללים בפוליסה לגבי תקופת הביטוח.

4.3 מוסכם במפורש כי הכיסוי על פי פוליסה זו יחול מעבר לסכומים שהמבוטחים יהיו זכאים לשיפוי בגינם על פי ביטוח אחר המבטח את אחריותם כלפי צד שלישי והנערך ע"י זכיינים ו/או חוכרים ו/או מקבלי רשות שימוש, מאת המבוטחים, ופוליסה זו לא תחשב כבטוח משותף עם כל ביטוח שנערך ע"י מי מהנ"ל.

למען הסר ספק, מוסכם בזה כי היה ומי מהנ"ל לא ערך ביטוח או שמבטחיו לא הכירו באחריותם לשפות את המבוטחים בגין חבותם, אזי ישפה המבטח את המבוטחים על פי פוליסה זו בתנאי שהמבוטחים יסבו למבטח את זכויותיהם כלפי מי מהנ"ל ו/או מבטחיהם לענין החבות כאמור.

למען הסר ספק, מוסכם בזה כי הפוליסה מכסה את אחריותו של המבוטח גם בקשר עם נזקי גוף ו/או רכוש שנגרמו עקב הנפה, הרמה והורדה של רכוש על ידי מנוף.

4.4 מוסכם בזה כי כלי רכב, אביזריהם ותכולתם, שאינם בבעלות המבוטח, הנמצאים בחצרי המבוטח או סביבתם הקרובה וכן בחניונים ובמגרשי חנייה שלמבוטח זכויות בהם ו/או המנוהלים על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעמו, ייחשבו כרכוש צד שלישי לענין פוליסה זו.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

- 4.6 למען הסר ספק, מוסכם כי זכותו של המבוטח לקבלת שיפוי על פי פוליסה זו לא תפגע עקב העדר רישוי מתאים מאת הרשויות המוסמכות, בתנאי כי העדר רישוי אינו הסיבה הקרובה לקרות הנזק ובכפוף למפורט בתנאים הביטוחים הכלליים.
- 4.7 מוסכם בזה במפורש כי רכוש השייך לעובדי המבוטח יחשב כרכוש צד שלישי לעניין פוליסה זו.
- 4.8 מוסכם במפורש כי תכולות מושכרים שהושכרו ע"י המבוטח לאחרים וכן תוספות ושיפורים במושכרים, שיעשו ע"י השוכרים הנוכחיים יחשבו כרכוש צד שלישי לענין פוליסה זו, כל עוד אינם נמצאים בחזקתו ו/או שליטתו הישירה של המבוטח.

דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי נזקים כספיים עקב ביטול אירוע

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 17 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

עיסוק המבוטח: כמפורט בסעיף 17.2 – בתנאים הביטוחיים הכלליים.

1. היקף כיסוי

על בסיס פוליסת צד ג' מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן.

חבות המבוטח בגין כל הוצאה כספית מכל מין וסוג שהוא, שתיגרם למבוטח, לרבות בגין פיצוי ו/או החזר הכנסות שקיבל, ו/או החזר הוצאות אשר יאלץ המבוטח לשלם ללקוחותיו ו/או לצדדים שלישיים, כתוצאה מביטול ו/או דחייה של ארועים בחצרי המבוטח הנובעים מנזק המכוסה על פי פוליסת הביטוח של המבוטח (להלן – "מקרה הביטוח") וזאת בנוסף לכל כיסוי ביטוחי אחר שיש למבוטח בגין חבות זאת.

2. גבולות אחריות

2.1 לתובע ולמקרה ₪ 4,000,000

2.2 לתקופת ביטוח בת 12 חודשים ₪ 4,000,000

3. השתתפות עצמית

- כל נזק (לאירוע) ₪ 50,000

4. שינויים והרחבות לפוליסת ביט:

4.1 הפוליסה מורחבת לכסות הוצאות מנע שהוצאו על ידי המבוטח ו/או על ידי צדי ג' למניעת מקרה הביטוח בגבול אחריות של 1,000,000 ₪, בנוסף לגבולות האחריות הנ"ל.

4.2 מוסכם במפורש כי הכיסוי על פי פוליסה זו יחול מעבר לסכומים שהמבוטחים יהיו זכאים לשיפוי בגינם על פי ביטוח רכוש ונזק תוצאתי או על פי ביטוח אחר המבטח את אחריותם כלפי צד שלישי והנערך ע"י זכיינים ו/או חוכרים ו/או מקבלי רשות שימוש, מאת המבוטחים, ופוליסה זו לא תחשב כבטוח משותף עם כל ביטוח שנערך ע"י מי מהנ"ל.

למען הסר ספק, מוסכם בזה כי היה ומי מהנ"ל לא ערך ביטוח או שמבטחיו לא הכירו באחריותם לשפות את המבוטחים בגין חבותם, אזי ישפה המבטח את המבוטחים על פי פוליסה זו בתנאי שהמבוטחים יסבו המבטח את זכויותיהם כלפי מי מהנ"ל ו/או מבטחיהם לעניין החבות כאמור.

4.3 למען הסר ספק, מוסכם כי זכותו של המבוטח לקבלת שיפוי על פי פוליסה זו לא תפגע עקב העדר רישוי מתאים מאת הרשויות המוסמכות, בתנאי כי העדר רישוי אינו הסיבה הקרובה לקרות הנזק ובכפוף למפורט בתנאים הביטוחיים הכלליים.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

דף רשימה לפוליסה לביטוח חבות מעבידים

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 17 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

עיסוק המבוטח: כמפורט בסעיף 17.2 לתנאים הביטוחיים הכלליים.

	1. היקף כיסוי
על בסיס פוליסת חבות מעבידים מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן..	
₪ 10,378,000	2. שכר עבודה צפוי
	3. גבול אחריות:
₪ 20,000,000	- מקרה
₪ 20,000,000	- תקופה
	4. השתתפות עצמית
₪ 6,000	- תאונת עבודה (לאירוע)
₪ 20,000	- מחלת מקצוע (לנפגע)
	5. שינויים ותוספות לפוליסת ביט:

- 5.1 הגדרת הליכים פליליים תורחב ותכלול הליכי חקירה מכל סוג המתבצעים על ידי רשות מוסמכת בקשר עם תאונת עבודה.
- 5.2 הגדרת הוצאות הגנה ושכר טרחה תורחב ותכלול הוצאות עבור יעוץ משפטי וטכני בקשר עם חקירת תאונות עבודה על ידי רשות מוסמכת.
- 5.2 פוליסה זו מורחבת לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלני משנה ועובדיהם ועובדים עצמאים היה והמבוטח יחשב כמעביד, בתנאי שלא קיים כל ביטוח אחר שנערך ע"י המבוטח או לטובתו.
- 5.4 למען הסר ספק, מוסכם כי זכותו של המבוטח לקבלת שיפוי על פי פוליסה זו לא תפגע עקב העדר רישוי מתאים מאת הרשויות המוסמכות, בתנאי כי העדר הרישוי אינו הסיבה הקרובה לקרות הנזק, בכפוף לאמור בתנאים הביטוחיים הכלליים.
- 5.5 גבול האחריות המתייחס להרחבת בגין פגיעה אישית יגדל ויהיה 500,000 ₪ למקרה ולתקופה וינוסח כדלקמן: על אף האמור בהגדרת מקרה הביטוח בפוליסה, מוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות חבות בגין פגיעה אישית, Personal Injury להבדיל מפגיעה גופנית ותוצאותיה) הנגרמת לעובד, תוך כדי ועקב פעילותו של המבוטח; ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות חבות בשל חדירה לתחום הפרט (כולל פגיעה בפרטיות), לשון הרע, העלבת אדם, התעמרות, אפליה, פינוי מוטעה, מעצר שווא, וכן חבות בשל הפרה בתום לב של חובת הסודיות, הטרדה מינית, אך לא זכויות קניין רוחני. (נוסח ביט 2013 בשינויים המתבקשים לעניין כיסוי בגין הטרדה מינית כמפורט להלן).

מובהר בזאת כי הכיסוי למבוטח ו/או לממונים על הטרדה מינית יהיה במסגרת הרחבה 4.10 בהרחבות ביט (ובכפוף לשינוי שבוצע לעיל). השיפוי למבוטח בהתייחס להטרדה מינית יהיה עבור עלויות שהוא יהיה מחויב לשלם על פי חוק לצד שלישי כלשהו ו/או עובדיו ו/או מתנדביו בשל הטרדה מינית מצד עובדי המבוטח, הכיסוי יחול רק אם נקט המבוטח את כל הצעדים שעל מעסיק לנקוט על פי החוק למניעת הטרדה מינית התשנ"ח 1998. הכיסוי כאמור לא יחול על אדם שלגביו נטען כי הטריד מינית או הורשע או הגיע להסדר פשרה עם צד התביעה. גבול אחריות המבטח בנוגע לחבותו בגין הטרדה מינית יהיו בסך 400,000 ₪ למקרה ולתקופה הכלולים בגבול האחריות של הרחבה זו.

_____ **שם המציע:** _____ **חתימת וחותמת המציע:** _____

דף רשימה לפוליסה לביטוח כספים בכספת ובהעברה

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 17 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

- 1. מקום המצא הכספים**
 - 1.1 משרדי המבוטח ואתרים אחרים המופעלים ע"י המבוטחים או בהם מקיימים המבוטחים פעילות, לרבות, בתי מגורים ומשרדים של עובדים ונציגים.
 - 1.2 בהעברה ממקום למקום בכל התחום הטריטוריאלי על ידי עובדי המבוטח ו/או שליחים מטעמו ו/או חברות להעברת כספים המועסקות על ידי המבוטח.
- 2. תחום טריטוריאלי**

מדינת ישראל והשטחים הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל, וכל העולם לצרכי עיסוק של המבוטח.
- 3. גבולות אחריות**

גבול אחריות המבטח לכל מקרה ביטוח לגבי כספים בקופה ובהעברה:
על בסיס נזק ראשון.
- מזומנים, המחאות ומסמכים בעלי ערך ידוע 330,000 ₪
- מזומנים בהעברה 200,000 ₪
- כספים בעמדות חניה 130,000 ₪

גבולות האחריות במצטבר לא יעלו על 330,000 ₪ במשך תקופת הביטוח.
- 4. השתתפות עצמית**

לכל מקרה ביטוח
לגבי עמדות חניה 3 נזקים ראשוניים
₪
כל נזק נוסף 6,000 ₪

10% מהנזק מיני 2,000 ₪ מקסי 4,800 ₪
- 5. היקף כיסוי**

על בסיס פוליסת כל הסיכונים כספים מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן.:
- 6. הרחבות מיוחדות**
 - 6.1 הביטוח מורחב לכסות כספים במגירות נעולות, ארונות נעולים, קופות נעולות וכיו"ב אחרי שעות העבודה עד לסכום השווה ל- 10% מגבול האחריות.
 - 6.2 הביטוח מורחב לכסות כספים גם בהיותם מחוץ למקום שמירתם הרגיל כאמור לעיל, בהמצאם בכל מקום בתחום חצרי המבוטח בשעות העבודה (שלא לצורך העברתם) עד סך המהווה 10% מגבול האחריות, לרבות מזומנים הנמצאים

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

במכונות אוטומטיות לתשלום דמי חנייה בחצרי המבוטח בגבול אחריות של 10,000 ₪ .

6.3 מוסכם ומוצהר כי במקרה אבדן או נזק המבוטחים לפי פוליסה זו יוחזר סכום הביטוח לקדמותו, פעם אחת בתקופת הביטוח והמבוטח ישלם פרמיה נוספת בהתאם.

6.4 הביטוח מורחב לכסות גניבת הכספים בהיותם סגורים ונעולים במקום סגור על ידי השגה שלא כדין ו/או שימוש שלא כדין ו/או שימוש על ידי מי שאינו מורשה לכך במפתח מותאם, ואו על ידי שימוש שלא כדין בקוד הפתיחה של המנעול הסוגר. גניבת הכספים בנסיבות אלה תהיה מכוסה גם מבלי שנעשתה פריצה לחצרי המבוטח.

6.5 סעיף 2.2 לסייגים לחבות המבוטח לא יחול על עצירת אגב לצורך תדלוק, אכילה, שתיה (ללא סטיה ממסלול ההעברה) ולצורך מסירת חלק מן הכספים המועברים ביעד ביניים.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

דף רשימה לפוליסה לביטוח נאמנות

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

1.	גבולות אחריות למקרה ולתקופה	
	למקרה	₪ 2,000,000
	לתקופה	₪ 2,000,000
	הוצאות הכנת תביעה	₪ 200,000
2.	השתתפות עצמית	₪ 10,000
3.	תאריך רטרואקטיבי	01/01/2007

(לגבול אחריות 1,000,000 ₪)

תאריך רטרואקטיבי לגבול אחריות 2,000,000 ₪ :
מועד תחילת הפוליסה

4. היקף כיסוי

על בסיס פוליסה לביטוח נאמנות מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:

5. שינויים והרחבות מיוחדים:

- 5.1 תקופת הגילוי בפוליסה תהיה בת 12 חודשים.
- 5.2 סעיף 2.3 (הגדרת עובד) – כולל: עובדים המסופקים ע"י חברת כ"א או השמת כ"א, ומשכורתם משולמת ע"י אחרים ואשר עובדים עבור המבוטח וברצף, לפחות 3 חודשים טרם קרות מקרה הביטוח ו/או עובדים העובדים על בסיס חשבונית.
- 5.3 מוסכם ומוצהר בזאת כי:
אם המעשה שבמסגרת הכיסוי נעשה בתאריכים ו/או בהזדמנויות שונות ע"י אותו מועסק או מועסקים, יחשבו כל אותם התאריכים ו/או ההזדמנויות כמקרה ביטוח אחד לצורך הפוליסה.
המבוטח ישפה את המבוטח עבור הוצאות סבירות שהוצאו ע"י המבוטח לצורך הכנת התביעה, וזאת עד לשיעור של 10% מגבול האחריות שבפוליסה (על בסיס נזק ראשון), הוצאות אלה כלולות בגבולות האחריות.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

דף רשימה לפוליסה לביטוח ציוד אלקטרוני (ציוד מיחשוב)-

ביטוח שיורי לפוליסת האש

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 17 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

		1.	סכומי ביטוח
₪	7,900,000	-	ציוד מחשוב ואחסון נתונים -נייח כולל מערכת חנייה למעט ציוד וקווי תקשורת המבוטחים בנפרד.
₪	75,000	-	ציוד נייד
₪	150,000	-	שחזור נתונים מורחב (נ.ר)
₪	150,000	-	הוצאות תפעול נוספות (נ.ר)
	30 ימים	-	תקופת שיפוי
	כלול	-	רעידת אדמה
	כלול	-	נזקי טבע
		2.	השתתפות עצמית
₪	2,000	-	ציוד מחשוב ואחסון נתונים
₪	2,000	-	שחזור נתונים ותוכנה
	72 שעות	-	הוצאות תפעול נוספות
		3.	היקף כיסוי
על בסיס פוליסה לביטוח כל הסיכונים - כספים מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:			
		4.	הרחבות מיוחדות -
גבולות אחריות לחבות המבטח על בסיס נזק ראשון לכל מקרה ביטוח:			
		4.1	הביטוח מורחב לכסות מחשבים ניידים וציוד מחשוב נייד אחר בהיותם מחוץ לחצרי המבוטח עד סך של 75,000 ₪ בכפוף לתנאים כמפורט בסעיף 4.3 להלן.
		4.2	הביטוח מורחב לכסות גניבה שלא במהלך פריצה של הרכוש המבוטח עד סך - 40,000 ₪ למקרה ביטוח. בכפוף לתנאים כמפורט בסעיף 4.3 להלן.
		4.3	הביטוח מורחב לכסות מחשבים ניידים גם בהיותם מחוץ לחצרי המבוטח לרבות בכל ארצות התבל בכפוף לתנאים הבאים:
		-	המבטח לא יהיה אחראי עבור פריצה מכלי רכב אלא אם המחשבים נמצאים תחת השגחה מתמדת.
		-	המבטח לא יהיה אחראי בגין העלמות מסתורית.
		-	בעת טיסה המחשבי יוטסו ככבודת יד ובצמוד לנושא.
		-	בבית מלון יהיה תחת השגחה מתמדת, או נעולים בכספת מוסתרת, או לחילופין תחת משמורת המלון.
		-	במקרה של פריצה יש להודיע למשטרה המקומית ולקבל על כך אישור מתאים.
		-	בכל עת שהמחשבים נמצאים מחוץ לבית העסק יהיו צמודים לאדם כלשהו מטעם המבוטח שגילו לא יפחת מ-18 שנים ובהשגחה מתמדת.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

דף רשימה לפוליסה לביטוח ציוד אלקטרוני (B Zone wireless)-

כל הסיכונים כולל סיכוני רעידת אדמה ונזקי טבע

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 17 לתנאים הביטוחיים
הכלליים החלים על כל הביטוחים, ו/או B-ZONE WIRERLESS SERVICES LTD

		1. סכומי ביטוח	
₪	3,100,000	-	ציוד מחשוב
₪	150,000	-	הוצאות תפעול נוספות
	30 ימים	-	תקופת שיפוי
	כלול	-	רעידת אדמה
	כלול	-	נזקי טבע
		2. השתתפות עצמית	
₪	10,000	-	ציוד
	72 שעות	-	הוצאות תפעול נוספות
		3. היקף כיסוי	

על בסיס פוליסה לביטוח כל הסיכונים - כספים מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

דף רשימה לפוליסה לביטוח תאונות אישיות

ביטוח תאונות אישיות לעובדי המבוטח בעת עבודתם אצל המבוטח אקספו ו/או בדרך אל העבודה.

1. המבוטחים

חשמלאיים (3)

ליאור מור יוסף	ת.ז 031839483	ת. לידה 09/01/1975
בוריס גלבן	ת.ז 306906587	ת. לידה 07/11/1971
עידן עזר	ת.ז 304822281	ת. לידה 16/11/1990

מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מכסה תאונה לעובדים, שאירעה תוך כדי ו/או בגין ו/או בקשר עם ו/או מחמת עבודתם באקספו לרבות בדרך אל ומי עבודתם.

2. סכומי ביטוח :

מאות	135,000 ₪
נכות (100%)	135,000 ₪
פיצוי שבועי	900 ₪

דמי הביטוח השנתיים למבוטח _____ ₪

סה"כ דמי הביטוח השנתיים _____ ₪

מס' המבוטחים בעת פרסום המכרז עומד על כ-3 מבוטחים. מספר זה הינו לצורך הערכה בלבד והוא עתיד להשתנות מעת לעת בהתאם להחלטת וצורכי אקספו.
** לעניין ביטוח זה יש להגיש את ההצעה גם בגוף דף הרשימה, במקום המיועד לכך.

3. היקף כיסוי :

- 3.1 על פי תנאי פוליסה לביטוח תאונות אישיות מאושרת של המבטח (ללא פרק ב' – ביטוח מחלות)
- 3.2 ביטול חריגים מלחמה פאסיבית תאונת דרכים לרבות נהיגה ברכב דו גלגלי.
- 3.3 דרגת הנכות תיקבע על פי תקנות הביטוח הלאומי לנפגעי תאונות עבודה (למעט תקנה 15)

4. השתתפות עצמית בפיצוי שבועי – 5 ימים

** לעניין ביטוח זה יש להגיש את ההצעה גם בגוף דף הרשימה

תאריך _____ חתימת המציע _____

חתימת וחותמת המציע: _____

שם המציע: _____

דף רשימה לפוליסה לביטוח שבר מכני ונזק תוצאתי משבר מכאני

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

1. הרכוש המבוטח וגבולות אחריות

ש"ח	71,550,000	סכום ביטוח הציוד המבוטח
ש"ח	1,500,000	נזק תוצאתי כתוצאה משבר מכני (נ.ר.)

2. השתתפויות עצמיות

ש"ח	7,500	בכל אובדן או נזק
ש"ח	20,000	נזק בביתן 2
	3 ימים	נזק תוצאתי משבר מכני

3. הרכוש המבוטח

מערך הציוד והמערכות החשמליות והמכניות המשמש את המבוטח המפורט להלן כולל אך לא מוגבל מעליות, מערך מיזוג אוויר, גנרטורים, מערך לוחות חשמל ושנאים, במות הרמה ומנוף הרמה, מסועים ודרגנועים, מערכות גילוי וכיבוי אש, מערכות בקרה, התראה ושליטה, משאבות, מערכות קירור וחימום מרכזיות, חלקי חילוף שמנים וחומרי הפעלה בעלותם ו/או באחריותם של המבוטחים, על פי הרשימה המצ"ב.

4. היקף כיסוי:

על בסיס פוליסה לביטוח שבר מכני מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:

5. הרחבות לפוליסה*

* ההרחבות כלולות בסכום הביטוח ולא מעבר לו.

5.1 מוצהר ומוסכם כי יחול כיסוי אוטומטי על סכום ביטוח נוסף עד 10% מסכום הביטוח, ללא צורך בדיווח וזאת לגבי פריטים ששוים עד 200,000 ש"ח. למען הסדר הטוב יובהר ומוסכם כי במקרה של החלפה של פריטים מאותו סוג/שווי/דגם – לא תחול חובת הדיווח.

5.2 בהתייחס להרחבה 3.4 יובהר כי במקרים בהם ערך היסודות לא נכלל בסכום הביטוח, הכיסוי מורחב לכסות אובדן ו/או נזק ליסודות עד לסכום של 150,000 ש"ח למקרה, על בסיס נזק ראשון.

5.3 הרחבה 3.8 - המילים "15% מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח אלמלא קיום הרחבה זו או 200,000 ש"ח, הנמוך מבניהם" יוחלפו במילים "400,000 ש"ח".

5.4 בניגוד לאמור בחריג 2.6 "נזק לאביזרים ברי חילוף/חומרים מתכלים" – הפוליסה מורחבת לכסות אובדן או נזק שנגרם לחומרי הפעלה (כגון: שמן, סיכה, דלק, ממריצים) וחומרי קירור (בין אם נוזל ובין אם גז) וזאת עד לסך של 200,000 ש"ח למקרה וכפל הסכום לתקופה על בסיס נזק ראשון. מודגש במפורש כי ההרחבה

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

תחול גם מעבר לסכומי הביטוח שבפוליסה. אין בהרחבה זו כדי לגרוע מכל כיסוי אחר שבפוליסה.

5.5 הפוליסה מורחבת לכסות גם הוצאות שיחזור נתונים ותוכנה האגורים ברכוש המבוטח אשר אבדו ו/או ניזוקו בתקופת הביטוח עקב מקרה ביטוח מכוסה לפי פוליסה זו וזאת עד לסך של 200,000 ₪ למקרה וכפל הסכום לתקופה על בסיס נזק ראשון.

5.6 הוצאות הכנת תביעה: הפוליסה מורחבת לכלול הוצאות בגין שכר טרחת יועצים ומומחים אחרים המסייעים בידי המבוטח בהכנת תביעתו ו/או העורכים, המכניסים ומגישים את הנתונים לביסוס תביעה על פי פוליסה זו ו/או הוצאות תקורה הנחוצות לצרכי הכנה ו/או הגשה ו/או אישור של נתונים או מידע המצויים בספרי או מסמכי המבוטח או כל תיעוד והוכחות אחרות, הנדרשים על ידי המבטח בעקבות מקרה ביטוח, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"בטוח חסר" עד לסך של 200,000 ₪ למקרה, הנ"ל לא יכסה שכר טרחת שמאים, יועצי ביטוח ועורכי דין עבור הכנת שמאות נגדית בתביעה מול המבטח. הגבלת הסכום בהרחבה לא תחול על הוצאות כאמור, המתבצעות לצורך הליך משפטי ו/או בוררות ו/או גישור בגין תשלום תגמולי ביטוח.

5.7 הוצאות פינוי הריסות - הפוליסה מורחבת לכלול הוצאות עבור הריסה, ניקוי, ישור, השמדה, פירוק הרחקה וכו' ופינוי הריסות של הרכוש המבוטח, כולל הוצאות אחרות בקשר עם פעולות הצלה וכיבוי וכולל גם נזקים הנגרמים על-ידי פעולות אלה, בעקבות נזק עקב סיכון מבוטח ו/או נזק המסכן את עובדי המבוטח ו/או את הרכוש המבוטח ו/או את צד שלישי. כן ההוצאות לשם שמירת הרכוש מיד לאחר ארוע נזק כלשהו המחייב שמירה כזו, עד סך 500,000 ₪ למקרה ולתקופה. סכום זה הינו נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

5.8 הוצאות תפעול - מוסכם בזה כי פוליסה זו תכסה הוצאות תפעול נוספות סבירות הנחוצות על מנת לאפשר את המשך תפקודו השוטף של העסק המבוטח במשך התקופה הדרושה לביצוע החלפה או תיקון של הרכוש שניזוק מאירוע מכוסה, ובתנאי שאחריות המבטח בגין ההוצאות על פי סעיף זה לא תעלה על 500,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.

5.9 סעיף 4.13.2 לתנאי הפוליסה - לסיפא של הפסקה הראשונה יתווספו המילים: "מוסכם בזאת כי שיעור הבלאי שיופחת מערכו של הפריט יהיה על פי קביעת השמאי, אך בשום מקרה לא יעלה על 5% לשנת גיל אחת מקסימום 35% .

5.10 סעיף 4.13.2 לתנאי הפוליסה ישונה בהתאם לאמור לעיל.

5.11 סייג 2.5, 2.1 - המילים "ו/או בעקיפין" יגרעו.

5.12 הרחבה 3.3 - לאחר המילים: "בשבתות וחגים", יתווספו המילים: "עבודה בשעות נוספות, נסיעות בעלי מקצוע".

מס' תיאור הציוד תוצרת שנת יצור ערך כינון ₪

1	ביתן 11-12 – 2 יחידות מיזוג אויר בתפוקה כ- 222 טון קרור כ"א כולל מדחסים, לוחות חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	TRANE	1,996	3,000,000
2	ביתן 10 – 2 יחידות מיזוג אויר בתפוקה כ- 70 טון קרור כ"א ו- 2 יחידות מיזוג אויר בתפוקה כ- 60 טון קרור כ"א	TRANE		1,600,000
3	ביתן 10 - 8 יחידות מיזוג בתפוקה כ- 13.5 טון קרור כ"א ו- 4 יחידות מיזוג בתפוקה כ- 26 טון קרור כ"א	יוניק	2011-12	780,000
4	בנין מס' 1 – מערך מיזוג אויר בתפוקה כ- 800 טון קרור הכולל 10 משאבות בהספק 25 כ"ס כ"א, מצנני צינורות, מדחסים, לוחות חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'	TRANE	2003	5,440,000
5	מערך כיבוי אוטומטי במים הכולל: משאבה עם מנוע דיזל 4 בוכנות מנוע חשמלי עם משאבה בהספק 150 כ"ס משאבת רוכב, לוח חשמל ומערכת פיקוד ובקרה	CLARKE U.S-motors	2003	300,000
6	גנרטור חרום בהספק KVA400 מנוע דיזל 6 בוכנות מס' 30015 לוח חשמל ומערכת פיקוד ובקרה	Leroy-Somer רולס רויס	2002	240,000
7	2 גנרטורים בהספק KVA660 דגם P660E מס' 517, 514 עם מנוע דיזל 12 בוכנות כ"א, לוח חשמל ולוח פיקוד ובקרה בכ"א	F.G.Wilson פרקינס	2003	800,000
8	2 שנאים בהספק KVA1,250 קרור שמן ומערך מיתוג	SOMET		400,000
9	3 שנאים בהספק KVA1,650 קרור אויר ומערכת מיתוג	ארדן מרלין גרין		900,000
10	3 שנאים קרור אויר בהספק KVA1,250 כ"א ומערכת מיתוג	אלקו מרלין גרין		300,000
11	3 שנאים בהספק KVA630 קרור שמן ומערך מיתוג	אלקו		360,000
12	לוח חשמל עם 2 מסדרים A2,500 כ"א וקווי חשמל			800,000
13	שנאי מתח גבוה KVA22 (מוקסידום)			200,000
14	לוח חשמל עם 5 מסדרים A3,200 כ"א, 2 מסדרים A1,600 כ"א וקווי חשמל			3,800,000
15	לוח חשמל ראשי 5 מסדרים A2,500 כ"א			2,000,000
16	לוח חשמל ראשי 5 מסדרים A1,250 כ"א			1,000,000
17	2 גנרטורים בהספק KVA110 עם מנוע דיזל 6 בוכנות כ"א, לוח חשמל ולוח פיקוד ובקרה בכ"א	F.G.Wilson פרקינס		135,000
18	3 מדחסי אויר בוכנתיים ומייבשים בהספק 40 כ"ס כ"א, 3 מיכלי אויר בנפח 1,000 ליטר כ"א ומייבש אויר	אסולין		240,000
19	2 מדחסים אויר להבים בהספק 40 כ"ס כ"א דגם NER-30-40 ו- 2 מייבשי אויר, 2 מיכלי אויר דחוס בנפח 1,000 ליטר כ"א, צנרת אויר וכו'	PUSKA אסולין		200,000
20	3 מדחסי קרור לחדרי קרור סגורים הרמטית, לוח חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'			80,000
21	במת הרמה מס' שילדה 460787103	GENIE		35,000
22	מנוף הרמה הידראולי כולל סל הרמה ל- 2 אנשים, גובה כ- 12 מ' מס' שילדה 300067162	GENIE		140,000
	מנוף זרוע לגובה כ- 22 מ'	A.A Lift	2015	300,000
	במת הרמה "מספרים" לגובה כ- 22 מ'	ROM	2015	300,000

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

			27	ביתן מס' 2
1,650,000	2014	מיצובישי	27.1	2 גנרטורי חרום בהספק KVA1,500 כ"א עם מנוע דיזל, לוח חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'
21,000,000	2014	YORK ירושלמי	27.2	מערך מיזוג אוויר מרכזי הכולל 2 צילרים צנטריפוגליים, מצנני צינורות, מגדלי קרור, משאבות, לוחות חשמל, אביזרי פיקוד ובקרה וכו'
750,000	2014		27.3	חדרי קרור - מדחסים, מפזרי קור, לוחות פיקוד ובקרה, חשמל וכו'
2,800,000	2014-15	OTIS	27.4	4 דרגנועים
5,000,000			27.5	מעליות
	2014-15	OTIS	27.5.1	3 מעליות GEN2 ל- 21 נוסעים, 1,600 ק"ג, 5 תחנות מהירות 1.6 מ"שניה, מנוע חשמלי בהספק KW20.3, אביזרי פיקוד ובקרה, חשמל וכו'
	2014-15	OTIS	27.5.2	מעלית GEN2 ל- 21 נוסעים, 1,600 ק"ג, 6 תחנות מהירות 1 מ"שניה, מנוע חשמלי בהספק KW10.2, אביזרי פיקוד ובקרה, חשמל וכו'
	2014-15	OTIS	27.5.3	2 מעליות GEN2 ל- 17 נוסעים, 1,275 ק"ג, 6 תחנות מהירות 1 מ"שניה, מנוע חשמלי בהספק KW7.7, אביזרי פיקוד ובקרה, חשמל וכו'
	2014-15	OTIS	27.5.4	3 מעליות GEN2 ל- 21 נוסעים, 1,600 ק"ג, 6 תחנות מהירות 1.6 מ"שניה, מנוע חשמלי בהספק KW20.3, אביזרי פיקוד ובקרה, חשמל וכו'
	2014-15	OTIS	27.5.5	מעלית GEN2 ל- 17 נוסעים, 1,275 ק"ג, 2 תחנות מהירות 1 מ"שניה, מנוע חשמלי בהספק KW7.7, אביזרי פיקוד ובקרה, חשמל וכו'
	2014-15	OTIS	27.5.6	מעלית GEN2 ל- 26 נוסעים, 2,000 ק"ג, 2 תחנות מהירות 1 מ"שניה, מנוע חשמלי בהספק KW12.7, אביזרי פיקוד ובקרה, חשמל וכו'
3,000,000	2014	TESAR	27.6	7 שנאי מתח גבוה בהספק KVA1,600/KVA2,000 כ"א ומערכות מיתוג
13,700,000			27.7	לוחות חשמל ראשיים, לוחות חשמל משניים, שיפור הספק, בקרים, כבלי חשמל וכד'
71,550,000		סה"כ		

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

דף רשימה לפוליסה לביטוח "כל הסיכונים"
עבור חפצי אומנות, תערוכות קבע ותערוכות מתחלפות

שם המבוטח: אקספו וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

- 1. סכום ביטוח** ₪ 1,850,000
על פי הערכת "גמולב שמאות כללית 1990 בע"מ" מיום 14/2/2011 המצ"ב מטה.
- 2. השתתפות עצמית** ₪ 10,000
- 3. היקף כיסוי**
על בסיס פוליסה לביטוח "כל הסיכונים", דברי ערך ושונות" של חברת הביטוח, מהדורה אחרונה המאושרת על ידי הפיקוח.
- 4. הרכוש המבוטח:**
עבור דברי אומנות – ציורים, פסלים וכו' בהימצאם בתצוגה או באחסנה.
- 5. תנאים מיוחדים:**
הכיסוי הינו אך ורק עבור היצירה "ימים ראשונים" 1959 של נחום גוטמן 1898-1980 כמפורט בהערכת גמולב.
הכיסוי כפוף להמצאות היצירה בחברת גלובוס אריזות ומשלוחים בתוך כספת.
- 7. הפוליסה מורחבת לכסות את הרכוש המבוטח גם מעת פריקתו מכלי הרכב המוביל לצורך הצגתו ועד להטענתו על כלי הרכב לצורך החזרתו לבעליו/למשאיל.**

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

14 פברואר 2011

קוד לקוח: 2-11-1442

לכבוד
"מרכז הירידים"
גב' בת חן גולדברג מזכירת החברה
טל': 03-6404401
פקס: 03-6404494 / 03-6404433
דוא"ל: BATCHEN@FAIRS.CO.IL

הנדון: חוות דעת מומחה

שם המומחה: **סטרוול קורנליו**.

מענו: דיזינגוף 282 א', ת"א.

עבודה נוכחית: "גמולב" שמאות כללית 1990 בע"מ.

מקום עבודה: יצחק שדה 17, ת"א.

נתבקשתי על ידי **חברת "מרכז הירידים"** לחוות את חוות דעתי בקשר לערכה

של יצירת אמנות.

ואלה פרטי השכלתי:

- B.A. מדעי הרוח אוניברסיטת ת"א.
- גמולוג מוסמך I.G.I.
- קורסים שונים בנושאי אומנות, ריהוט, עתיקות והערכה אמנותית.
- קורסים לשמאות בחברת "גמולב"
- קורס עדים מומחים במכון הישראלי לחוות דעת מומחים.

ואלה פרטי נסיוני:

ביצוע כ 44,000 הערכות במסגרת חברת "גמולב" – חברה לשמאות.

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

בתחומים כגון : תכולות דירות ודברי ערך, עתיקות, ריהוט עתיק, תכשיטים, אמנות פלסטית וכו'...

מנהל מכירות פומביות לאמנות ועתיקות, ניהול גלריה לאמנות בארה"ב.

מעריך בחברת "גמולב" מ-1982, מנהל סניף "גמולב" ת"א משנת 1986,

אחראי בחברה על כל התחום המקצועי, אחראי על עבודתם של כ-20 סוקרים ומעריכים. יועץ בנושאים שונים לאספנים ולבתי מכירות פומביות בעבר ובהווה בצוות המארגן מכירות פומביות של יודיאקה, תכשיטים אמנות וכו', מרצה בכיר ומנהל ב"ס להערכה אומנותית ואספנות "גמולב-שורשים".

חבר במערכות עיתונים בתחומים של אמנות ומסחר באומנות.

מעריך באופן קבוע ב"גמולב" לצורך ביטוח, עזבונות וכד'.

מעריך לעיתים קרובות עבור בתי משפט בישראל, ממונה על ידי בתי המשפט לעד מומחה.

מעריך לעיתים קרובות עבור משרדי ממשלה, המכס, משטרת ישראל, חברות צבוריות וחב' פרטיות רבות.

בתאריך 14.2.2011 בקרתי במחסן VASM ברמלה, הוצגה בפני היצירה ובהמשך חוות דעתי.

לצורך נתינת חוות הדעת נעזרתי ב:

- בדיקה פיזית של היצירה על כל מרכיביה וצילומה.
- הוצג בפני קטלוג תיעוד של היצירה אשר הוצא על ידי חב' "מרכז הירידים"

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

בשנת 1989, ובו תיעוד וניתוח על ידי: חמי גוטמן (בנו של הצייר),
 ד"ר דורון לוריא אוצר ורסטורטור של מוזיאון ת"א וגם עדנה מושנזון
 אוצרת
 במוזיאון ת"א.
 בקטלוג דווח וניתוח מלא של היסטורית היצירה, גלויה מחדש לאחר חצי
 יובל,
 ופעולות השחזור ורפאות שנעשו.
 - קטלוגים של מכירות פומביות, אתרי אינטרנט העוסקים בתחום.
 - ידע אישי.

להלן:

נחום גוטמן – 1898-1980
 21 לוחות עץ, מצויירות ציורי שמן, המתארות את ההיסטוריה
 של ת"א
 בתקופה של 1918-1905.
 כ"א מן הלוחות 2.64x1.20 מ"ר.
 17 מן הלוחות הם "מקוריות" של האמן נחום גוטמן ובנו
 הפרופ' מנחם (חמי) גוטמן.
 4 יצירות (מס' 13-16) שחזורים, חלקיים?? של ד"ר דורון
 לוריא.
 היצירה במצב סביר/בינוני, דוח מצב (CONDITION REPORT)
 יוגש
 בנפרד על ידי ד"ר לוריא.
 היצירה הוצגה ב-1959 ב"ביתן העגול" של תערוכת היובל.

הערכה: (1 \$ = 3.7 ₪) 500,000 \$ U.S

₪ 1,850,000

- הערכה כספית בתחום האמנות הינה עניין השוואתי.
 בגלל מיוחדותה של היצירה ההשוואה קשה ובעייתית, לא נמכרו/נקנו
 יצירות
 מסוג זה בשוק הישראלי או הבינלאומי מעולם.

לקביעת המחיר נלקחו בחשבון גורמים כ:

- (1) גודל היצירה מרחיק אותה "משוק" האספנים הפרטיים.
- (2) סוג היצירה: כיצירה "דקורטיבית", מיועדת לארוע/מטרה ספציפית
 אחת.
- (3) העובדה שבנו של הצייר לקח חלק פעיל בציור אינה מוסיפה
 לחשיבות היצירה.
- (4) מצב היצירה: העדרות ושחזור 4 מן הלוחות, על ידי אחר.
- (5) הפופולריות הרבה של היצירה, והכיסוי התקשורתי הרב בה זכתה
 היצירה

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

- עם גלויה מחדש, הופכת אותה לאטרקטיבית.
- 6) היצירה כוללת בתוכה הרבה מוטיבים ציוריים פיגורטיביים אופייניים.
- קלאסיים ליצירתו של גוטמן.
- 7) הרומנטיקה התל-אביבית אשר גוטמן נציגה הבולט.

הערות:

- הערכה נכונה ליום בצועה.
- הערכה נקובה בשקלים חדשים ודולרים U.S (1 \$ = 3.7 ₪).
- הערכה נתונה במחירי כינון REPLACEMENT VALUE.
- הנני מצהיר שאין ביני לבין מזמין ההערכה קשר מסחרי או אחר, אין לי עניין בפריט המוערך וההערכה ניתנה באובייקטיביות מלאה.

בכבוד רב
סטרוול קורנליו
מנהל סניף ת"א
"גמולב" שמאות כללית
1990 בע"מ

** 2 לוחות "כרזות" עברית אנגלית מצולמות ומודפסות,
הפקה: מוזיאון ת"א, לא הוערכו, ללא ערך מוכח.

נספח II

ניסיון תביעות לשנים 2016-2019



15.01.2020

הנדון: ניסיון תביעות ע"ש מרכז הירידים והקונגרסים

ח.פ: 520022229

נכון ליום 14.01.2020

שנת חיזום	תביעות משולמות	תביעות תלויות	סה"כ תביעות
2016	1,513 ₪	85,007 ₪	86,520 ₪
2017	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2019	0 ₪	0 ₪	0 ₪
סה"כ חבות מעבידים			86,520 ₪
שנת חיזום	תביעות משולמות	תביעות תלויות	סה"כ תביעות
2016	4,993 ₪	73,722 ₪	80,715 ₪
2017	5,954 ₪	101,491 ₪	107,445 ₪
2018	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2019	0 ₪	5,976 ₪	5,976 ₪
סה"כ צד ג.			194,137 ₪
שנת חיזום	תביעות משולמות	תביעות תלויות	סה"כ תביעות
2016	41,737 ₪	31,085 ₪	72,822 ₪
2017	283,908 ₪	2,973 ₪	286,881 ₪
2019	0 ₪	0 ₪	0 ₪
סה"כ אש			359,704 ₪
שנת חיזום	תביעות משולמות	תביעות תלויות	סה"כ תביעות
2016	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2017	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2019	0 ₪	0 ₪	0 ₪
סה"כ כסף בקוטה			0 ₪
שנת חיזום	תביעות משולמות	תביעות תלויות	סה"כ תביעות
2016	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2017	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2019	0 ₪	0 ₪	0 ₪
סה"כ סיכונים מיוחדים			0 ₪
שנת חיזום	תביעות משולמות	תביעות תלויות	סה"כ תביעות
2016	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2017	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2019	0 ₪	0 ₪	0 ₪
סה"כ כ.ס. תכשיטים			0 ₪
שנת חיזום	תביעות משולמות	תביעות תלויות	סה"כ תביעות
2016	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2017	3,872 ₪	0 ₪	3,872 ₪
2019	1,443 ₪	1,551 ₪	2,994 ₪
סה"כ שבר מכני			6,866 ₪
שנת חיזום	תביעות משולמות	תביעות תלויות	סה"כ תביעות
2016	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2017	0 ₪	0 ₪	0 ₪
2019	0 ₪	0 ₪	0 ₪
סה"כ ציוד אלקטרוני			0 ₪

בכבוד רב

(241)
מנורה מבטחים ביטוח בע"מ
MENORA MIVTACHIM INSURANCE LTD

מנורה מבטחים ביטוח בע"מ

ת.ד. 927 תל-אביב, נתיקוד 6100802 ☎ 03-7107777 📠 03-7107788 📞 *2000 🌐 www.menoramivt.co.il

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

נספח III

טופס הצעת פרמיות ביטוח לשנת 2020/21 – למילוי על ידי המציע

סוג הביטוח	סכומי ביטוח ב ש"ח	שעור פרמיה 0 %	הנחה %	פרמיה נטו ב- ש"ח	פרמיה תשלום ב- ש"ח
ביטוח רכוש מבנים תכולה תכולת מלגזות וכלי רכב ייעודיים תכולה – ציוד אלקטרוני מבנה תשתיות פריצה נ.ר. הרחבת כה"ס גניבה שלא ע"י פריצה נזקי טבע רעידת אדמה	531,500,000 6,700,000 1,570,000 7,900,000 30,000,000 2,000,000 5,000,000 200,000 כלול כלול				
אובדן תוצאתי - רווח גולמי תקופת שיפוי הוצאות הכנת תביעה	62,317,000 18 חודשים 200,000				
אחריות חוקית כלפי הציבור מקרה תקופה	150,000,000 150,000,000				
צד ג' - נזקים כספיים עקב ביטול אירוע מקרה תקופה	4,000,000 4,000,000				
חבות מעבידים שכר עבודה צפוי גבול אחריות	10,378,000 20,000,000				
כספים מזומן ושיקים מזומנים בהעברה כספים בעמדות חניה	330,000 200,000 130,000				
נאמנות מקרה ולתקופה	2,000,000				
ציוד אלקטרוני ציוד נייד ציוד נייד שחזור תוכנה הוצאות תפעול נוספות	7,900,000 75,000 150,000 150,000				
ציוד אלקטרוני - B Zone Wireless רכוש הוצאות תפעול נוספות	3,100,000 150,000				
תאונות אישיות מספר מבוטחים מוות/ נכות פיצוי שבועי	3 135,000 900				
ביטוח שבר מכני מעליות נוסעים ודרגנועים נזק תוצאתי כתוצאה משבר מכני	71,550,000 1,500,000				
כל הסיכונים יצירות אומנות	1,850,000				
סה"כ ב- ש"ח					

חתימת וחותמת המציע:

שם המציע:

1. יש לחשב פרמיות שנתיות.
2. הפרמיות על בסיס מזומן תחושבנה שנית על ידי אקספו על פי הנתונים הרשומים בטופס הנ"ל וחשוב זה יהיה הקובע לצורך קבלת החלטה על הזוכה.
3. ככל שהביטוחים יערכו לתקופות הקצרות או ארוכות משנה, דמי הביטוח יחושבו על בסיס יחסי (פרו – ראטה)

חתימת וחותמת המציע	תאריך
טלפון	שם המציע
דוא"ל	כתובת

אישור חתימות המציע

אני הח"מ, עו"ד _____ מ"ר _____ מאשר את חתימתה של _____ ח"פ/אחר _____ על הצעה זו שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלה ה"ה _____ ת"ז _____ ו- _____ ת"ז _____, אשר חתמו על הצעה זו בפני.

ולראיה באתי על החתום היום _____ :

עו"ד, _____

חתימת וחותמת המציע: _____

שם המציע: _____

נספח IV

סקרי סיכונים וסכומי ביטוח לשנת 2019 – יצורף בנפרד

_____ חתימת וחותמת המציע:

_____ שם המציע:

נספח V
התחייבות לשמירה על סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

תאריך: _____

לכבוד
אקספו תל אביב - המרכז הבינלאומי לכנסים ותערוכות בע"מ
חדרות רוקח 101
תל אביב

(להלן: "החברה") _____

אני, הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשה
חתימה של חברת _____ ח.פ. _____ המבטחת את
החברה (להלן: "הזוכה") מתחייב בזאת, בשם הזוכה, כדלקמן:

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבויות הזוכה חלות הן בתקופת מתן השירותים על-ידו לחברה והן לאחריה.

1. לשמור בסודיות גמורה מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל מידע ו/או ידע הקשור בפעילות החברה ו/או חברות שלובות ו/או בתכניותיהן, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כל מסמך ו/או מידע בקשר לחברה, סודות מסחריים, פרטים על לקוחות, פרטי עסקאות, פרטים על מנהלי החברה ו/או עובדיו או כל מידע אחר שהגיע אליו בקשר עם החברה או מוצריה (להלן: "המידע המסווג"), וזאת בין שהמידע המסווג הגיע אל הזוכה כתוצאה מהתקשרותו עם החברה ובין שהגיע לידיעתו מכל מקור אחר והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל חומר ו/או חומר גלם ו/או מוצר ו/או חלק ממוצר ו/או מדגם ו/או מסמך ו/או דיסקט ו/או מדיה אחרת לאגירת מידע ו/או חפץ מצולם ו/או מודפס ו/או משוכפל וכיו"ב המכיל את המידע המסווג כולו או מקצתו, והכל למעט מסירה ו/או העברה כאמור לידי מועסקי הזוכה לגביהם נחוץ המידע המסווג לצורך מתן השירותים לחברה ואך ורק לצורך מתן שירותים כאמור.
3. לא לעשות כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע המסווג כולו או מקצתו, אלא בהסכמת החברה שתינתן בכתב ומראש.
4. לא להוציא את המידע המסווג מחצרי החברה, בין באופן ארעי ובין באופן קבוע – ללא אישור בכתב ומראש של קצין הביטחון של החברה.
5. לא לעשות שימוש בשם החברה למטרות פרסום ו/או שיווק, אלא בהסכמת החברה שתינתן בכתב ומראש.
6. לפעול על פי דרישות הביטחון והבטיחות של החברה, כפי שיינתנו מעת לעת על ידי החברה ולגרום לכך שכל מועסק על ידי הזוכה יפעל על פיהן.
7. מיד עם סיום תקופת הפוליסות שניתנו על ידי הזוכה, מכל סיבה שהיא, או בכל מועד אחר לפי דרישתה של החברה, להחזיר החברה כל דבר אשר הגיע לידי הזוכה או מי מטעמה כמפורט בסעיפים 1 ו-2 לעיל, ולא להשאיר בידי הזוכה או מי מטעמו כל דבר ו/או העתק ו/או צילום ו/או מסמך ו/או חומר הקשור החברה או במוצריה ו/או המכיל את המידע המסווג, כולו או מקצתו.
8. להתיר לחברה לבדוק בחצרי הזוכה בהסכמתו, בכפוף להודעה מוקדמת של 24 שעות לפחות, את קיום הוראות כתב התחייבות זה מצדו של הזוכה או מי מטעמו.
9. להביא לידיעת קצין הביטחון של החברה כל מקרה ו/או אירוע ו/או דבר אשר עלולים להוות הפרת כתב התחייבות זה מיד עם היוודע לו עליהם.

חתימת וחותמת המציע: _____

שם המציע: _____

10. הזוכה מסכים, שהחברה תהא רשאית לדרוש בכל עת את החלפתו של כל מועסק מטעמה באחר, וכן לפסול כל מועסק כאמור מלתת שירותים החברה, כולם או חלקם, לצמיתות או לתקופה מסוימת, וזאת מבלי החברה תצטרך לתת הסברים או נימוקים למאן דהוא. הזוכה מתחייב לפעול על פי החלטת החברה מיד עם דרישתה הראשונה. הזוכה מצהיר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובתו לספק לחברה נותני שירותים במספר הדרוש למתן השירותים.
11. בכל מקרה הזוכה או מי מטעמו יפרו התחייבות מהתחייבויות הזוכה לעיל, יהא הזוכה חייב לפצות את החברה ו/או מי מטעמה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לה כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין ומע"מ כדין, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לרשות החברה מכח כל דין.
12. להסרת ספק מובהר כי כתב התחייבות זו בא בנוסף להוראות כל דין או הסכם מסמכי מכרז זה.
13. ידוע לזוכה כי הפרת התחייבויותיו לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
14. הזוכה מאשר כי למיטב ידיעתו ובדיקותיו, לאחר חקירה ובדיקה שערך, כי אין מצב של ניגוד עניינים בינו לבין החברה ולבין החברה לבין כל ענין אחר שיש לזוכה ולקרוביו ו/או למנהליו ו/או לעובדיו ו/או לגופים קשורים בו, עניין אישי בו. כמו כן, הזוכה מצהיר כי אין קרבה משפחתית או אחרת בינו ו/או מי מטעמו לבין נושא משרה אצל החברה אשר עשויה לעורר מצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
15. הזוכה יהיה אחראי כלפי החברה בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לחברה, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת ההתחייבויות על פי כתב זה.
16. בכל מקרה שהזוכה יפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי כתב זה, תהיה לחברה זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקי החברה ו/או מי מטעמה.
17. אין באמור במסמך זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת על הזוכה על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום

חתימה

תאריך

מסמך זה נחתם בפני:

שם וחתימה

_____ חתימת וחותמת המציע:

_____ שם המציע:

נספח VI

אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס, תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים כדון), התשל"ו-1976

על פי סעיף 2 (א) לחוק הנ"ל המציע מתבקש לצרף להצעתו אישור מפקיד מורשה ו/או מרואה חשבון ו/או מיועץ מס לפיו:

_____ (להלן: "המציע") מנהל פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, או שהוא פטור מלנהלם.

המציע נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס, לפי חוק מס ערך מוסף.

מציע שלא יצרף אישורים מתאימים כמבוקש, הצעתו עלולה להיפסל.

אישור

הריני מאשר בזאת כי הדרישה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים כדון), התשל"ו-1976, כמפורט לעיל, הובאה לידיעתני.

שם המציע

חתימת המציע

תאריך

_____ חתימת וחותמת המציע:

_____ שם המציע: