

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-20
מספר רישיון:	5101200889
מספר דף:	1

מקור

תנאים לרישיון עסק מס': 5101200889

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

1. יש להתקין בעסק שלט במידות 40 על 50 ס"מ, במקומות בולטים ומואר שגובהו לא יפתח מ-1.9 מ' ולא יעלה על 2.5 מ'. נסח חשלט: לפי חוק רישיון עסקים, בעסק זה אסורה מכירה, הגשה או חספת משקאות משלך החל מהשעה 00:23 עד השעה 05:00 למחרת.
2. כל איסור על מכירת מוצרי נרכשים לרבות מוצרי טבק המעורבים בחומרים נרכתיים וכן מוצריים מוסכנים לביריאות לצורכי אכילה, בלעיה, הרחה, עישון וכיו"ב. וכן איסור למוכר מוצרי מזון לרבות כדורים, קפסולות, תרופות ומוצרים הנחוצים לטיפול וכל מוצר אחר שאדם אוכל או בולע אותו וshall חלהם לא מוציאן הרכבים המדויק, מספו ויישון היצרן או רישיון היבוא של משרד הבריאות, וכן שיוצרים או מכירותם איננו בפיקוח של משרד הבריאות או רשות מושלתית מוסמכת אחרת לרבות אישור מערך הרוקחות בכל האמור לתרופות. עסק שיפר תנאי זה, יסגר על ידי העירייה או המשטרה באמצעות הקבועים בחוק.
3. בין השעות 00:00 עד השעה 05:00 למחרת, מותרת לעסק זה הגשה של משקאות משלכים לצורך שתיה במקום העסק בלבד. מותנה בהוצאת היתר לילה בהתאם למפת מדיניות היתר לילה לבתי אוכל בעסק בו אין פעילות בשעות היום הרגילים והגדרו יפנו משטח היתר אשר ישאר פתוח למעבר הציבור וזאת כל זמן שאינו פעילות של העסק בשטח היינה.
4. בעל העסק מחויב בהחזקת תפריט מעודכן של המסעדה בכתב בריל לשימוש אנשים עיוורים.
5. אסור להחזיק ואו לאחסן סחרה, אריזות, או חפצ' אחר מוחוץ לכוטלי העסק.
6. אין בהצאת רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעלי זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו".
7. עמידה בדייני תכנון ובניה ותנאי היתר לשימוש חורג מהווים חלק מתנאי הרישון. אי עמידה בהם יגורום לביטול רישיון העסק.
8. על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מוחוצה לו ומחזיקים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם.
9. האישור שומר בידי בעל העסק והוא ניתן לכל גורם רישיון משטרה או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ואו קבוע קונסטרוקטור תוקף מגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש לאחריות בעל העסק.
10. יש להפעיל את העסק בהתאם לשעת חירום בגין מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
11. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למון רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד הנפרט החheid לבני סוגים טעוני רישוי, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.
12. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישיון שהנתנה נותן האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.
13. הגבלות עישון: א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים וחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983. ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלת השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983. בתיה אוכל לרבות הגשת משקאות משלכים לצורךicina במקומות: בין השעות 00:00 עד השעה 05:00 אין למוכר / או להוציא מהמעסך בתשלום או שלא בתשלום משקאות משלכים לצריכה מהוז לכוטלי העסק. התיקחות זו ולונטיות למשקאות משלכים סגורים שלא נפתחו בפחיות, בקבוקים, או בכל דרך אחרת והן למשקאות משלכים שנפתחו בכל דרך שהיא. אין בחתיכות / תנאי זה בכדי לאשר מכירה של משקאות משלכים או משקאות באופן כללי מלכתחילה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-20
מספר רישיון:	5101200889
מספר זיהוי:	2

מקור

תנאים לרשיון עסק מס' 5101200889

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

- .14. חל איסור מוחלט על הוצאה שחורה, ציוד ואירועות מהוչ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחזית. בעל העסק מחויב לשמור על ניקיון חזית העסק שלו עד לביש מולן.
- .15. על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגשיות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
- .16. העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 00605-2017-000.
- .17. בעל העסק חייב להיות עם אישור כבאות והצלה תקף לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דילוקת לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש.
- .18. על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלת השימוש במקומות ציבוריים והחיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכוחו.
- .19. כפוף לתנאי משטרת כי שנמסרו לעסק ?
שילוט :
- .20. א. על בעל העסק להתקין שלט במקום גלו לעין ובולט לעיני הל��ות, על פי חוק מדינת ישראל בעסק זה אסורה הגשה או מכירה של משקאות משלכים במיקום, טיגריות טבק ומכירה הפצה או השתתפות בהגרלות והימורים, למי שטרם מלאו ל 18 שנים.
- .21. ב. אסורה הגשה, מכירה של משקה משכר מהשעה 23:00 עד השעה 00:00 05:00 למחרתו.
- .22. תקופת תוקפו של הרישיון, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישיון) מtarיך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים (תקופת תוקףם של רישיונות, הידושים ואגרות) (תיקון התשכ"ח 1998).
- .23. כל פעילות שאינה ככלה ברשות העסקחייב בישון עסך מיוחד ואישור המשטרה לאירוע.
- .24. חנות מעל 500 מ"ר - העסק חייב בנסיבות מיוחדת לאנשים עם מוגבלות תנעה לרבות נכים על כסא גלגלים ממוקם החנייה ועד לתוך העסק לרבות תנועה חופשית על כסא גלגלים, במעברים ובמדומות של הקופות. מערוכות וצירוף כיבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וכן מופיע בכל עת (תוחזקת המערוכות וצירוף כיבוי תבוצע לפי הוראות התקן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התכנון והבנייה.
- .25. עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
- .26. כל העסקים לרבות העוסקים בייצור, הכנה או מכירה של מוצריו מזון לחון עליהם מפני לכלן, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר והיבטים להחזיק את כל חלקים המבנה והחלקים המוחברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
- .27. פינוי אשפה מהעסק :
- .28. א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה מיכלי אשפה, ולהציגם במקומות הרישוי, הכל מבלי נגום לכלוך או מפגע אחר, ובכלל שיצירת כל דרישת מופך של העירייה או של רשויות.
- .29. ב. עוזפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלים אכזרית האשפה יאצרו בשיקות פלסטיק תקניות מסווג "אייזבל" בלבד.
- .30. ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך לדרכה.
- .31. ד. יש לדאוג למקומות נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפתון לשירות הלקחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אזור המכירה, ואשר יותחזק ויפונה ע"י בעל העסק.
- .32. ה. אין לשימוש אריזות קרטון ודולות בעלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק עליך ליצור קשר רצוי באגף התברואה ולפעול בהתאם להוראותו.
- .33. אסורה תפיסת המדריכת שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שולחנות/כסאות/סחרה או כל חפצ آخر ללא היתר לכך לפי חוק העזר בתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.
- .34. רשות צופרי אזעקה מבייב עסק - ככל שמתוקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמג-1982. כמו כן, יש להקפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור הכלול, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו.
- .35. בעל העסק חייב לטאטא ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמצב התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאסוף את האשפה ולהחניקה לכל קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הריבית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון התש"ס - 1980).
- .36. לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתו על פי חוק העזר תל אביב-יפו (גייחון וסגורתן של החניות) תש"מ 1980, אלא בהחלט.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-20
מספר רישוי:	5101200889
מספר דף:	3

מקור

5101200889

תנאים לרשותו עסק מס':
לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותו העסק הרשות לעיל)

- .32. אספקת גז לעסק מותך מכליים מטללים תהא בהתאם לקבע בתקן תי' 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודת המאשרת זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המכליים.
- .33. חלאisor על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדק מודעות, שלוט או פרסום חוותות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצורך פרום ללא היתר שלוט על פי חוק עזר לתל אביב - יפו (שלוט) התשנ"ג ו/או בנגדו לחוק העונשיין התשל"ז-1977 סעיף 196.
- .34. תנאי לבתי אוכל :
- .35. מותרת השמעת מזוקת רק שקטה בלבד. ובתנאי שלא תישמע כללழץ בכתלי העסק. מערכות וצידם כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין ומופיע בכל עת (תחזקת המערכות וצידם כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דיין התכנון והבניה.
- .36. א. לפני כל תערוכה או אירוע בבנייה יש לקבל אישור מהנדס בטיחות על תקינות ובטיחות המותקן לאחר השלמת ההכנות.
- .37. ב. בעת קיום אירוע או תערוכה בבניין, ישמרו כל פתחי החירום פתוחים ונגישים לא כל אמצעי נעליה חיצוני. אבטחת האישה לבנייה תעשה ע"י אנשי אבטחה שיישמרו על פתיחי החירום.
- .38. ג. לאולם לא יכנסו יותר אנשים ממהותר וחמושרים בתכנית הבטיחות ובנספח הבטיחות שאושרו.
- .39. ד. בעת קיום תערוכה, לא יתאפשר מעבר מכוניות מדרך רוקח בתנועה ממערב למזרח לכיוון שעיר הכניסה המערבית (תחנת הרכבת) אלא באם יתאפשר מעבר מכוניות מדרך רוקח בתנועה ממערב למזרח לכיוון שעיר הכניסה שמאללה. אין ברישון זה כדי לחזק את המוקם לאירוע מופעים קבוע ובלתי ליעוד זה אלא המאפשר שימוש רב תכלייתי כמפורט ברישון הכלול גם ערך מופעים מעט לעת.
- .37. החנות תפעל כריד זמני ולא מקום קבוע לא תהייה פעילות והשمعת מוסיקה לאחר השעה 23:00 מוחוץ מבנה.
- .38. לא יותר פעילות והשمعת מוסיקה לאחר השעה 23:00 מוחוץ מבנה.
- .39. יותר זה מותיחס לפעילויות בתוך המבנה בלבד.

תאריך הופעה:	16/01/2025
מס' תיק רישוי:	061819-09
מס' רישיון:	5101200872
מס' דף:	1

העתק

תנאים לרשות עסק מס': 5101200872

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מטופס רשות העסק הרשות לעיל)

- .1. בכפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תברואה נאותים לאירועים וירידים מיום 4 למשך 2010
- .2. השמעת מוסיקה לכל אורך שעת הפעילות והיה בפיקוח וליווי יועץ אקוסטי ויש להקפיד שהמוסיקה לא תישמע מרחוק.
- .3. אסור להחזיק ואו לאחסן סחורה, אריזות, או חפצ' אחר מחוץ לכוטלי העסק.
- .4. "אין בחוצאת רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבילנס/בעל זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולבאים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריות תל אביב-יפו".

- .5. עמידה בדייני תכנון ובניה ותאי החיתר לשימוש חורג מהווים חלק מתנאי הרישיון. אי עמידה בהם גורום לביטול רישיון העסק.
- .6. על בעל העסק להציג אישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדים. האישור ישמר בידי בעל העסק וומצא לכל גורם רישיון משטרה או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ו/או קבוע קונסטרוקטור מוקרי מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

- .7. יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירותם לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
- .8. א.על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למון רישיון שפורסמו במפרט האחד ובחוראות לצד המפרט הרישוי. החודש לגבי סוגים טעוני רישיוי, המוחווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.
- .9. ב.על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישיון שהנתנה נוון האישור שפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

תנאי רשות הרישוי :

- .1. נדרש אישור מהנדס/יועץ בטיחות באופן קבוע.
- .2. יש להציג אישור זה מדי שנה.
- .3. יש להציג אישור זה לפי דרישת של משטרה או כל גורם מוסמך אחר בהתאם לדרישת.

הגבלות עיון :

- .10. א.עליכט לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983 ב.עליכט לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983
- .11. העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 2017-00605.
- .12. חל איסור מוחלט על הוצאה סחורה, ציוד ואריזות מחוץ לכוטלי העסק לרבות המיידרכה בחוות. בעל העסק מחויב לשומר על ניקיון חוותה העסק שלו עד לככיש מולו.
- .13. על העסק לעמוד בדרישות התקנות הנגישות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
- .14. בעל העסק חייב להיות עם איסור בכאות וחילה תקף לצורך הפעלת המקומות עליו לעמוד ולקיים את כל סודורי הבטיחות ומילוי חדישות למניעת דליקות לפי שנקבע ע"י המחלקה לכיבוי אש.
- .15. על העסק למלא אחר חוראות החוק להגבלת עישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכוחו.

- .16. כפוף לתנאי משטרה כפי שנמסרו לעסק !
- .17. חל איסור על הפעלת זיוקוי דין/or, או פירוטכניתה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי.
- .18. תקופת תוקפו של הרישיון, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישיוי) ממועד 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים(תקופת תוקף של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקו) התשנ"ח - 1998.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-09
מספר רישוי:	5101200872
מספר דף:	2

העתק

5101200872

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

- .19. אולם קולנוע .
- .20. א. על בעל העסק להבטיח נגישות מלאה לאנשים בעלי מוגבלות תנועה, מקום החניה ווד מקומות הצפייה.
ב. על בעל העסק להבטיח מקום מיוחד לאנשים היושבים בכיסאות גללים בתוך האולם שלא במקומות המיעדים לתנועה חופשית.
ג. על בעל העסק לדאוג לemade להLOCATION מקשיiri שמע לאנשים כבדי שמיעה.
- .21. מערכות וציד כיובי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המוחזק בעסק במצב תקין וזמין בכל עת. (תחזוקת הממערכות וציד כיובי תבצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיובי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התכנון והבנייה.
- .22. עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
- .23. כל העסקים לרבות העסקים בייצור, הנהנו או מכירה של מוצרים מזוין להגנתם מפני כלoder, אבק, חרקים וכל זיהום וזל זיהום אחר וחיבטים להחזק את כל חלקי המבנה והחלקים המחוברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
- .24. פינוי אשפה מהעסק.
- .25. א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה מכלים לאציגת אשפה, ולהציגם במקומות לשם פינויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מגע אחר, ובבלד שיציית לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.
ב. עדופי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלים לאציגת האשפה יאצרו בשיקיות פלסטיק תקינות מסוג "אייזבל" בלבד.
ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך למדרכה.
ד. יש לדאוג למיקום נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפות לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אзор המכירה, ואשר יתווכח ויפונה ע"י בעל העסק.
ה. אין לשים אריזות קרטון גודלות בכל צורה, לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק עליך לזכור קשר רכו רכו מחוזר בגין התבරואה ולפועל בהתאם להוראותיו.
- .26. אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ואו מועדרים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחרה או כל חפצ אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי החיתיר.
- .27. רשות צפרי אעוקה מבתי עסק - ככל שמותקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא немידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור הכולל, בנוסף ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו.
- .28. בעל העסק חייב לטאטא ולהסיר מיד כל כתם, כתוב, שמן או זוף, במדרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמצב התקין של עסקו לרבות החזיות וכן לאסוך את האשפה ולהכניסה לכלי קיבול לצברת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרבעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקון התש"ס - 1980).
- .29. לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בשעת שאסורה פתיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיחיתן וסגירתן של החניונות) תש"ם 1980, אלא בהither בלבד.
- .30. אספקת גז לעסק מתוך מכלים מטללים תאה בהתאם לקבוע בתקון תי' 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודת המאשר זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המכליים.
- .31. חול איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדק במודעות, שיילוט או פרט חוץ אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פירום ללא חיתור שיילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שלוט) התשנ"ג ו/או בגנו לחוק הענשין התשל"ז-1977 סעיף 196.
- .32. מערכות וציד כיובי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המוחזק בעסק במצב תקין וזמין בכל עת. (תחזוקת הממערכות וציד כיובי תבצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיובי אש). אישור זה מותנה בקיום דיני התכנון והבנייה.
- .33. א.יפוי כל תערוכה או אירוע במבנה יש לקבל אישור מהנדס בטיחות על תקינות ובטיחות המותקן לאחר השלמת ההכנות.
- .34. ב. בעת קיומ איירוע או תערוכה במבנה, ישמרו כל פתחי החירום פתוחים ונגישים ללא כל אמצעי נעליה חיצוני.
- .35. אבטחת הנישת לבנייה תעשה ע"י אני אבטחה שישמרו על פתיחי החירום.
- .36. ג.לאולם לא ינסו יותר אנשים מהמותר והפואשים בתכנית הבטיחות ובנספח הבטיחות שאושרו.
- .37. ד. בעת קיומ תערוכה, לא יתאפשר מעבר מכוניות מדרך רוקח בתנועה ממערב לכיוון שער הכניסה המערבי (תחנת הרכבת) אלא באם יתקבל אישור מפורש מעת המשטרה לפיתוח הפניה שמאלה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מס' תיק רישוי:	061819-09
מס' רישוי:	5101200872
מס' דף:	3

העתק

תנאים לרשותו עסק מס': 5101200872

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מטופח רשותו העסק הרשות לעיל)

- .32. אין ברישיו זה כדי להפוך את המקום לאולם לארוכות מופעים קבוע ובלתיי ליעוד זה אלא המאפשר שימוש רב תכלייתי כמפורט ברישיו הכולל גם עיריות מופעים מעט לעת.
- .33. התנות תפעול כיריד זמני ולא במקום קבוע
- .34. לא תחיל פעילות והשמעת מוסיקה לאחר השעה 23:00 מוחוץ למבנה.
היתר זה מתייחס לפעילויות בתוך המבנה בלבד.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	071139-00
מספר רישוי:	5101201066
מספר דף:	1

מקור

תנאים לרישיון עסק מס' 5101201066

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחות חלק בלתי נפרד מטופס ושיון העסק הרשות לעיל)

1. בכפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תברואה נאותים לאירועים וירידים מיום 4 למרץ 2010
השימוש מוסיקה לכל אורך שעות הפעולות תהיה בפיקוח וליווי יועץ אקוסטי וייש להקפיד שהמוסיקה לא תישמע מחוץ
למקום.

2. אסור להחזיק /או לאחסן שחורה, ארייזות, או חפצ' אחר מוחץ לכטלי העסק.
3. "אין בחוצאת רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעלי זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכש ולקיים עסק
בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו".
4.

5. עמידה בדייני ובינוי ותנאי החיתר לשימוש חורג מהווים חלק מהתנאי הרישון. אי עמידה בהם יגרום לביטול
רישיון העסק.

6. על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מוחברים בתוך עסק או מוחוצה
לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם.
האישור ישמר בידי בעל העסק וומצא לכל גורם רישיוני משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים
בעסק /או קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

7. יש להפעיל את העסק בהתאם לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
8. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למtan רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט
האחד לגבי סוג עסקים טעוני רישוי, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות
הרישוי.

9. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישון שהנתנה נוטן האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד
וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

תנאי רשות הרישוי:

1. נדרש לחזик אישור מהנדס/יועץ בטיחות באופן קבוע.
2. יש לחדש אישור זה מדי שנה.
3. יש להציג אישור זה לפי דרישת משטרת או כל גורם מוסמך אחר בהתאם לדרישה.

הגבלות עישון:

10. א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחסיפה לעישון, תשמ"ג-1983

ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983

11. העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 00632-2022

12. חל אסור מוחלט על הוצת שחורה, ציד ואריזות מוחץ לכטלי העסק לרבות המידרכה בחזית. בעל העסק מחויב
לשומר על ייקוין חיות העסק שלו עד לבכיש מולו.

13. על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגיזות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.

14. בר משקאות משלכים אין קבוע בתכנית. לפיכך, כפוף להצבת בר עפי תקנות משרד הבריאות וכפוף לאישור משטרת
15. מותרת השמעת מזוקית רקע שקטה בלבד ובתנאי שלא ישמע כלל מוחץ לכטלי העסק.

16. יינקטו כל האמצעים למניעת רעש וזיהום אויר מוחץ לכטלי העסק.

17.

18. בעלי העסק חייב להיות עם אישור כניסה וдолחלה תקף לצורכי הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי
הביטחונות ומילוי הדרישות למניעת דלקות לפי שנקבעו ע"י המתקלה לכיבוי אש.

19. על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלה עישון במקומות ציבוריים והחסיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות
מכחו.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	071139-00
מספר רישוי:	5101201066
מספר דף:	2

מקור

5101201066

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מתופס רשיון העסק הרשות לעיל)

- כפוף לתנאי משטרה כפי שנמסרו לעסק !
חול איסור על הפעלת זיקקי דין או פירוטכניתה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי.
תקופת ותקופו של הרישוי, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישוי) מtarיך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים(תקופת תוקפם של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.
אולם קולנוע -
- א. על בעל העסק להבטיח נגישות מלאה לאנשים בעלי מוגבלות תנועה ממקומות החניה ועד מקום היציאה.
ב. על בעל העסק להבטיח מקום מיוחד לאנשים היושבים בכסאות גלגלים בתוך האולם שלא במיעברים המועדפים.
ג. על בעל העסק לדאוג לפחות מחלוקת מושביים שמע לאנשים כבדי שמיעה.
מערכות וציוד כדיomi המותכון בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת. (תחזוקת הממערכות וציוד כדיomi תבוצע לפי הוראות היצורן, דרישות התקן והנחיות כדיomi אש). אישור זה מונתנה בקיים דין התכנון והבנייה.
- עסק זה חייב להנתהן בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
כל העסקים לרבות העסקים בייצור, המכנה או מכירה של מוצרי מזון חיברים להגנו עליהם מפני לכלוך, אבק, רוחקים וכל זיהום אחר וחיבטים להחזיק את כל חלקי המבנה והחלקים המחוורבים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלימים.
- פינוי אשפה מהעסק :
- א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ובינוי מסודר של אשפה לעסק לתוכן מכלי לאכילה אשפה, ולהציגם במקומות לשם פינויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מפגע אחר, ובלבך שיוציאת לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.
ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלים אכילה אשפה יאצרו בשקיות פלסטיק תקניות מסווג "יאיזבל" בלבד.
ג. בכל מקרה אין להזיא פסולת אזוטו שתוגרים לכלוך למזרחה.
ד. יש לדאוג למקומות נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפותן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אзор המכירה, ואשר יתוחזק ויפונה ע"י בעל העסק.
ה. אין לשימוש אריזות קרוטן גדלות בכל אשפה. לצורך פינוי אריזות גדלות מהעסק עליך לזכור קשר רצוי מחזק באגף התברואה ולפעול בהתאם להווארתו
28. אסורה תפיסת המדריכת שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שולחנות/כסאות/סchorה או כל חפצ אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.
רש צופרי אזקה מביי עסק - ככל שמותקנת מערכת אזקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמג-1982. כמו כן, יש להקפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור
הכולל, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו
30. בעל העסק חייב לטאתא וליחסו מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמצב התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאסוף את האשפה ולהងיטה לכלי קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרכיבית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקון התש"ס - 1980).
לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתו על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיחתון וסגורתן של החניות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.
31. אספקת גז לעסק מטעם מטללים תהא בהתאם לקבוע בתיקון תי"י 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשר זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המכליים.
32. חל אסור על בעל העסק כל אדם מטעמו לבדוק מודעות, שלוט או פרסום חזות אחר, או הצבת סוכך המשכים גם לצרכי פרומות לא היתר שלילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שלוט) התשנ"ג ו/או בגין חוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.
33. מערכות וציוד כדיomi אש המותכון בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת הממערכות וציוד כדיomi תבוצע לפי הוראות היצורן, דרישות התקן והנחיות כדיomi אש). אישור זה מונתנה בקיים דין התכנון והבנייה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	071139-01
מספר רישוי:	5101201073
מספר דף:	1

מקור

תנאים לרישיון עסק מס' :

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק תרשום לעיל)

1. יש להתקין בעסק שלט במידות 40 על 50 ס"מ , במקומות בולט ומודאר שగובה לא יפחת מ- 1.9 מ' ולא יעלה על 2.5 מ'. נושא השלט : לפי חוק רישיון עסקים, בעסק זה אסורה מכירה, הגשה או הספקת משקה משבר החל מהשעה 00:00 עד השעה 05:00 למותרת.
2. חלאיסור על מכירות מוצרים נרכוטיים לרבות מוצרים טבק המעורבים בחומרים נרכוטיים וכן מוצרים מסוכנים לביריאות לצורכים אחרים בדרך אלילה, בלעה , הרחה, עישון וכייב. וכן אסור למוכר מוצרים מזוון לרבות כדורים , קפסולות , תרופות ו מוצרים הנחוצים לטיפול וכל מוצר אחר שאדם יוכל או בולע אותו ועל גבי העטיף שלחם לא מצוין הרכבם המדויק, מספו ויישון היצרך או רישון היבוא של משרד הבריאות, וכן שיוצרים או מכירותם איינו בפיקוח של משרד הבריאות או רשות ממשלתית מוסמכת אחרת לרבות אישור מערך הרוקחות בכל האמור לתרופות. עסק שיפר תנאי זה, יסגר על ידי העירייה או המשטרה באמצעות הקבועים בחוק. לכת אוכל !
3. בין השעות 00:00 עד השעה 00:05:00 למותרת, מותרת לעסק זה הגשה של משקאות משברים לצורך שתיה במקום העסק בלבד. מותנה בהוצאות היתר לילה בהתאם למפת מדיניות היתרי לילה לבתי אוכל בעסק בו אין פעילות בשעות היום הרוחטיות והגידור יפנו משיטה ההיתר אשר ישאר פתוח למעבר הציבור וזאת כל זמן שאין פעילות של העסק בשטח היישה.
4. בעל העסק מחויב בהחזקת תפריט מעודכן של המסעדה בכתב בריליאנט לשימוש אנשים עיוראים
5. אסור להזיק ו/או לאחסן סחורה, אריוזות, או חפץ אחר מחוץ לכוכתיו העסק.
6. אין בהוצאה רישיון העסק כדי להציגו על הסכמת הבעלים/בעלי זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקורה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו" .
7. עמידה בדיוני תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהווים חלק מתנאי הרישוין. אי עמידה בהם יגרום לביטול רישיון העסק.
8. על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים וمتקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשרים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדים.
9. האישור ישמר בידי בעל העסק ויומצא לכל גורם רישיון משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ו/או קבע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור , יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.
10. יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
11. א.על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים ל寞ן רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוגים טעוני רישוי, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי. ב.על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישוין שהתנה נותן האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכלל עת.
12. הגבלות עישון : א.עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחיפוי לעישון, תשמ"ג-1983 ב.עליכם לעמוד בכל דרישות חוק אישור פרסום והגבלה השיווק של מוצרים טבק ועישון, תשמ"ג-1983
13. בתים אוכל לרבות הגשת משקאות משברים לצריכה במקומות : בין השעות 00:00 עד השעה 00:05:00 אין למוכר / או להוציא מוחסק בתשלום או שלא בתשלום משקאות משברים לצריכה מחוץ לכוכתיו העסק. התיחסות זו רלוונטית למשקאות משברים סגורים שלא נפתחו בפחיות , בקבוקים , או בכל דרך אחרת והן לנשקיות משקרים שנפתחו בכל דרך שהיא. אין בחתייחסות / תנאי זה בגין לכך של משקאות משברים או משקאות באופן כללי מלכתחילה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	071139-01
מספר רישוי:	5101201073
מספר דף:	2

מקרה

5101201073

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופל רישיון העסק הרשות לעיל)

14. חל איסור מוחלט על הוצאות סחרורה, ציוד ואריזות מוחוץ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחזיות. בעל העסק מוחויב לשומר על ניקיון חזית העסק שלו עד לכביש מולו.
15. על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגירות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
16. בעל העסק חייב להיות עס אישור כבאות והצלה תקף לצורך הפעלת המקום עליו לעמיד ולקיים את כל סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דלקות לפי שנקבעו ע"י המכלה לכיבוי אש.
17. על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלת עישון במקומות ציבוריים והחשפה לעישון, תשמ"ג-1983, והתקנות מכחו.
18. כפוף לתנאי משטרת כפי שנמסרו לעסק !
19. **שילובות :**
- א. על בעל העסק להתקין שלט במקום גליון לעני הלקוחות, על פי חוקי מדינת ישראל בעסק זה אסורה הגשה או מכירה של מושקות משבכים במקום, סיגריות טבק ומכירה הפצה או השתתפות בהגרלות והימורים, למי שטרם מלאו לו 18 שנים.
- ב. אסורה הגשה, מכירה או הספקה של משקה מושך מהשעה 23:00 עד השעה 05:00 למשך.
20. התקופת מוקוף של הרישוי, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עלים פונרי רישיון) מТАריך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים/תקופת תוקףם של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון התשנ"ח 1998).
21. מערכות וציוויל כיבוי המותקין בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המוחזק בעסק במצב תקין וזמין בכל עת. (תוחוקת המערכות וציוויל כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והחנית כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התחננו והבנייה.
22. עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
23. כל העסקים לרבות העוסקים בייצור, הכנה או מכירה של מוצרם מזון להן עליהם מפני לטלון, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחיבוקים להחזיק את כל חלקים המבנה והחלקים המוחוברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלימים.
24. פינוי אשפה מהעסק :
- א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה עסקו לתוך מיכלים לאציגת אשפה, ולהציגם במקום לשפט פינוניים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מגע אחר, ובלבבד שיוציאת לכל דרישת של מפקח של עירייה או של רשות הרישוי.
- ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכליל אציגת האשפה יאצרו בשיקות פלסטיק תקניות מסווג "איובל" בלבד.
- ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך לדרכה.
- ד. יש לדאוג למקומות נקי ושתוף, לרבות הצבת אשפתן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יוזמד לחזית אזור המכירה, ואשר יתרוחז ונפונה ע"י בעל העסק.
- ה. אין לשיטים אריזות קרטון גדולות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק عليك לזכור רכו מחזקך בגין התברואה ולפעול בהתאם להוראותיו.
25. אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שולחנות/כסאות/סחרורה או כל חפצך אחר לא יותר לכך לפי חוק העזר בתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.
26. ריש צופרי אזקה מבתי עסק - ככל שמותקנת מערכת אזקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר בתל אביב-יפו (מניעת ועש), התשמ"ג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת האכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור הכולל, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו.
27. בעל העסק חייב לטאטא ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרחה הוגבלת בעסקו ולנקותה ולשומר על המראתה והמצב התקין של עסקו לרבות החזיות וכן לאסוף את האשפה ולהכניסה לכלי קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרבעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקון התש"ס - 1980).
28. לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בשעות שאסורה פתיחהן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיחתון וסיגרתו של הרחניות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.
29. אספקת גז לעסק מתוך מיכלי מטללים תהא בהתאם לקבוע בתיקון תי' 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה הניאשת זאת, החזומה בידי מי שהתקין את המכליים.
30. חל איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו לדבוק מודעות, שילוט או פרסום חוות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שילוט על פי חוק עזר לתל אביב - יפו (שילוט) התשנ"ג ו/או בינגוד לחוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	071139-01
מספר רישוי:	5101201073
מספר דף:	3

מקור

תנאים לרשותו עסק מס': **5101201073**

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופל רשותו העסק הרשות לעיל)

.31. תנאי לבתי אוכל :

מותרת השמעת מזוןיקת רכע שקטה בלבד. ובתנאי שלא תישמע כלל מוחץ לכתלי העטס.

מערכות וצירוף כיבוי אש חמותתקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וסיכון בכל עת (תחזוקת

המערכות וצירוף כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מוננה בקיום

דיני התקן והבנייה.

.32.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר רישיון:	066510-00
מספר רישיון:	5101200902
מספר דף:	1

מקור

5101200902

תנאים לרשותן עסק מס'

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותן העסק הרשות לעיל)

1. בכפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תברואה אנותים לאירועים וירידים מיום 4 למרץ 2010 השמעת מוסיקה לכל אורך שעות הפעילות תהיה בפיקוח ולוויו יועץ אקוסטי ויש להකפיד שהמוסיקה לא תישמע מחוץ למקומות.
2. אסור להחזיק ואו לאחסן סחורה, אריזות, או חפצ' אחר מוחוץ לכטולי העסק.
3. מדי שנה עד לתאריך ה 31.12 חייב בעל הרישיון להציג באישור מפרט של מהנדס קונסטרוקציה יועץ בטיחות בענוג לעומסי תקרת החניון ותומסת הקחל המוותרת לשהייה מעל תקרה זו.
4. אין בחוצאת רישיון העסק כדי להציג על הסכמתם הבעלים/בעלי זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולבאים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו.
5. עמידה בדיי תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהתנאי הרישיון. אי עמידה בהט גורום לביטול רישיון העסק.
6. על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשורים לעסק. האישור נדרש שمرة על בטיחות וחירות אדם.
7. האישור ישמר בידי בעל העסק וומצא לכל גורם רישיון משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ו/או קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.
8. יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
9. לא תותר כניסה רכבים המוגנים ע"י גז.
10. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למתן רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוגים טעוני רישיון, המחוות תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.
11. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישוי שהתנהנו נותן אישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.
12. **תנאי רשות הרישוי:**
 1. נדרש להחזיק אישור מהנדס/יועץ בטיחות באופן קבוע.
 2. יש לחדש אישור זה מידית שנה.
 3. יש להציג אישור זה לפי דרישת של משטרת או כל גורם מוסך אחר בהתאם לדרישת.
13. **הגבלות עישון:**
 14. א.עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחסיפה לעישון, תשמ"ג-1983
 15. ב.עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983
16. העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 00486-2015-09.01.19 החל איסור מוחלט על הוצאה סחורה, ציוד ואריזות מוחוץ לכטולי העסק לרבות המידרכה בחזיות. בעל העסק מחויב לשמור על ניקיון חיות העסק שלו עד לכביש וולו.
17. על העסק לעמוד בדרישות התקנות הנגישות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
18. בעל העסק חייב להיות עם אישור כבאות וջילה תקף לצורכי הפעלת המוקם עליו לעמוד ולבאים את כל סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דלקות לפי שנקבע ע"י המחלקה לכיבוי אש.

תנאים לרשותו עסק מס': 5101200902

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותו העסק הרשות לעיל)

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישיון:	066510-00
מספר רישיון:	5101200902
מספר דף:	2

מקור

- כפוף לתנאי משטרת כמי שנמסרו לעסק !
 חל אישור על הפעלת זיקוקי דיןור או פירוטכנית אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי.
 תקופת תוקפו של הרישוי, לפחות כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישיון) מותריך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים(תקופת תוקףם של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.
 אולם ככלנו -
 א. על בעל העסק להבטיח גמישות מלאה לאנשים בעלי מוגבלות תנועה. מקום החניה ועד מקום הצפיה.
 ב. על בעל העסק לחב提问 מקום מיוחד לאנשים היושבים בכיסאות גלגלים בתוך האולם שלא מעברם המיעדים לתנועה חופשית.
 ג. על בעל העסק לדאוג לפחות לחוקת מכשירי שמע לאנשים כבדי שמיעה.
 מערכת וציוד כיבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במשך תקופה ובכל עת. (תחזוקת הממערכות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצrown, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התקנון והבנייה.
 עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפסי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
 כל העסקים לרבות העסקים בייצור, הכנה או מכירה של מוצרים מזון חייכים להן עליהם מפני לילון, אבק, חרקים וכל יצורים וכל זיהום אחר וחיכים להחזיק את כל חלקי המבנה והחלקים המוחזקים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
 פינוי אשפה מהעסק :
 א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה עסקו לתוכן מכליים לאכילת אשפה, ולהציגם במקום לשימוש פיננסים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מגע אחר, ובלבך שיוציאת לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.
 ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכליל אכילת האשפה יאצרו בשקיות פלסטיק תקניות מסווג "אייזבל" בלבד.
 ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגבור לכלוך למדרכה.
 ד. יש לדאוג למקרים נקי ושטוף, לרבות חצבת אשפותן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אзор המכירה, ואשר יוחזק ויוננה ע"י בעל העסק.
 ה. אין לשים אריזות קרטון גדלות בכלאי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק עליך ליצר קשר רכו' מחוזר בגין התברואה ולפלו נבהatta להזראותינו
 אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחרורה או כל חפצ אחר לא היהר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.
 רשות צופרי אזעקה מבתי עסק - ככל שמותנקת מערצת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניגת רעש), התשמג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור
 הכולל, בנוסר לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו
 בעל העסק חייב לטאתו ולהסביר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במודרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראאה
 והמצב התקין של עסקו לרבות החזיות וכן לאסוף את האשפה ולהכניסה לכלי קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות
 העסק, כמפורט בתווסף הרבעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון התש"ס - 1980)
 לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתו על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיחנות וסיגרתן של החניות) תש"ם 1980, אלא בהיתר בלבד.
 אספוקת גז לעסק לעסק מתוך מכליים מטלטלים תחא בהתאם לקבוע בתיקון תע"י 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה
 המאשרת זאת, החתומה בידי מי שהתקין את המכליים.
 חל אסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדביק מדועות, שלילות או פרסום חוות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם
 לצרכי פרסום ללא היתר שלילות על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שלילות) התשנ"ג ו/או בניגוד לחוק העונשין
 התשל"ז-1977 סעיף 196.
 מערכות וציוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במשך תקון זמין בכל עת (תחזוקת הממערכות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצrown, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום
 דיני התקנון והבנייה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	066510-01
מספר דשון:	5101200919
מספר דף:	1

מקום

5101200919

לפי חוק רישיון עסק מס' 5101200919, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רשיון העסק הרשות לעיל)

יש להתקין בעסק שלט במידות 40 על 50 ס"מ, במקומות בולטים ומוסאר שగובה לא יפחט מ-9.1 מ"י ולא יעלה על 2.5 מ"י. נוסח השלט :

לפי חוק רישיון עסקים, בעסק זה אסורה מכירה, הגשה או הספקת משקה לשכר החל מהשעה 23:00 עד השעה 00:00 למשך 5 שעות.

חול איסור על מכירות מוצריים נרכוטיים לרבות מוצרי טבק המעוורבים בחומרם נרכוטיים וכן מוצריים מסוכנים לבראות שצורך אותם בדרך של אכילה, בלייה, הרחה, עישון וכוי'יב. וכן אסור למוכר מוצרי מזון לרבות כדורים, כפסולות, תרופות ומוצרים הנחוצים לטיפולות וכל מוצר אחר שאדם יוכל אוכל בו בעל אותו ועל גבי העיטיף שלהם לא מצוין הרכיב המדויק, מספו ויישון היצרך או רישון היבוא של משרד הבריאות, וכן שיצרים או מכירותם אינם בפיקוח של משרד הבריאות או רשות מושלתית מוסמכת אחרת לרבות אישור מערך הרוקחות בכל האמור לטרופות. עסק שיפר תנאי זה, יסגר על ידי העירייה או המשטרה באמצעות הקבועים בחוק.

לבטאי אוכל !

בין השעות 00:00 עד השעה 05:00 למשך, מותרת לעסק זה הגשה של משקאות משכרים לצורך שתיה במקום העסק בלבד.

מותנה בהוצאה היתר לילה בהתאם למפת מידנית היתרי לילה לבטי אוכל בעסק בו אין פעילות בשעות היום הרווחתיים והגדרו יפנו משטח ההיתר אשר ישאר פתוח למעבר הציבור וזאת כל זמן שאין פעילות של העסק בשעת היינה.

בעל העסק מחויב בהחזקת תפריט מעודכן של המסעדה בכתב בריל לשימוש אנשים עיוורים

אסור להחזיק /או לאחסן סחורה, ארכיזות, או חפץ אחר מחוץ לכוטלי העסק.

"אין בהוצאה רישון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעלי זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עירייה תלו איב-יפו".

עמידה בדיני תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהוים חלק מהתנאי הרישון. אי עמידה בהם יגרום לביטול רישון העסק.

על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו לחברות לעסק. האישור נדרש לצורך שמרה על בטיחות וחיה אדם.

האישור ישמר בידי בעל העסק ויומצא לכל גורם ושישי משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחולו שינויים בעסק ו/או קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.

א. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למition ורישון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוג עסקים טעוני רישוי, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.

ב. על בעל העסק לחביטה כי התנאים ברישון שהנתנה נותן האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

הגבלות עישון :

א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983

ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק אישור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983

בתים אוכל לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום :

בין השעות 00:00 עד השעה 05:00 אין למוכר / או להוציא מהעסק בתשלומים או שלא בתשלומים משקאות משכרים לצריכה מחוץ לכוטלי העסק.

חותיותם זו רלוונטית למשקאות משכרים סגנרים שלא נפתחו בפחיות, בקבוקים, או בכל דרך אחרת והן למשקאות משכרים שנפתחו בכל דרך שהיא.

אין בהתייחסות / תנאי זה בכדי לאשר מכירה של משקאות משכרים או משקאות באופן כללי מלכתחילה.

תאריך הדפסה: 16/01/2025
מספר תיק רישוי: 066510-01
מספר רשיון: 5101200919
מספר דן: 2

מקור

5101200919

ג'ז'ז

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רשיון העסק הרשות לעיל)

- | | |
|-----|---|
| 14. | העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 00486-2015-14. |
| 15. | חל איסור מוחלט על החזאת סחורה, ציוד ואירועות מחוץ לכוון העסק לרבות המידרכה בחזיות. בעל העסק מחויב לשומר על ניקיון חווית העסק שלו עד לככיש מולו. |
| 16. | על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגשנות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות. |
| 17. | בעל העסק חייב להיות עם אישור כבאות והצלה תקף לצורך הפעלת המקומותعلיו לעמוד ולקיים את כל סיידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דלקות לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש. |
| 18. | על העסק למלא אחר הוראות החוק להגביל ע"שון במוקמות ציבוריים והחשפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכוחו. |
| 19. | כפוף לתנאי משטרתceptive כפי שנמסרו לעסק ? |
| 20. | שיטות : |
| 21. | א. על בעל העסק להתקין שלט במקום גלויל ע"י ובולט לעיני הלkopות, על פי חוקי מדינת ישראל בעסק זה אסורה הגשה או מכירה של משלקות מוכרים במקום, SIGRIOTIM טבק ומכירה הפצה או השתפות בהגרלות והימורים, למי שטרם מלאו לו 18 שנים. |
| 22. | ב. אסורה הגשה, מכירה או הספקה של משקה משבר מהשעה 00:23 עד השעה 00:05 למשך רשות הרישיון. |
| 23. | חול איסור על הפעלת זוקקי דינור או פירוטכיה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישיון. |
| 24. | תקנות תונטו של הרישוי, לגבי כל פריט על פי צו רשיוי עסקים (עסקים טוניישוי) מtarיך 5.11.2015 נקבעו על פי תקנות רישיוי עסקים (תקופת תוקף של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ה 1998. |
| 25. | כל פעילות שאינה נכללת ברישיון העסק חייבת ברישון עסק מיוחד ואישור המשטרת לאירוע. |
| 26. | יש חובה להגיש לכל קונים נקנו מי שתייה צוננים, לאל תלומים. דרישת זה מהחוק בעסקות נכימים על כסא גללים ממקומות מעל 500 מ"ר - העסק חייב לברובת תנועה חופשית על כסא גללים, למעברים ובמדות של חקופות. |
| 27. | מערכות וציזד כייבו המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמין בכל עת (תחזוקת התקנון והבנייה). |
| 28. | עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968. |
| 29. | כל העסקים לרבות העסקיים בייצור, המכנה או מכירה של מוצרים מזון חייכים להן עליהם מפני לכלי, אבק, חרקים וכל זיהום אחר וחיבטים להחזק את כל חלקים המבנה והחלקים המוחברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים. |
| 30. | א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה ע"פ תקנות מוסג "אוובל" בלבד. |
| 31. | ב. עופדי אשפה בעסק שאינו נכנים למכללי אציגת האשפה יאצרו בשקיות פלסטייק תקנות מוסג "אוובל" בלבד. |
| 32. | ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שוגרומם לכלי מדריכת. |
| 33. | ד. יש לדאוג למקומות נקי וטופף, לרבות הצבת אשפתון לשירות הלkopות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אזור המכירה, ואשר יתוחזק ויפונה ע"י בעל העסק. |
| 34. | ה. אין לשיס אריזות קרטון גודלות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גודלות מהעסק עליך ליצור קשר רכו מחויר בגין התברואה ולפעול בהתאם להוראותיו. |
| 35. | אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחורה או כל חפצ אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפני תנאי ההיתר. |
| 36. | רע צופרי איזעקה מבתי עסק - ככל שמותקנת מערכת איזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג-1982. כמו כן, יש להפקיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור. |
| 37. | העסק, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המושמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו |
| 38. | בעל העסק חייב לטआט ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הנגבלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראת והמצב הנוכחי של עסקו לרבות החזיות וכן לאסף את האשפה ולהנήשה לכלי קויבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרבעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון התש"ס - 1980). |

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	066510-01
מספר רישוי:	5101200919
מספר דף:	3

מקור

5101200919

לפי חוק דרישוי עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רשיון העסק הרשות לעיל)

- .33 לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פтиיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תייחן וסגירתן של החנויות) תש"ם 1980, אלא בהיתר בלבד.
- .34 אספקת גז לעסק מתוך מכלים מטללים תהא בהתאם לקבוע בתקן ת"י 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה חמאתרת זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המכלים.
- .35 חל אייסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדק מודעות, שילוט או פרסום חוות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פروس ללא היתר שלילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שלילת) התשנ"ו ו/או בניית חוק העונשיין התשל"ז-1977 סעיף 196.
- .36 מערכות וציוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וסמיון בכל עת (תחזוקת הממערכות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דיני התכנון והבנייה.

רישויון לניהול עסק

לפי חוק רישיון עסקים תשכ"ח-1968

טופס 8 (תקנות 3 ו'א, 10(א), 25, 26, 28(ב)(2) ו-(7), 28(א)(2) ו-(3), 29(א) ו-(ג))



עיריית תל-אביב-יפו
תל-אביב-יפו
עירייה
YAFOTEL AVIV

מילוי הגוזמתה, האנג' לרישיון עסקים, רשות הרישוי

עדיות תל-אביב-יפו

16/01/2025 4,820.55 קרקע 628597 כוונה מס' רישיון מס' תיק רישיון תאריך הדפסה

מספר זהות/חברה הערות
תאגיד 0-2937904-7 אוחנה טלי אקספו תל אביב-המרכז הבינלאומי לכנסים 9-
מנהל 0-0952453-9 לכברוגד תמי אמריק
מנהל 0-2204113-1

שם בעל העסק

5101201059 061819-18

שם המבעליים
והמנהלים
של
העסק

מקור

תפостה קהלה 4069

שם אוחנה טלי
כתובת ביתן 10
שדרות רוקח ישראל 101, תל אביב - יפו
העסק מיקום: 6902068
תל-אביב-יפו

תיאור העסק על פי צו רישיון עסקים
(עסקים טעוני רישיון) התשכ"פ 2020

תיאור העסק

מס' ד'
לפי החז

שם	תאריך הרישוי	תוקף שיטוט חורג	תוקף הרישוי	תיאור העסק	מס' ד' לפי החז
370	16/01/25	31/12/35	31/12/29	4. משקאות משלבים-הגשות לצורך צריכה במקום ההגשה. 5. רישיון זה יישג במקומו ונראה לעין במקום העסק. אתה אינטenet תירוג www.tel-aviv.gov.il/service פניה ליחידות הרישוי asakim@tel-aviv.gov.il לסרוק ושלח חורה לפהיל IL.	4.8 6.2
370	16/01/25				

4. תרשימים הסבבנה, כולל פצבת ותכנית העסק כי שאשו הרישוי מה חלק במילוי נפרד
הרישוי זה לא יישג שוטרים בסמכם האutorים, שייע בעסק בהשווה לתנאים
שנקבעו לי סעיף 7 לחוק או שוויו היותר בכך שמו מני העסק בלבד אלא אישור
רשות הרישוי רשות הרישוי רשות לבטל רישוי זה אם יעשה שימוש כאותו
בלא אישורו.

5. רישיון זה יישג במקומו ונראה לעין במקום העסק.

לכוניה מקומות www.tel-aviv.gov.il/service דף הבית > תשובים > פניה ליחידות הרישוי
asakim@tel-aviv.gov.il

סח"כ לתשלומים בש"ה

740.00

ycop של אל פרוסט לבני פרט אחד
אי מזכהך כי לא חלה שנתיים בנסיבות העסק, בבחנוו ובכቤתו עלו לעומת מה
אי אחריתך כוון בתקופת הרישוי הקודם.
אי מארתך כי תתקייםים בעסק התנאים בוישין, ובכלל זה התנאים החוחדים של
גופי הרישוי כל שנתיין.

תירועי
התויה
התויה והוותחת של החברה

תנאים סופיים לרישיון העסק

1. תוקף הוא לפ' הוראות חוק רישיון עסקים, התשכ"ח-1968, והתקנות פ'.

2. הרישוי כפוף לתנאים הסופיים הרשומים בתופס זה, המופיעים או שיופיעו
אליהם לרבותם לבב' או העוסק המופיעים במסמך אחד ובווראות לצד המופיע
האחד, שיפורסם באוטומט בפרטל השירותים המומלץ "מחול זון", לפי
המודע שקבע למחוקם.

3. הרישוי עשוי להענ铧 או בר' תוקף עם שוויו הגבלה בעקב'ן ואם חל
שני בעסק, כוכ' העסק, בסיכון או שוויו בשיטתו המשמע על פרט הרישוי
או סמל הרישוי אל'ו מושג העסק או שהוא שווי של שוקע כבשנה
כרבו או ברובו בתנאי הרישוי.

4. מזכהך כי לפ' חוק התקן ובוינה, התשכ"ה-1968, (להלן-חוק התקן ובוינה), ללא חומר אזכור.

5. נתקן תוקף חוק התקן ובוינה, התשכ"ה-1968, (להלן-חוק התקן ובוינה), ללא חומר אזכור.

6. לא בוצע בעסק עבודה תענוה יותר לפ' חוק התקן ובוינה, ללא חומר אזכור.

ycop שיפורסם לבני פרט אחד

אי מזכהך כי לא חלה שנתיים בנסיבות העסק, בבחנוו ובכቤתו עלו לעומת מה
אי אחריתך כוון בתקופת הרישוי הקודם.

אי מארתך כי תתקייםים בעסק התנאים בוישין, ובכלל זה התנאים החוחדים של
גופי הרישוי כל שנתיין, והוותחת נלב' סוג העסק
המופעים בפרק אחד ובווראות לצד המופיע האחד, ככל שיפורסם באינטרנט
בפורטל השירותים המומלץ וככט' לחקף בתום תקופת הרישוי.

לצורך חידוש רישיון לעסק שוגג למסלול רישון על יסוד תצהיר, נדרש בעל העסק למסלול רישון על יסוד תצהיר, נדרש בעל העסק למסלול רישון על יסוד תצהיר לפ' עונין (בסקירה של חידוש).

תאריך _____ שם בעל העסק המזמין

תלוש לפ'
התשלומים בנק
הדוואר

אפשר לשלים בנק הדואר
ובכל סניף הבנקים

הרשין אינו בר-תוקף בל
התויה המצחורה
אין לקבל התשלומים
בל' חתימת בעל העסק

אפשר לשלים בנק הדואר
ובכל סניף הבנקים
התויה והוותחת של הבנק
כל' זה יותר לעורו' לאחר הששלום

אישור רישיון לניהול עסק

0051

שם בעל העסק

סמכה / מס' רישיון

5101201059

(1)

ס' מס' חagnet בנק הדואר

5-20110-6

(2)

סח"כ לתשלומים בש"ה

740.00

(3)

0-2937904-

מספר תיק רישיון

061819-18

מספר תקף

628597

שם הבעלים

שדרות רוקח ישראל 101

לא יאותר מחרין

תאריך הדפסה

16/01/2025

51.01.2025 00:00:00 00:00:00 00:00:00 00:00:00

3.2021

36 517012

תאריך הדפסה: 16/01/2025
מספר תיק רישוי: 061819-18
מספר רישיון: 5101201059
מספר דף: 1

מקור

5101201059

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

1. יש להתקין בעסק שלט במידות 40 על 50 ס"מ, במקומות בולטים ומואר שגוכחו לא יפחת מ-9.1 מ' ולא יהיה עלי 2.5 מ'. נסח השلط: לפי חוק רישיון עסקים, בעסק זה אסורה מכירה, הגשה או הספקת משקה משלך החל מהשעה 00:00 עד השעה 05:00 לפחות. החל איסור על מכירת מוצרי נרכוטיים לרבות מוצרי טבק המעורבים בחומרים נרकוטיים וכן מוצריים מסוכנים לבリアות לצורדים אוטם בדרך של אכילה, ביליה, הרחה, עישון וכיו"ב. וכן אסור למוכר מזון לרבות כזרום, קפסולות, תרופות ומוצרים הנזימים לטרופות וכל מוצר אחר שאדם יוכל או בולע אותו וועל גבי העטיף שלהם לא מצוין הרכב המדויק, מספו ויישון היצרן או רישיון היבוא של משרד הבריאות, וכן שיוצרים או מכירותם אינם בפיקוח של משרד הבריאות או רשות ממשלה אחרת לרבות אישור מערכ ההורקות בכל האמור לתרופות. עסק שיפר תנאי זה, יסגר על ידי העירייה או המשטרת באמצעות הקבועים בחוק. לבתי אוכל!
2. בין השעות 00:00 עד השעה 05:00 לפחות, מותרת לעסק זה הגשה של משקאות משלכים לצורך שתיהה במקום העסק בלבד.
3. מותנה בהוצאת היתר לילה בהתאם למפת מודיעות היתריה לילה לבתי אוכל בעסק בו אין פעילות בשעות היום הרהיטים והגדרו יפנו משטח היתר אשר ישאר פתוח למעבר הציבור וזאת כל זמן שאין פעילות של העסק בשתו היישיבה.
4. בעל העסק מחויב בהחזקת תפריט מעודכן של המסעדה בכתב בריל לשימוש אנשים עיורים
5. אסור להחזיק ואו לאחסן סורה, אריות, או חפץ אחר מהו לצורך כוותלי העסק.
6. "אין בהוצאה רישיון העסק כדי להציגו על הסכמת הבעלים/בעלי זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו".
7. עמידה בדיוני תכנון ובניה ותנאי היתר לשימוש חורג מהווים חלק מהתנאי הרישוי. אי עמידה בהם יגרום לביטול רישיון העסק.
8. על בעל העסק לחזcid באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמריה על בטיחות וחסי אדם. האישור שמור בידי בעל העסק והוא ניתן לכל גורם רישיוני משתרעת בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ואו קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמנו לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.
9. יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לבני מנייעת התפשטות מגפת הקורונה.
10. א.על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקנים כל התנאים למון רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוגים טעוני רישיוי, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי. ב.על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישוי שהנתנה נותנו אישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.
11. הגבלות עישון:
12. א.עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחסיפה לעישון, תשמ"ג-1983
ב.עליכם לעמוד בכל דרישות חוק אישור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983
13. בתו אוכל לרבות הגשת משקאות משלכים לצריכה במקום: בין השעות 23:00 עד השעה 05:00 אין למוכר / או להוציא מהעסק בתשלום או שלא בתשלום משקאות משלכים לצריכה מהו לצורך כוותלי העסק. התיחסות זו רלוונטית למשקאות משלכים סגורים שלא נפתחו בphericities, בקבוקים, או בכל דרך אחרת והן למשקאות משלכים שנפתחו בכל דרך שהיא. אין בהתייחסות / תנאי זה בכדי לאשר מכירה של משקאות משלכים או משקאות באופן כללי מלכתחילה.

תנאים לרשותו עסק מס':

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מתחווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותו העסק הרשות לעיל)

מקור

תאריך הדפסה: 16/01/2025
מס' תיק רישיון: 061819-18
מס' רישיון: 5101201059
2 מס' דף:

- העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 2017-00605-000000000000000000.
- חל איסור מוחלט על הוצאה שחורה, ציוד ואրיזות מוחוץ לכוטלי העסק לרבות חמידרכה בחזית. בעל העסק מחויב לשומר על נקיון חזית העסק שלו עד לככיש מולו.
- על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגשנות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
- תנאים של רשות הרישוי - כל הפעולות תהיה בתוקן המבנה ולא תשמע מזיקה מוחוץ למבנה.
- א. לפניה כל תערוכה או אירועה מבנה יש לקבל אישור מהנדס בטיחות על תקינות ובטיחות המתקן לאחר השלמות ההכנות.
- ב. בעת קיום אירוע או תערוכה בניין, ישמרו כל פתחי החירום פתוחים ונגישים ללא כל אמצעי עיליה חיצוני.
- ג. אבטחת הנגישה לבנייה תעשה ע"י אński אבטחה שישמרו על פתיחי החירום.
- ד. גלאולים לא יכנסו יותר אנשים מהותר והמאושרים בתכנית הבטיחות ובנפש הבטיחות שאושרו.
- (תחנת הרכבת) אלא באם יתקבל אלเสรיך מופרש מטרך ורקח בתנווה ממערב לצורכי כניסה לשער הכניסה המערבי בעל העסק חייב להיות עם אישור כבאות והצלה תקופה לצורכי הפעלת המקומן עליו לעובוד ולקיים את כל סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דילוקות לפי שקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש.
- על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלת השימוש במקומות ציבוריים והחיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכוחו.
- כפוף לתנאי משטרת כמי שנסגרו לעסק !
- שילוט :
- א. על בעל העסק להתקין שלט במקומות גלו לעין הלקחות, על פי חוק מדינת ישראל בעסק זה אסורה הנשאה או מכירה של משקאות משבכים במקום, סיגריות טבק ומכירה הפצה או השתפות בהגרלות והימורים, לפחות מלאו לו 18 שנים.
- ב. אסורה הגשה, מכירה או הספקה של משקה משבך מחשש מהשעה 00:00 עד השעה 05:00 לחירות.
- תקופת תוקפו של הרישיון, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישיון) מtarikh 5.11.2015 ניקבע על פי תקנות רישיון עסקים (תקופת תוקפו של רישיונות, תידושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.
- כל פעילות שאינה נכללה ברשות העסק חייבת ברשותן עסק מיוחד ואישורו החיסטרה לאירוע.
- חנות מעל 500 מ"ר - העסק חייב בנסיבות מלאה לאנשים עם מוגבלות תנעה לרבות נכים על כסא גלגלים ממקום החנייה ועד לתוך העסק לרבות תנעה חופשית על כסא גלגלים, במקומות ובעמדות של הקופות.
- מערכות וציד כיובי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המוחזק בעסק במצב תקין וזמין בכל עת. (תחזוקת המכירות וציד כיובי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מוננה בקיים דין התכנון והבנייה.
- עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
- כל העסקים לרבות העסקים בייצור, המכנה או מכירה של מוצריו מזוין חייבם להנן עליהם מיפוי לכלון, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחיבוקים לחזוק את כל חלקי המבנה והחלקים המוחברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
- פינוי אשפה מהעסק :
- א. בעל העסק חייב לוזוא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה תוך מיכלים לאיכות אשפה, ולהציגם במקומות הרישוי.
- ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכל אכילת האשפה יאצרו בשיקות פלסטיק תקניות מסווג "איובל" בלבד.
- ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתගרום לכלוך למזרכה.
- ד. יש לדאוג למקום נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפותו לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יצדד לחזית אזור המכירה, ואשר יתווכח יפונה ע"י על החסק.
- ה. אין לשימוש אריזות קרטון גודלות כלבי אשפה. לצורך פינוי אריזות גודלות מהעסק עלין ליצור קשר רצוי מהזור בגין התברואה ולפעול בהתאם להוראותיו.
- אסורה תפיסת המדריכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחורות או כל חפצ אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - ימו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיtier.
- רעש צופרי אזעקה מבתי עסק - ככל שמותקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג-1982. כמו כן, יש להקפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וכברור הכול, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם מס' טלפון של בעל העסק או מנהלו

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-18
מספר רישוי:	5101201059
מספר דף:	3

מקור

5101201059

תנאים לרשות עסק מס'

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מטופש רשותו העסק הרשות לעיל)

בעל העסק חייב לṭטאṭא ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמצוב התקין של עסקו לרבות החזיות וכן לאסוף את האשפה ולהכנסה לכל קיובל לצביעת פסולות בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הריבית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון התש"ס - 1980).

לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות אסורה פתיוחן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תייחנות וסיגרתן של החניות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.

ASFKA גו לעסק מTON מטללים תהא בהתאם לקבע בתיקו תי' 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודת המאשרת זאת, החתוםה בידי מי שהתקין את המטללים.

חל איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדק מודעות, שילוט או פרסום חוצות אחר, או האצת סוכך המושם גם

לצרכי פרסום לא היור שילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט) התשנ"ג ו/או בגיןו לחוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.

:

מורותת השמעת מזוקת רקע שקטה בלבד. ובתנאי שלא תישמע כלל מוחץ לכ tally העסק.

מערכות וציוד מכני יכבי תכובע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנסיבות מכבי אש). אישור זה מותנה בקיים דיני התקן ותבניה.

.32

.33

.34

.35

.36

.37

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-01
מספר רישיון:	5101201042
מספר דף:	1

מקום

5101201042

תנאים לרישיון עסק מס':

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

1. בכפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תברואה נאותים לאירועים וירידים מיום 4 למרץ 2010
2. שימוש מוסיקה לכל אורך שעת הפעילות תהיה בפיקוח ולינוי יועץ אקוסטי ויש להකפיד שהמוסיקה לא תישמע מרחוק.
3. אסור להחזיק ואו לאחסן סורה, אריזות, או חפצ' אחר מוחוץ לכוטלי העסק.
4. אין בחזאתך רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעל זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיום עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו".

5. עמידה בדיי תכנון ובניה ותנאי היתר לשימוש חורג מהוים חלק מתנאי הרישיון. אי עמידה בהם יגרום ליבטל רישיון העסק.
6. על בעל העסק להציג ב אישור קונסטורך לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מוחברים בתוך עסק או מוחוצה לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם. האישור ישמר בידי בעל העסק וומצא לכל גורם רישיון משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ואו קבע קונסטורך תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

7. יש להפעיל את העסק בהתאם לתקנות לשעת חירות לבגי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
8. אם בעל העסק לוודא כי בעסק מתקנים כל התנאים למון רישיון שופרשו במפרט האחד ובהתאם לכך המפרט האחד לגבי סוג עסקים טעוני רישיון, המוחווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.
9. אם בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישוי שהנתנה נותן אישור ושופרשו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכלל.

10. **תנאי רשות הרישוי:**
 1. נדרש להזิก אישור מהנדס/יועץ בטיחות באופן קבוע.
 2. יש לחדש אישור זה מדי שנה.
 3. יש להציג אישור זה לפני דרישת משטרת או כל גורם מוסמך אחר בהתאם לדרישה.

11. **הגבלות עישון:**
 12. א.עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשי"ג-1983.
 13. ב.עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשי"ג-1983.
 14. העסק יפעיל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 00605-2017.
 15. ח.אל אישור מוחלט על הוצאה סורה, ציוד ואריזות מוחוץ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בהזית. בעל העסק מחייב לשמור על ניקיון חזית העסק שלו עד לבכיש מולו.
 16. על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגינות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
 17. תנאים של רשות הרישוי - כל הפעולות תחיה בתוך המבנה ולא תשמע מזיקה מוחוץ לבניין.
 18. א.לפני כל תערוכה או אירוע במבנה יש לבקש אישור מהנדס בטיחות על תקינות ובתיות המתקן לאחר השלמת החוכנות.
 19. ב.בעת קיום אירוע או תערוכה בגין, ישמרו כל פתח החירום פתוחים ונגישים ללא כל אמצעי נעליה חיצוני.
 20. ג.אבטחת הגישה לבנייה תעשה ע"י אנשי אבטחה שישמרו עלפתוח החירום.
 21. ד.לאולם לא יכנסו יהנו או אנשים מהמותר והמאושרים בתכנית הבטיחות ובנספח הבטיחות שאושרו.
 22. ד.בעת קיום תערוכה, לא יתאפשר מעבר מכוניות מודרך רוקח בתנועה ממולב למזרח לכיוון שער הכניסה המערבי (תשתת הרכבת) אלא אם יתקבל אישור מפורש מהתפקיד המשטרת לפתחת הפניה שמאלה.

תנאים לרשותן עסק מס':

לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מתopsis רשותן העסק הרשות לעיל)

מקור

תאריך הדפסה: 16/01/2025
 מס' תיק רישוי: 061819-01
 מס' רשותן: 5101201042
 מס' דף: 2

5101201042

- בעל העסק חייב להיות עם אישור בכאות והצלה תקף לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דלקות לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש.
- על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלת עישון במקומות ציבוריים וחשיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, וחתכות מכוון.
- כפוף לתנאי משטרתני כפוי שנמסרו לעסק ?
- חול איסור על הפעלת זיקוקי דין או פירוטניקה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי.
- תקופת תוקפו של הרישוי, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישוי) מ�אריך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים/תקופת תוקףם של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.
- א. על בעל העסק להבטיח ניוזת מלאה לאנשים בעלי מגבלות תנועה מקום החניה ועד מקום הצפיה.
- ב. על בעל העסק להבטיח מקום מיוחד לאנשים היושבים בכיסאות גלגלים בתוך האולם שלא במקומות המועדים לתנועה חופשית.
- ג. על בעל העסק לדאוג למערה לחילוק מכשריו שמע לאנשים כבדי שמיעה.
- מערכות וציוד כיבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת המטען והכינה).
- עסוק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968.
- כל העסקים לרבות העסקים בייצור, המכנה או מכירה של מוצרים מזוין חייבם להגן עליהם מפני לשלוח, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחיבטים להחזיק את כל חלקי המבנה והחלקים המחווררים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
- פינוי אשפה מהעסק :
- א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה תוך מיכלים לאוצרת אשפה, ולהציגם במקומות פנים פנויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מגע אחר, ובבלבד שיצירתו לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרישום.
- ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למיכלי אוצרת האשפה יאצרו בשיקות פלסטיק תקניות מסווג "אייזבל" בלבד.
- ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופר שתגרום לכלוך למדרכה.
- ד. יש לדאוג למקום נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפותו לשירות הלקוחות בתוך שטח העסק, אשר יונצד לחזיות אזרח המכירה, ואשר יתוחזק ויפונה ע"י בעל העסק.
- ה. אין לשים אריזות קרטון גודלות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גודלות מוחסק עמיד ליזור קשר רצוי מוחזור באגף התברואה ולפועל בהתאם להוראותיו.
- יאסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחורות או כל חפצ' אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.
- רשע צופרי אזעקה מבחן עסק - ככל שמותקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (גניעת רעש), התשמג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קריא וברור הכלול, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו.
- בעל העסק חייב לטआן ולהסרן מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במודרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמצב התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאוסף את האשפה ולהנήשה לכלוי לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרביעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון התש"ס - 1980).
- לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתו על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיקון וסיגרתן של החנויות) תש"ם 1980, אלא בהתאם בלבד.
- אשפצת גן לעסק מותק מיכלים מיטלטלים תהא בהתאם לקבוע בתקן תי 158, ובידי בעל העסק תימצא תועדה המאשרת זאת, החתום בידי מי שהתקין את המיכלים.
- חול איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדק מודעות, שילוט או פרסום חוות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שליט עזר לתל אביב-יפו (שליט) התשנ"ג ו/או בינגוד לחוק העונשיין התשל"ז-1977 סעיף 196.

.32

תנאים לרשותן עסק מס':

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותן העסק הרשות לעיל)

5101201042

תאריך הדפסה: 16/01/2025
מס' תיק רישוי: 061819-01
מס' רשות: 5101201042
מס' דף: 3

מקור

מערכות וצמוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וומין בכל עת (תחזוקת המערכת וצמוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצrown, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דיני התכנון והבנייה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-02
מספר רישוי:	5101201011
מספר דף:	1

מקור

5101201011

לפי חוק רישיון עסק מס' 1968
(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

ככפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תברואה נאותים לאורוועים וירידים מיום 4 למרץ 2010
הש המעט מוסיקה לכל אורך שעות הפעילות תהיה בפיקוח ולוויו יועץ אקוסטי ויש להקפיד שהמוסיקה לא תישמע מהוץ
למקומם.

אסור להחזיק ו/או לאחסן סחורה, אריזות, או חפצ' אחר מהוץ לכוטלי העסק.
אין בחוצאת רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעל זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיום עסק
בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו.

עמידה בדיין תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חזותיים חלק מתנאי הרישוי. אי עמידה בהם יגרום לביטול
רישיון העסק.

על בעל העסק באישור קונסטרוקטור אלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מהוצה
לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחירות אדם.
האישור ישמר בידי בעל העסק ויומצא לכל גורם רישיון משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה ותלו שינויים
בעסק ו/או קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
א. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקנים כל התנאים למtan רישיון שיפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט
האחד לגבי סוגים טעוני רישיוי, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות
הרישוי.

ב. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישוי שהנתנה נותן האישור ושיפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד
וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

.1

.2

.3

.4

.5

.6

.7

.8

תנאי רשות הרישוי:

1. נדרש להוכיח אישור מהנדס/יועץ בטיחות באופן קבוע.
2. יש לחדש אישור זה מדי שנה.

3. יש להציג אישור זה לפי דרישת משטרת או כל גורם מוסמך אחר בהתאם לדרישה.

הגבלות עישון:

א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983

ב. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983

העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 2002-19-2022
תל איסרו מוחלט על החזאת סחורה, ציוד ואריזות מהוץ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחזית. בעל העסק מהוויב
לשומר על ניקיון חייזת העסק שלו עד לככיש מולו.

על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגשות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.

ככפוף להצהרה על גבי תכנית - 1100 איש

.

יינקטו כל האמצעים למניעת רעש זיהום אויר מהוץ לכוטלי העסק.

משטרת ישראל: היתר זמני בלבד לשבועיים עד לתאריך 20.01.2025 עד 20/01/2025

בעל העסק חייב להיות עם אישור כבאות והצלה תקף לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי
הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דליקות לפי שנקבעו עיי המחלקה לכיבוי אש.

על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלה עישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות
מכחו.

כפוף לתנאי משטרת כפי שנמסרו לעסק !

.11

.12

.13

.14

.15

.16

.17

.18

.19

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-02
מספר רישוי:	5101201011
מספר דף:	2

מקורה

5101201011

תנאים לרשות עסק מס'

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רשות העסק הרשות לעיל)

- חל איסור על הפעלת זיקוקי דינור, או פירוטכנייה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי.
- תקופת תוקפו של הרישוי, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישוי) מТАרך 2015.5.11 ניקבע על פי תקנות רישיון עסקים (תקופת תוקוף של רישיונות, חידושים וагרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.
- אולם קולנוע -
א. על בעל העסק להבטיח נגישות מלאה לאנשים בעלי מוגבלות תנואה ממקומות החניה ועד מקומות הצפיה.
ב. על בעל העסק להבטיח מקום מיוחד לאנשים היושבים בכיסאות גלגלים בתוך האולם שלא מעברים המיעדים לתנוחה חופשית.
ג. על בעל העסק לדאוג ל才华ה לחולקת מכשריו שמע לאנשים כבדי שמיעה.
מיערכות וציבור כיבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת הממערכות וציבור כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התקנון והבנייה.
- עסק זה חייב להתחנה בהתאם לכל תנאי מיוחד לפחות לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
כל העסקים לרבות העוסקים בייצור, הכנה או מכירה של מוצרבי מזון חייבים להגן עליהם מפני לכלוך, אבק, חרקים וכל זיהום וכל נזום אחר וחייבים להחזיק את כל חלקי המבנה והחלקים המוחברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
- פיינרי אשפה מועסק:
א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה בתוך מיכלים לאציגת אשפה, ולהציגם במקום לשם פינויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מפגע אחר, ובכלל שיצית לכל דרישת של העירייה או של רשות הרישוי.
ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למיכלי אציגת האשפה יאצרו בשיקות פלסטיק תקניות מסווג "איובל" בלבד.
ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך למדרחה.
ד. יש לדאוג למיקום נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפותן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יופץ לחזית אזור המכירה, ואשר יתוחזק ויפונה ע"י בעל העסק.
ה. אין לשים אריזות קרטרון גדולות בכלאי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק عليك לזכור קשרך מוחזר בגין התברואה ולפעול בהתאם להוראותיו.
- היתר לך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר. רשות צופרי אזעקה מחייב עסק - ככל שמותקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא ובכורו הכולל, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המומפק לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפונו של בעל העסק או מנהלו
- בעל העסק חייב לטאטא ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הנגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והძקנות התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאסוף את האשפה ולהנήשה לכלי קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרבעית לרוח העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקון התש"ס - 1980).
לא תתיחה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תייחסן וסיגרתן של החנויות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.
אספקת גז לעסק מתוך מיכלים מטלטלים תהא בהתאם לקבע בתיקן תי' 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשרת זאת, החתומה בידי מי שהתקין את המיכלים.
חל איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו לבדוק מודעות, שילוט או פרסום חוות אחר, או חצת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט) התשנ"ג ואו בינו לבין חוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.
מיערכות וציבור כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת הממערכות וציבור כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התקנון והבנייה.

רישון לניהול עסק

לפי חוק רישוי עסקים תשכ"ח-1968

עיריית תל-אביב יפו
מינהל התכנון, האגף לרשוי עסקים, דשות הרישוי
טלפון: 03-5462800 אקסטרן: 03-5462828

טופס 8 (תקנות 3 ויא, 10(א)(2), 25(א)(2) ו-7, 28(א)(2) ו-3(א)-29(א) ו-1)

16/01/2025 2,493.50 קרקע 628597 5101201028 061819-14
מספר חזקה/ארונגה כותה שטח במ"ר מס' רישוי תאריך הדפסה

תפוסה קלה: 1100

מקור

שם בעל העסק פרטי הבעלים והמנוהלים של העסק	מספר זהות/חברה העוררת או חונה טלי ¹ אקסטרן תל אביב-המרכז הבינלאומי לכני 9-5-2002222-5 תאג'יד לכרגם תפמי אמריך מנחה 0-952453-9 מנהל 0-2204113-1
--	--

שם
כתובת
בית
העסק
טל-אביב-יפו
שדרות רוקח ישראל 101, תל אביב - יפו
מיקוד: 6902068
טיאור העסק על פי או רישוי עסקים
(עסקים טעוני רישוי) התש"ף 2020

שם פרטי	תיאור העסק	מס' צו
אוחנה טלי ¹ אקסטרן תל אביב-המרכז הבינלאומי לכני 9-5-2002222-5 תאג'יד לכרגם תפמי אמריך מנחה 0-952453-9 מנהל 0-2204113-1	শקאות משבדים-הגשות לצורך צריכה במקום התגשה. 渟ות שטח המכירה הוא 800 מ"ר החנות تعمل במיגרת יריד מכירה ולא כחנות קבועה.	4.8 6.2

נתאים מיוחדים לרישון העסק

1. מתקן. הוא לפ' הוצאות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968, והתקנת פל'

2. הרישון כפוף לתנאים המפורטים הרווחים בסוגו זה, המפורטים ואלו ותנאים נקבעו לגבי העיסוק המופיע בחומר האחד וב��אות לכך המופיע האחד, שפרטיהם באינטנס פורמל השירותים והמחלפי "מחלן זמן", לפי המועד שנקבע להחולות.

3. הרישון אינו ניתן לאנרכך או ברא-תוקף עם שינוי הבעלות בעסק וכן אם כל שיתוק בעסק, במקומו או בשיטת המשמע על פרט הרושה או סכום הרישוי אליו הinges העסוק או שהוא שווה לפחות כטבב כטבב מרבי או דוערי בוגר הרישון.

4. רישון אישר את רשות התכנון והבנייה, התשכ"ח 1968, (להלן-חוק התכנון והבנייה) לבתו של המקם שבו פועל העסק/לא הצלחת, בעקבות סגורה, לאחר רשות האנו שיקם למקום).

5. רישון אישר את חוק התכנון והבנייה, התשכ"ח 1968, (להלן-חוק התכנון והבנייה) לבתו של המקם,

לפיה מקומית: www.tel-aviv.gov.il/service

אחר האמורונג העורקי > דף הבית > תשובים > פניה ליחותה העירייה

אזהרת בעל העסק בעת חידוש רישון יש למלא את ההצעה לפ' צו

אי סחורה יי

ג. אין הותר לפ' חוק התכנון והבנייה, התשכ"ח 1968, (להלן-חוק התכנון והבנייה) לבתו של המקם,

(להלן-חוק התכנון והבנייה)

2. לא בצעיט בעסק עבודה העשויה הירר לפ' חוק התכנון והבנייה, בלי היגר אמות.

3. סוכן פורסם לבני פרט אחד

אי מצהיר כי לא חיל שוויים במתה העיסוק, במבנה ובכቤות עלי' לעומת מה

אי מאשרר דין בנסיבות הרקומה.

אי מאשרר דין מתקיים בעסק תרומות ברישון, ובכללו זה התנאים המחייבים של

רשות הרישוי ככל שיטות, והתנאים נקבעו סופר בהתוקף הרישון, ככל שקבעו באינטנס

בפורמל השירותים והמחלפי וכתום לפ' סופר בתום תקופת הרישון.

לצורך חידוש רישון לעסוק שוגן למסדרן רישון על יסוד צהיר, נדרש בעל העסק נדרש בעת צהיר, נדרש בעל העסק לפ' טופס א' שבתוקף

שם בעל העסק המזמין

תפקיד

תמונה וחותמת של החברה

סמכ' לתשלוט בש"ח

לא לתשלוט

אשלת וסרמן

סמכת האגף לרישוי עסקים
רשות הרישוי

חותמה וחותמת
של הבנק

סוכן פורסם לבני פרט אחד

אי מצהיר כי לא חיל שוויים במתה העיסוק, במבנה ובכቤות עלי' לעומת מה

אי מאשרר דין בנסיבות הרקומה.

אי מאשרר דין מתקיים בעסק תרומות ברישון, ובכללו זה התנאים המחייבים של

רשות הרישוי ככל שיטות, והתנאים נקבעו סופר בהתוקף הרישון, ככל שקבעו באינטנס

בפורמל השירותים והמחלפי וכתום לפ' סופר בתום תקופת הרישון.

רישון זה יהיה בר-תוקף רק סיום תקופת הקופה המאשר את תשלום אגרנת (על בבקשה או על החידוש) וללא תשלום על החזרה או על תצהיר לפ' טופס א', לפ' העניין (בפקחה של צהיר).

הודעת יי

אפשר לשולם בבנק הדואר
ובכל סניפי הבנקים

הרישון אינו בר-תוקף ביל'
חתימת המזמין
אין לקבל התשלוט
בלי חתימת בעל העסק!

אפשר לשולם בבנק הדואר
ובכל סניפי הבנקים
חוימה וחותמת של הבנק
כלק'ה צהיר לערינה לאחור המטה

אגרת רישון לניהול עסק

שם בעל העסק

אוחנה טלי¹

מספר שחזור ארונגה

628597

מספר העסוק

061819-14

号码א / מס' רישוי

5101201028

(1) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(2) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(3) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(4) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(5) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(6) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(7) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(8) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(9) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(10) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(11) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(12) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(13) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(14) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(15) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(16) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(17) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(18) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(19) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(20) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(21) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(22) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(23) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(24) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(25) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(26) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(27) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(28) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(29) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(30) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(31) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(32) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(33) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(34) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(35) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(36) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(37) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(38) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(39) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(40) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(41) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(42) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(43) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(44) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(45) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(46) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(47) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(48) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(49) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(50) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(51) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(52) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(53) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(54) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(55) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(56) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(57) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(58) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(59) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(60) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(61) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(62) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(63) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(64) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(65) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(66) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(67) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(68) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(69) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(70) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(71) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(72) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(73) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(74) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(75) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(76) ס' חשבון בנק הדואר

5-20110-6

(77) ס' חשבון בנק הדואר

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-14
מספר רישוי:	5101201028
מספר דף:	1

מקור

5101201028

תנאים לרישיון עסק מס':

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

1. יש להתקין בעסק שלט במידות 40 על 50 ס"מ, במקומות בולטים ומוסאר שגובהו לא יפחת מ-1.9 מ' ולא עלתה על 2.5 מ'. נסח השلط: לפי חוק רישיון עסקים, בעסק זה אסור מכירה, הגשה או הספקת משקה משכר חל מהשעה 00:00 עד השעה 00:05:00 למשך 23 עד השעה 00:00:05.
2. אל אישור על מכירת מוצרים נרכשים לרבות מוצרי טבק המעורבים בחומרים נרקטיטים וכן מוצרי מסוכנים לבリアות שנרכשים אותם בדרך של אכילה, בליה, הרחה, עישון וכיו"ב. וכן אישור למוכר מוצרים מזויפים כזרעים, קפסולות, תרופות ומוצרים הנחוצים לתרופות וכל מוצר אחר שאדם יוכל או בולע אותו ועל גבי העטיף שלחם לא מצוין הרכבם המדויק, מספו וישון היצרן או רישיון היבוא של משרד הבריאות, וכן יצורם או מכירותם איינו בפיקוח של משרד הבריאות או רשות משלחת מוסמכת אחרת אישור מערך הרוקחות בכל האמור לתרופות. עסק שיפר תנאי זה, יסגר על ידי עירייה או המשטרה נאמנים הקבועים בחוק. לבתי אוכל!
3. בין השעות 00:00 עד השעה 00:05:00 למשך, מותרת לעסק זה הגשה של משקאות משכרים לצורך שתיהה במקום העבודה בלבד. מותנה בהוצאה היתר לילה בהתאם למפות מודיענות היתרוليلת לבתי אוכל בעסק בו אין פעילות בשעות היום הרחיטים והגדרו יפנו משטח ההיתר אשר ישאר פתוח למעבר הציבור וזאת כל זמן שאינו פעילות של העבודה בשיטת הישיבה.
4. בעל העסק מחויב בהחזקת תפריט מעודכן של המסעדת בכתב בריליל לשימוש אנשים עיורים אסור לחזיזק ואו לאחסן סחורה, אריזות, או חփ אחר מהווץ לכוטלי העסק.
5. יאין בהוצאה רישיון העסק כדי להציגו על הסכמת בעלי זכויות קנייניות אחרות לשיכוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו".
6. עמידה בדיי תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהווים חלק מתנאי הרישוי. אי עמידה בהם יגרום לביטול רישיון העסק.
7. על בעל העסק להציג ייד באישור קונסטורךRAL לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מהווצה לו ומחזיקים לעסק. אישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם. האישור ישמר בידי בעל העסק והוא מצוי לכל גורם רישוי משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק / או קבע קונסטורך תוקף מגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.
8. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישיון שהנתנה נתן האישור וഫורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט רישיוני העסק.
9. בעל העסק ישמור בידי בעל העסק והוא מצוי במפרט האחד וכל התנאים המוקדמים של רשות רישיוני העסק. בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישיון שהנתנה נתן האישור וഫורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכלל.
10. יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירותם לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
11. א.על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למונר רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוג עסקי טוני רישיוני, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות רישיוני. ב.על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישיון שהנתנה נתן האישור ו霏ורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכלל.
12. הגבלות עישון: א.עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחסיפה לעישון, תשמ"ג-1983. ב.עליכם לעמוד בכל דרישות חוק אישור פרסום והגבלת השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-3-1983.
13. בתיאו כל לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום: בין השעות 00:00:05 עד השעה 00:00 אין למוכר / או להוציא מהעסק בתשלום או שלא בתשלום משקאות משכרים לצריכה מוחוץ לכוטלי העסק. התיחסות זו רלוונטיות למשקאות משכרים סגורים שלא נפתחו בפחות, בקבוקים, או בכל דרך אחרת והן למשקאות משכרים שנפתחו בכל דרך שהיא. אין בהתייחסות / תנאי זה בכדי לאשר מכירה של משקאות משכרים או משקאות באופן כללי מלכתחילה.

תנאים לרישיון עסק מס':

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מתייחסים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

מקור

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-14
מספר רישיון:	5101201028
מספר דף:	2

14. חל איסור מוחלט על הוצאת סחרה, ציוד ואירועות מהווך לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחזיות. בעל העסק מחויב לשמור על ניקיון חזית העסק שלו עד לבביש מולול.
15. על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגשנות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
16. 27/06/23 אישור ברכפו, לתכנית בטיחות כמפורט להצהרה על גבי תכנית - 1100 איש 01576-2011 מושך ב', יש לחישלים דרישתנו להגשת תכנית עסק ולקבלת אישור על מנת לקדם הפעלת העסק בראשון כחוק.
17. מזור עלייה דרישתנו להיות עם אישור לבאות וחילה תקרפ לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סיוריו של העסק חייב להיות עם אישור לבאות וחילה תקרפ לפי שקבעו עיי המחלקה לכיבוי אש.
18. על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלה עישון במקומות ציבוריים והחישפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכוחו.
19. כפוף לתנאי משטרת כפוי שנמסרו לעסק!
20. שלוט :
- א. על בעל העסק להתקין שלט במקום גלו לעין ובולט לעיני הלקוחות, על פי חוקי מדינת ישראל בעסק זה אסורה הגשה או מכירה של משלוחות ממשכרים במקום, סייגיות טבק ומכירה הפאה או השתפות בהגרות והימורים, למי שטרם מלאו לו 18 שנים.
- ב. אסורה הגשה, מכירה או הספקה של משקה משבך מהשעה 23:00 עד השעה 05:00 למשך.
21. 22. תקופת תוקפו של הרישיון, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישיון) מ�אריך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות ורישיון עסקים(תקופת תוקפו של רישיון, חידושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.
- כל פעילות שאינה נכללת בשינוי העסק חייבת ברישון עסק מיום ואישור המשטרה לאירוע.
23. 24. 25. רנות מעל 500 מ"ר - העסק חייב בנישות מלאה לאנשים עם מוגבלות תנועה לרבות נכים על כסא גלגלים ממוקם החנייה וצד ימין כבנישות מלאה לאנשים עם מוגבלות תנועה כבבבאים, במעברים ובمعدات של הקופות.
26. 27. 28. מערכות וצד ימין כבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וominator בכל עת (תחזוקת המערכיות וצד ימין תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דין התקן והבנייה.
- עסיק זה חייב להתחנה בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון התשכ"ח 1968.
- כל העסקים לרבות העוסקים בייצור, המכנה או מכירה של מצריכי מזון חיבטים להגן עליהם מפני לכלוך, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחיבטים להחזק את כל חלקי המבנה והחלקים המוחוברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
29. פינוי אשפה מהעסק:
- א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה עסקו לתוכן מכליים לאציגת אשפה, ולהציגם במקום לשם פינויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מגע אחר, ובבד שיצית לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.
- ב. עוזפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלים לאציגת האשפה יאצרו בשיקות פלסטיק תקניות מסוג "אייזבל" בלבד.
- ג. בכל מקרה אין להוציא פסולה באופן שתגרום לכלוך למדרכה.
- ד. יש לדאוג למיקום נקי ושתוף, לרבות הצבת אשפתון לשירות הלקוחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אזור המכירה, ואשר יותחזק ויפונה עיי בעל העסק.
- ה. אין לשימוש קרטון וזרות בכל אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק עליך ליצור קשר רכו מחזור בגין התברואה ולפעול בהתאם לחוראותו.
- אסורה תפיסת המדריכת שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שולחנות/כסאות/סחרה או כל חפץ אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזרת תל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי החיתרת.
- руш צופרי אזעקה מבתי עסק - ככל שמותנקת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עור לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא ובורור הכלול, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-14
מספר דשון:	5101201028
מספר דף:	3

מקור

תנאים לרשות עסק מס' :

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותו העסק הרשות לעיל)

- .32. בעל העסק חייב לטאטו ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכיה הגובלות בעסקו ולנקותה ולשמור על המראות והמצוות התקיינו של עסקו לרבות החזית וכן לאסוף את האשפה ולהנήשה לכל קיבול לנכירות פסולות בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרביעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון התש"ס - 1980).
- .33. לא תהיה כל פעולה עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתייחסן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תייחסן וסיגרונות של החנייה) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.
- .34. אספקת גז לעסק מתוק מכלים מטללים תהא בהתאם לקבוע תקעו תי"י 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשרת זאת, החתוםה בידי מי שהתקין את המכלים.
- .35. חל איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדביק מודעות, שלוט או פרסום חוזות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שלילוט על פי חוק עזר תל אביב-יפו (שלוט) התשנ"ג ואו בניגוד לחוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.
- .36. תנאי לבתי אוכל :
- .37. מותרת השמעת מזוקקת ורק שקטה בלבד. ובתנאי שלא תישמע כלל מחוץ לכתלי העסק. מערכות וציזו כיבוי אש חמוטkan בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמין בכל עת (תחזוקת המערכות וציזו כיבוי תבוצע לפי הוראות הייצור, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דין התקנון וחבניה.

טופס 8 (תקנות 3 יא, 10(א)(2), 25, 26, 28(א)(2) ו-(7), 28(ב)(2) ו-(3) ו-29(א) ו-(1))
עיריית תל-אביב-יפו
מינהל ההנדסה, האגף לרישיון עסקים, רשות הרישוי

16/01/2025 2,493.50 קרקע 628597 5101201011 061819-02
מספר חזיה/ארנונה קומה שטח במ"ר תאריך הדפסה
מספר תיק רישיון מס' רישיון תאריך קיומו

מקור

תפונת קהלה 1100

שם בעל העסק	מספר זהות/חברה העוררת
אוחנה טלי 0-2937904-7	אקספו תל אביב-המרכז הבינלאומי לנכסי 9-5-20022222
לבגור גדי 0-0952453-9	תכרי אמיר 0-2204113-1
מנהל	מנהל

פרטי הבעלים
הBenchmark
של העסק

שם אוחנה טלי
אקספו ביתו מס' 11
7.7 א - מקום לעירicit מופעים וירידים במבנה קבוע, לסדרות רוקח ישראל 101, תל אביב - יפו
כתובת: אטלאנטיס 101
וכתובת בית העסק

תיאור העסק על פי צו רישיון עסקים
2020 (עסקים תעוני רישיון התש"ף)

סס"ד לפי הצעה	תיאור העסק	ה裏ישן תוקף חורוג שיטוט תאריך הרישוי סכום האגרה בש"ח
7.7 א	7.7 א - מקום לעירicit מופעים וירידים במבנה קבוע, ללא מזון.	31/12/28 16/01/25 370

תגאים ספצידים לרישיון העסק

1. תקופת הוא לפ' הוראות חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968, והתקנת לפ'.

2. הרישון כפוף לתנאים המפורטים בתנופה זה, המפורטים ואלו שיתאפשרו כל'ו ותאפשרו לבני סוג העסק המופיעים במפורס האחד נוהגת לצר' המפרט האחד, שיפורסמו באutorosc בפומ' השירותים הממשלתי "סמל זמן", לפ' החודש שקבע מוחלטם.

3. הרישון ניתן להערכה והוא בר-תוקף עם סיור הבדיקה בעסק וכן אם כל'ו שיופיע בעסקו, בסיכוןו או שיש בשטחו המופיע על פרט הרישוי או סמל הרישוי אליו משוג' העסק או שהוא מורה שיש של שום שיקב' כמשמעותו או מועיל בוגין הרישוי.

4. תרשיש הסביבה, ספה יציבות ותכנית העסק כי' שאותו הם חלק במלוי נפרדים מרושין זה; לא יעשן שימושים בסמכויות האמורין, שיור' בעסק בהשוויה לתנאים שקבעו לפ' סעיף 7. מחוק ואשי' מהוי' בכך שב' צווי' העסק בלא אישור רשות הרישון רשות הרישוי רשות לבטל רישיון זה אם נעשו שינויים כאמור בלא אישורה.

5. רשאי זה יציג בסוקם נוראה לעין בINU העסק.

לפניה כתובת: www.tel-aviv.gov.il/service דף הבית > תושבים > פניה ליחידות העירייה

אתור האגודה: asakim@tel-aviv.gov.il ש למלא את החזרה לצלם/לסרוק ולשלוח חזרה לפס'יל www.tel-aviv.gov.il/service.

אי מחייב:

ג. נתן הטרו לפ' חוק התקון והבניה, התשכ"ה 1965, (להלן-חוק התקון והבניה) (חוק את המוחדר)

ה. לא בערך בעסק העשויו הימער לפ' חוק התקון והבניה, בלבד יותר כאמור.

סעיף שיפורסם לבני מפרט אחד

אי מחייבה כי לא חלה שיטוט בקשרו העסק, במבנה ובבעלות עלי' לעומת זה שאחר דין בתקופת הרישוי ובקודם. ואילו זה הגדנאות ברישוי, וכל'ו זה הגדנאות המהווים של אי' מאשרת כתקופת בעסק הגאנאות ברישוי, ובכל'ו זה התגנאים המוחדים של גורמי הרישוי ככל' שפטנותן. גורמי הרישוי כל' שפטנותן, בפומ' השירות האחד ובווארטה לא צורף שטוג' לפס'יל רישיון על יסוד תחז'ר, ככל' שיפורסמו באינטרנט החשובים הממשלים וכוננו לטענה בטענה תקופת הרישוי.

לצורך ייחודה רישיון לעסק שטוג' לפס'יל רישיון על יסוד תחז'ר, ככל' שיפורסמו באינטרנט החשובים הממשלים וכוננו לטענה בטענה תקופת הרישוי.

סעיף שיפורסם לבני מפרט אחד

אי מחייבה כי לא חלה שיטוט בקשרו העסק, במבנה ובבעלות עלי' לעומת זה שאחר דין בתקופת הרישוי ובקודם. ואילו זה הגדנאות ברישוי, וכל'ו זה הגדנאות המהווים של אי' מאשרת כתקופת בעסק הגאנאות ברישוי, ובכל'ו זה התגנאים המוחדים של גורמי הרישוי ככל' שפטנותן. גורמי הרישוי כל' שפטנותן, בפומ' השירות האחד ובווארטה לא צורף שטוג' לפס'יל רישיון על יסוד תחז'ר, ככל' שיפורסמו באינטרנט החשובים הממשלים וכוננו לטענה בטענה תקופת הרישוי.

סעיף שיפורסם לבני מפרט אחד

אי מחייבה כי לא חלה שיטוט בקשרו העסק, במבנה ובבעלות עלי' לעומת זה שאחר דין בתקופת הרישוי ובקודם. ואילו זה הגדנאות ברישוי, וכל'ו זה הגדנאות המהווים של אי' מאשרת כתקופת בעסק הגאנאות ברישוי, ובכל'ו זה התגנאים המוחדים של גורמי הרישוי ככל' שפטנותן. גורמי הרישוי כל' שפטנותן, בפומ' השירות האחד ובווארטה לא צורף שטוג' לפס'יל רישיון על יסוד תחז'ר, ככל' שיפורסמו באינטרנט החשובים הממשלים וכוננו לטענה בטענה תקופת הרישוי.

אישור רישיון לניהול עסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירתן של המזמין

תאריך חקירתן של המזמין תאריך חקירתן של העסק

תאריך חקירתן של העסק תאריך חקירת

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-02
מספר רישון:	5101201011
מספר דף:	1

מקור

5101201011

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופט רישיון העסק הרשות לעיל)

1. בכפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תכראה נאותים לאירועים וירידים מיום 4 למרץ 2010 החשעת מוסיקה לכל אורך שעות הפעילות תהיה בפיקוח וליווי יווץ אקוסטי ויש להකפיד שהחומריקה לא תישמע מרחוק מקום.
2. אסור להחזיק ואו לאחסן סחורה, אריזות, או חפץ אחר מחוץ לכוטלי העסק.
3. אין בהצעאת רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעל זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו".
4. עמידה בדיוני תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהתנאי הרישיון. אי עמידה בהם גורום לביטול רישיון העסק.
5. על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לשורך שמירה על בטיחות וחיה אדם. האישור ישרם בידי בעל העסק וומצא לכל גורם רישיון משטרתא או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחל שינויים בעסק ואו קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.
6. יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
7. א. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למثان רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוגים טעוני רישוי, מהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.
8. ב. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישון שהתנה נותן האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.
9. **תנאי רשות הרישוי:**
 1. נדרש להוכיח אישור מהנדס/יועץ בטיחות באופן קבוע.
 2. יש לחדש אישור זה מדי שנה.
 3. יש להציג אישור זה לפי דרישת משטרתא או כל גורם מוסמך אחר בהתאם לדרישה.
10. **הגבלות עישון:**
 - א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983
 - ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983
11. העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 2002-19-2022-1100 איש
12. חל איסור מוחלט על הוצאות סחורה, ציוד ואריזות מחוץ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחזית. בעל העסק מוחייב לשומר על ניקוז חזית העסק שלו עד לככיש מולו.
13. על העסק לעמוד בדרישות התקנות הנגישות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות. בכפוף להצהרה על גבי תכנית - 1100 איש
14. יינטו כל האמצעים למניעת רעש וזהום אויר מחוץ לכוטלי העסק.
15. משלטת ישראל: היתרו זמני בלבד לשבועיים עד לתאריך 20.01.2025 עד 20/01/2025 בעל העסק חייב להיות עם אישות דלקות לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש.
16. בעל העסק חייב להיות עם אישור בניות והצלה תקף לצורך הפעלת המקומות עליו לעמיד ולקיים את כל סידורי הבתיחות ומילוי הדרישות למניעת דלקות לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש.
17. על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלה עישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכחו.
18. כפוף לתנאי משטרתא כפי שנמסרו לעסק !

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר רישיון:	061819-02
מספר רישיון:	5101201011
מספר דף:	2

מקורות

5101201011

לפי חוק רישיון עסק מס': 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופש רישיון העסק הרשות לעיל)

- חל איסור על הפעלת זיקוקי דינור, או פירוטכניתה אחרית אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי.
- תקופת תוקפו של הרישיון, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישיון) מТАרך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים/תקופת תוקפו של רישיונות, חידושים ואגורות (תיקון) התשנ"ח 1998.
- אולם קולנוע -
- א. על בעל העסק להבטיח נגישות מלאה לאנשים בעלי מוגבלות תנועה ממקומות החניה ועד מוקום הצפיה.
- ב. על בעל העסק להבטיח מקום מיוחד לאנשים היושבים בכיסאות גלגלים בתוך האולם שלא במקומות המועדים לתנועה חופשית.
- ג. על בעל העסק לדאוג להLOCATION מכך רישיון שמע לאנשים כבדי שמיעה.
- מיערכות ציוד כיבוי הפותקן בעסק יחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת. (תחזוקת המערכתות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התקנון והבנייה.
- עסוק זה חייב להתחנה בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
- כל העסקים לרבות העסקים בייצור, המכנה או מכירה של מצרכי מזון חייבים לחנן עליהם מפני לכלוך, אבק, חרקים וכל זוחם אחר וחיכבים להחזיק את כל חלקי המבנה והחלקים המחברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
- פינוי אשפה מהעסק :
- א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה לתוכן מכליים לאצירת אשפה, ולהציגם במקומות פנויים, הכל מבלי גרים לכלוך או מפגע אחר, ובלבד שיוציאת לכל דרישת מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.
- ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלים אצירת האשפה יאצרו בשיקיות פלסטיק תקינות מסווג "איובל" בלבד.
- ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך למדרכה.
- ד. יש לדאוג למוקום נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפותן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יוזמד לחזית אзор המכירה, ואשר יתווכח ופונה ע"י בעל העסק.
- ה. אין לשים אריזות קרוטון גדלות בכליל אשפה. לצורך פינוי אריזות גדלות מהעסק עליך ליצור קשר רכו מוחזור בגין התבරואה ולפעול בהתאם להוראותיו
- אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ואו מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחרורה או כל חפצ آخر ללא יותר לכך לפי חוק העור לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הקיום) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.
- רעש צופרי אזעקה מבתי עסak - ככל שמותקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמג-1982. כמו כן, יש להקפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור הכולל, בנוסח לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו
- בעל העסק חייב לטאתא ולהסביר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, בדרכאה הגובלות בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמצב התקני של עסקו לרבות החזיות וכן לאורף את האשפה ולהכינה לכלי קיבול לציבורת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרבעית לחוק העור בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והקיון התש"ס - 1980).
- לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיחתון וסיגרתן של החניות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.
- אספקות גז לעסק מותך מטללים תהא בהתאם לקבוע בתקון תי' 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשר זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המקלים.
- חל איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדביק מדועות, שילוט או פרסום חוזות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שלילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שלילוט) התשנ"ג ו/או ביגוד לחוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.
- מערכות וציוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת המערכתות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התקנון והבנייה.

תאריך הדפסה: 16/01/2025 מס' תיק רישוי: 061819-03 מס' רשיון: 5101200995 מס' דן: 1

מקור

5101200995

۴۷

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רשיון העסק הרשות לעיל)

- | | |
|-----|--|
| 1. | בכפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תברואה נאותים וירידים מיום 4 מרץ 2010 |
| 2. | השமעת מוסיקה לכל אורך שעת הפעילות תהיה בפיקוח ולויו יועץ אקוסטי ויש להකפיד שהמוסיקה לא תישמע מוחוץ למקומות. |
| 3. | אסור להזחיק ויאו לאחסן סחורה, אריזות, או חפצ' אחר מחוץ לכוטלי העסק. |
| 4. | "אין בחוצאת רישון העסק כדי להציג על הסכמתם הבעלים/בעלי זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקורה בבעלי הקניינות הינה עיריתת תל אביב-יפו". |
| 5. | עמידה בדיוני תוכנו ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהווים חלק מתנאי הרישון. אי עמידה בהם יגרום לביטול רישון העסק. |
| 6. | על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם. |
| 7. | האישור ישמר בידי בעל העסק והוא נמצא לכל גורם רישיון מושטרה או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ואו קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק. |
| 8. | יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירות לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה. |
| 9. | א. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למון רישון שפורסמו במפרט האחד ובהראות לצד המפרט האחד לגביו עסקים טעוני רישיון, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.
ב. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישון שהתנהו נותן האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקימו בעסק בכלל עת. |
| 10. | תנאי רשות הרישוי:
1. נדרש להחזיק אישור מהנדס/יועץ בטיחות באופן קבוע.
2. יש לחדש אישור זה מדי שנה.
3. יש להציג אישור זה לפי דרישת של מושטה או כל גורם מושמך אחר בהתאם לדרישה. |
| 11. | הגבלות עישן: |
| 12. | א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישן במקומות ציבוריים והחשיפה לעישן, תשמ"ג-1983
ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק אישור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישן, תשמ"ג-1983 |
| 13. | העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 00000-00000-00000-00000 |
| 14. | חל אישור מוחלט על הוצאות סחורה, ציוד ואריזות מחוץ לכוטלי העסק לרבות המיידרכה בחזיות. בעל העסק מחויב לשומר על ניקיון חזית העסק שלו עד לככיש מולו. |
| 15. | על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגשנות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות. |
| 16. | איסור להפעיל אירופים בвитמינים 11 ו 12 בו זמן מוגבל.
モותרת השמעת מוזיקה רק שקטה בלבד ובתנאי שלא ישמע כלל מחוץ לכוטלי העסק.
יניקטו כל האמצעים למניעת רעש וטטרדים כתוצאה מפעילות העסק ומהישיבה בשתח ההיתר לרבות מניעת רעש מקהל מוגבל. |
| 17. | בעל העסק חייב להיות עם אישור בכבות והצלחה תקף לצורך הפעלת המקומות עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דליקות לפי שנקבעו ע"י המולקה לכיבוי אש. |
| 18. | על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלה עישן במקומות ציבוריים והחשיפה לעישן, תשמ"ג - 1983, והתננות מכוחן. |

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-03
מספר רישיון:	5101200995
מספר דף:	2

מקור

5101200995

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מתחווים חלק בaltı נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

- .19 כפוף לתנאי משטרת הפיקי שנס מסרו לעסק !
חול איסור על הפעלת זיקוקי דינור או פירוטכניקה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי.
תקופת תוקפו של הרישויו, לגבי כל פריט על פי צוויו עסקים (עסקים טעוני רישויו מתאריך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים/תקופת תוקפו של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.
- .20 אולם קולנוע -
.21 א. על בעל העסק להבטיח נגישות מלאה לאנשים בעלי מוגבלות תנועה ממקומות החנייה ועד מקומות הציבור.
ב. על בעל העסק להבטיח מקום מיוחד לאנשים היושבים בכיסאות גלגלים בתוך האולם שלא במקומות המיועדים לתנועה חופשית.
ג. על בעל העסק לדאוג לעמלה לחלקת מכשיריו שמע לאנשים כבדי שמיעה.
.22 מערכות וציוד כיבוי המותקן בעסק וחוזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במשך תקון זמין בכל עת (תוחזקת הממערכות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצמן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דין התקן והבנייה.
.23 עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7(א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
.24 כל העסקים לרבות העוסקים ביצורו, הכנה או מכירה של מוצריו מזון לעלייהם מפני לכיז, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחזיבים להחזיק את כל חלקי המבנה וחחלקים המוחוברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
.25 פינוי אשפה מהעסק :
.26 א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה עסקית בתוך מיכלים לאצירות אשפה, ולהציגם במקום הרישוי. הכל מבלי לגרות לכיז או מפגע אחר, ובלבד שיצירת לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות פינויים, הכל מבלי לגרות לכיז או מפגע אחר, ובלבד שיצירת לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.
ב. עוזפי אשפה בעסק שאינם נכנים למוכלי אצירת האשפה יאצרו בשיקות פלסטיק תקניות מסווג "אייזבל" בלבד.
ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכל זיהום לדרכה.
ד. יש לדאוג למקום קקי וטוחן, לרבות הצבת אשפותן לשירות הלקוחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית איזור המכירה, ואשר יתוחזק ויפונה ע"י בעל העסק.
ה. אין לשים אריזות קרטון גודלות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גודלות מהעסק עליך ליזור קרר רכו מחזר באנרג התברואה ולפעול בהתאם להוראותיו
.27 אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק או מבערים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחרה או כל חפצ אחר לאו היתר לכך לפיז העזר לתל אביב - יפו (שכירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפini ההיינר.
.28 רשות צופרי איזקה מבתי עסק - ככל שמותקנת מערכת איזקה בהינתן על ידי עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמנ-1982. כמו כן, יש לתקפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור הכולל, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו
- .29 בעל העסק חייב לטאטא ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמכבב התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאסוף את האשפה ולהזכיר לכלי קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרבעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (شمירת הסדר והנקיון התש"ס-1980)
.30 לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא פתיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיקון) וסיגרתן של החניות (תש"מ 1980, אל באחר בלבד).
.31 אספקת גז לעסק מתוך מיכלים מטלטלים תהא בהתאם לקבוע בתקון תי' 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשר זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המיכלים.
.32 חול איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו לבדוק מודעות, שיילוט או פרסום חוות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שיילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שיילוט) התשנ"ג ו/או בניגוד לחוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.
.33 מערכות וציוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במשך תקון זמין בכל עת (תוחזקת הממערכות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצמן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דיין התקן והבנייה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישיון:	061819-16
מספר רישיון:	5101201004
מספר דף:	1

מקור

5101201004

תנאים לרשותן עסק מס' :

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותן העסק הרשות לעיל)

1. יש להתקין בעסק שלט במידות 40 על 50 ס"מ, במקומות בולטים וモואר שוגבשו לא יפחוט מ- 1.9 מ"י ולא יעלה על 2.5 מ"י. נוסח חשלט : לפי חוק רישיון עסקים, בעסק זה אסורה מכירה, הגשה או הספקת משקה לשכר החל מהשעה 00:00 עד השעה 05:00 כלמחרת.
2. חל איסור על מכירת מוצרים נרכשים לרכיבים לרבות מוצרים טבק המעורבים בחומרים נרכשים וכן מוצרים מסוכנים לבリアות שוצרכים אותם בדרך של אכילה, בליה, הרחה, עישון וכייב. וכן איסור למכור מוצרים מזון לרבות כדורים, קפסולות, תרופות ומוצרים הנחוצים להרופות וכל מוצר אחר שאדם אוכל או בולע אותו ועל גבי העטיף שלחם לאמצוין הרכב המדוזיק, מספו ויישוין היצרע או רישוין היבוא של משרד הבריאות, וכן שיצרים או מכירותם אינם בפיקוח של משרד הבריאות או רשות משלחת מוסמכת אחרת לרבות אישור מערך הרוקחות בכל האמור לתרופות. עסק שיפר תנאי זה, בסגנון ע"י העירייה או המשטרה באמצעות הקבועים בחוק.
3. בין השעות 00:00 עד השעה 05:00 למחרת, מותרת לעסק זה הגשה של משקאות משכרים לצורך שתיה במקום העסק בלבד. מותנה בהוצאת היתר לילה בהתאם למיניות היתר לילה לבתי אוכל בעסק בו אין פעילות בשעות היום הרוחתיים והגדרו יפנו משטח ההיתר אשר ישאר פתוח למעבר הציבור וזאת כל זמן שאין פעילות של העסק בשטח היישיבה.
4. בעל העסק מחויב בהחזקת תפריט מעודכן של המעדנה בכתב בריל לשימוש אנשים עיוורים.
5. אסור להחזיק ו/או לאחסן סחורות, אריזות, או חפצ' אחר מחוץ לכוטלי העסק.
6. "אין בהוצאה רישוין העסק כדי להציגו על הסכמת הבעלים/בעל זכויות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריית תל אביב-יפו".
7. עמידה בדיוני תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהתנאי הרישוין. אי עמידה בהם יגרום לניטול רישוין העסק.
8. על בעל העסק להציג באישור קונסטוקטור לאלמנטים וمتקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחוי אדם.
9. האישור ישמר בידי בעל העסק ויומצא לכל גורם רישוי משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ו/או קבוע קונסטוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.
10. יש להפעיל את העסק בהתאם לתקנות לשעת הירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
11. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים לפחות רישוין שפורסכו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוג עסקים טעוני רישוי, המחוויים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.
12. בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישוין שהנתנה נותן האישור ושפורסכו במפרט האחד, או לצד המפרט וה坦אים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת. הגבלות עישון :
13. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשפה לעישון, תשמ"ג-1983 בועליכם לעמוד בכל דרישות חוק אישור פרסום והגבלה השיווק של מוצרים טבק ועישון, תשמ"ג-1983 בתים אוכלים לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום : בין השעות 00:00 עד השעה 05:00 אין למכור / או להוציא מהעסק בתשלום או שלא בתשלום משקאות משכרים לצריכה מהוץ לכוטלי העסק. התיחסות זו רלוונטית למשקאות משכרים סגורים שלא נפתחו בפחיות, בקבוקים, או בכל דרך אחרת והן לנישקות משכרים שנפתחו בכל דרך שהיא. אין בהתייחסות / תנאי זה בכדי לאשר מכירה של משקאות משכרים או משקאות באופן כללי מלכתחילה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-16
מספר רישוי:	5101201004
מספר דף:	2

מקור

5101201004

לפי חוק רישיון עסק מס' :

1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רשיון העסק הרשות לעיל)

חל איסור מוחלט על חוצאת שחורה, ציוד ואրיזות מחוץ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחזיות. בעל העסק מחויב לשומר על ניקיון חווית העסק שלו עד לככשمول.

.14. על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנישות לפיה חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.

.15. איסור להפעיל אירועים בתנים 11 ו-12 בו זמנית

.16. העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 02011-2011-2011.

.17. היתר זמני לצורך הערכות ביקורת בעסק

.18. בעל העסק חייב להיות עם אישור כבאות והזהה תקף לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות לミニעת דיליקות לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש.

.19. על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלת עישון במקומות ציבוריים והחסיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכוחו.

.20. כפוף לתנאי משטרתceptive שמנ מסרו לעסק!

.21. שירות

.22. א. על בעל העסק להתקין שלט במקום גלו לעין ובולט לעני הלקחות, על פי חוק מדינת ישראל בעסק זה אסור הגשה או מכירה של מקומות משבכים במקום, סיגריות טבק ומכירה הפעча או השתתפות בחגרות וחימורים, למי שורם מלאו לו 18 שנים.

.23. ב. אסורה הגשה, מכירה או הספקה של משקה משבקה מהשעה 23:00 עד השעה 05:00 למשך.

.24. תקופת תוקפו של הרישיון, לפחות כל פרט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישיון) מtarikh 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים (תקופת תוקף של רישיונות, חוזושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.

.25. כל פעילות שאינה נכללה ברישיון העסק חייבות ברישיון עסק מיוחד ואישור המשטרת לאירוע. חנות מעל 500 מ"ר - העסק חייב בנסיבות מלאה לאנשים עם מוגבלות תנעה לרבות נכים על כסא גלגלים ממקומות החנייה ועד לתוך העסק לרבות תנעה חופשית על כסא גלגלים, במקומות ובمعدات של הקופות.

.26. מערכות וציוד כבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במשך תקין וזמין בכל עת. (תחזוקת המערךות וציוד כבוי תבוצע לפי הוראות היצrown, דרישות התקן והחומרה כבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התקן והבנייה.

.27. עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.

.28. לכל העסקים לרבות העסקים בייצור, הכהנה או מכירה של מצריכי מזון חביבים לחן עליהם מפני כללן, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחביבים להחזיק את כל חלקים המבנה והחלקים המוחברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.

.29. פינוי אשפה מהעסק :

.30. א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה וינו מסודר של אשפה עסקו לתוך מיכלים לאציגת אשפה, ולהציגם במקומות פינויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מפגע אחר, ובכלל שיעיות לכל דרישת מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.

.31. ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכensis למכלי אציגת האשפה יאצרו בשקיות פלסטיק תקניות מסווג "אייזבל" בלבד.

.32. ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך לדרכה.

.33. ד. יש לדאוג למיקום נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפתן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יונמד לחזית אזור המכירה, ואשר יתוחזק ויפונה ע"י בעלי העסק.

.34. ה. אין לשימוש אריזות קרוטן גדולות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק עליך ליצור קשר רצוי מחוזר בגין התברואה ולפעול בהתאם להוראותיו.

.35. אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שולחנות/כסאות/סchorah או כל חפצ אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.

.36. רשות צפורי אזעקה מבעלי עסק - ככל שמותקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (ミニעת רעש), התשנ"ג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברורו

.37. הכולל, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו

.38. בעל העסק חייב לטאטא ולחשיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הגובלות בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה וה盍ובת התקין של עסקו לרבות החזיות וכן לאסוף את האשפה ולהכנסה לכלוי קיבול לצבירה פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרבעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון התשנ"ס - 1980).

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-16
מספר רישוי:	5101201004
מספר דף:	3

מקור

תנאים לרישיון עסק מס': 5101201004

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופש רישיון העסק הרשות לעיל)

- .33 לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פтиיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תייחタン וסגירתן של החניות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.
- .34 אספקת גז לעסק מתוך מכליים מטלטלים תהא בהתאם לקבוע בתקן תי'י 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודת המאשרת זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המכליים.
- .35 חל איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדביק מודעות, שילוט או פרסום חוות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט) התשנ"ג ו/או בニיגוד לחוק העונשיין התשל"ז-1977 סעיף 196.
- .36 תנאי לבתי אוכל :
- .37 מותרת השמעת מזקיקת רקע שקטה בלבד. ובתנאי שלא תישמע כלל מהחזק לכתלי העסק. מערכות וציוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המזוקע בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת המערכות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דין ה��נן והבנייה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-19
מספר רישוי:	5101200971
מספר דף:	1

מקור

5101200971

תנאים לרשותן עסק מס'

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותן העסק הרשות לעיל)

יש להתקין בעסק שלט במידות 40 על 50 ס"מ, במקומות בולט וሞואר שגובהו לא יחתת מ- 9.1 מ' ולא יעלה על 2.5 מ'. נספח השולט :

לפי חוק רישיון עסקים, בעסק זה אסורה מכירה, הגשה או הספקת משקה משכר החל מעה 23:00 עד השעה 00:00 למשך 50 דקות.

חל אישור על מכירות מוצרים נרכוטיים לרבות מוצרים טבק המעורבים בחומרים נרכוטיים וכן מוצרים מסוכנים לבリアות לצורכי אכילה, בלעיה, הרחה, עישון וכיו"ב. וכן אישור למוכר מוצר מסוון לרבות כדורים, כפסולות, תרופות ו מוצרים הנזדים לתרופות וכל מושר אחר שADS אוכל או כולל אותו ועל גבי העטיף שלהם לא מוציאו הרכבתם המדויק, מסתו ויישו חיצין או רישויון היבוא של משרד הבריאות, וכן יצורום או מכירותם עשוי בפיקוח של משרד הבריאות או רשות משלחתת כוסמכת אחרת לרבות אישור מערך הרוקחות בכל האמור לתרופות. עסק שיר תאוי זה, יסגר על ידי העירייה או המשטרה באמצעות הקבועים בחוק. לבתי אוכל !

בין השעות 00:23 עד השעה 00:05 למשך, מותרת לעסק זה הגשה של משקאות משכרים לצורך שתיהה במקום העסק בלבד.

מותנה בהוצאתה היתר לילה בהתאם למיניות הוהיليل לבתי אוכל בעסק בו אין פעילות בשעות היום הרחתיים והגידור יפנו משפט ההיתר אשר ישאר פתוח למעבר הציבור וזאת כל זמן שאין פעילות של העסק בשטח היישבה.

בעל העסק מחויב בהחזקת הפריט מעודכן של המסתודה בכתב בריל לשימוש אנשים עיוורים

אשר לחזק ואו לאחסן סחרה, אריזות, או חפצ' אחר מחוץ לכוטלי העסק.

"אין בהוצאה רישויו העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעלי זכויות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקורה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עירייה תל אביב-יפו".

עמידה בדייני תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהווים חלק מהתנאי הרישוי. אי עמידה בהם גורם לביטול רישויו העסק.

על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או ומחזיקים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם.

האישור ישמר בידי בעל העסק והוא מצוי לכל גורם רישיון משטרת בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ו/או קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.

א. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקנים כל התנאים למתקן רישויון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוגים טעוני ורישוי, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.

ב. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישויו שהנתנה נתן האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

הגבלות עישון :

א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחסיפה לעישון, תשמ"ג-1983

ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק אישור פרסום והגבלה השיווק של מוצרים טבק ועישון, תשמ"ג-1983

בתי אוכל לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום :
בין השעות 23:00 ועד השעה 00:05 אין למוכר / או להוציא מהעסק בתשלומים או שלא בתשלומים משקאות משכרים לצריכה כוטלי העסק.
התיחסות זו לרשות נשים משכרים סגורים שלא נפתחו בפחות, בקבוקים, או בכל דרך אחרת והן למשקאות משכרים שנפתחו בכל דרך שהיא.
אין בחתיכו / תנאי זה בכדי לאשר מכירה של משקאות משכרים או משקאות באופן כללי מלכתחילה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-19
מספר רישוי:	5101200971
מספר דף:	2

מקור

5101200971

לפי חוק רישיון עסק מס' 1968 - התשכ"ח

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מטופס רשותו העסק הרשות לעיל)

- העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 2017-00605-000605-000605-00.
- חל איסור מוחלט על הוצאה סחרה, ציוד ואריזות מהוץ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחזיות. בעל העסק מחויב לשומר על נקיון חזית העסק שלו עד לביש מולו.
- על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגשנות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
- בעל העסק חייב להיות עם אישור כבאות והצלחה תקופה לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סיורי הבטיחות ומילוי הדרישות לנגישות דלקות לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכבודו אש.
- על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלת עישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכוחו.
- כפר לנתני משטרת כפז שנמסרו לעסק !
- שים לב :
- א. על בעל העסק להתකין שלט במקום גלו לעין ובולט לעיני הלקוחות, על פי חוקי מדינת ישראל בעסק זה אסורה הגשה או מכירה של מזקאות משלרים במקום, סיגריות טבק ומכירה הפצה או השתפות בהగנות והימורים, למי שטרם מלאו לו 18 שנים.
- ב. אסורה הגשה, מכירה או הספקה של משקה גלוי לעין או בולט לעיני הלקוחות, על פי חוקי מדינת ישראל בעסק זה אסורה התקופת תוקפו של רישיונו, לגבי כל פריט על פי צו רישיוני עסקים (עסקים טуни רישיון) מעתאריך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיוני עסקים (תקופת תוקף של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון התשנ"ח 1998).
- כל פעילות שאינה נכללת ברישיון העסק חייבת ברישיון עסק מיוחד ואישור המשטרת לאירוע.
- חנות מעל 500 מ"ר - העסק חייב בנסיבות מלאה לאנשים עם מוגבלות תנועה לרבות כיסא גלגלים ממקום החנייה ועד לתוך העסק לרבות תנועה חופשית על כסא גלגלים, במקומות ובעמדות של הקופות.
- Moorcoats וצידם כיבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במשך תקין וזמן בכל עת. (תחזוקת המערכות וצידם כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דין התכנון והבנייה.
- עסק זה חייב לה坦הה בתנאי מוחלט לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
- כל העסקים לרבות העוסקים בייצור, הכנה או מכירה של מצריכי מזון חייבים להגן עליהם מפני לכלוך, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחייבים להחזיק את כל חלקי המבנה והחלקים המחברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
- פינוי אשפה מוחלט :
- א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה לעירייה או של רשות הרשות. כל פינויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מגע אחר, בלבד שיוציאת לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרשות.
- ב. עוזפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלאי איסוף אשפה יאצרו בשיקות פלסטיק תקינות מסווג "איובל" בלבד.
- ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך לדרכה.
- ד. יש לדאוג למקום נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפותן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אזור המכירה, ואשר יתווך ויפונה ע"י בעל העסק.
- ה. אין לשימוש אריזות קרוטון גדולות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק عليك ליצור קשר רכו מוחזור בגין התברואה ולפועל בהתאם להוראותיו
- אסורה תפיסת המזרקה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחרה או כל חפצך אחר ללא יותר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי התיiter.
- רשות צופרי אזעקה מבתי עסק - ככל שמוטקנת מערכת אזעקה בבית העסק, לשווודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשנ"ג-1982. כמו כן, יש להקפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור הכולל, בנוסח לשם ומספר הטלפון של החודם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו
- בעל העסק חייב לטאטא ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכיה הגובלות בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והMageב התקין של עסקו לבות החזיות וכן לאסוף את האשפה ולחכינה לכלי קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כאמור בתוספת הרכיבית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקון התש"ס - 1980).
- לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תייחתו וסיגרתו של החניות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-19
מספר רישויון:	5101200971
מספר דף:	3

מקום

5101200971

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

- .32 אספקת גז לעסק מתוך מצללים מטללים תהא בהתאם לקבוע בתקן תי"י 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשרת זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המצללים.
- .33 חל איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדק מודעות, שילוט או פרסום חוצות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שלilot על פי חוק עזר לתל אביו - יפו (שלilot) התשנ"ג ו/או ביגוד לחוק העונשיין התשל"ז-1977 סעיף 196.
- .34 תנאי לבתי אוכל :
- .35 מותרת השימוש מזוקקת רקע שקטה בלבד. ובתנאי שלא תישמע כלל מחוץ לכתלי העסק. מערכות וציוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המיזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת דיני התקנון והבנייה).

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישיון:	061819-04
מספר רישיון:	5101200940
מספר דף:	1

מקור

5101200940

תנאים לרשותו עסק מס'

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מטופס רשותו העסק הרשות לעיל)

בכפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תברואה נאותים לאירועים וירידים מיום 4 למרץ 2010 השמעות מוסיקה לכל אורך שעות הפעילות תהיה בפיקוח ולוויו יועץ אקטטי ויש להකפיד שהמוסיקה לא תישמע מחוץ למקום.

אסור להחזיק ואו לאחסן סחרה, אריזות, או חפצ' אחר מחוץ לכוטלי העסק.
אין בחוצאת רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעל זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולבאים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עירייה תל אביב-יפו".

עמידה בדיוני תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהוים חלק מהתנאי הרישיון. אי עמידה בהם גורם לביטול רישיון העסק.
על בעל העסק להציגו באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשוריים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם.

האישור ישמר בידי בעל העסק ווומצא לכל גורם רישיון משטרת העירייה או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ו/או קבע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

יש להפעיל את העסק בהתאם לחותקות לשעת חירום לבני מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
א. על בעל העסק לוודאי בעסק מתקיימים כל התנאים למ顿 רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוג עסקי טעוני רישיוני, המהווים תנאים מודדים להפעלת עסק וככל התנאים המוקדמים של רשות הרישיון.

ב. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישוון שהנתנה נותר האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישיון יתקיימו בעסק בכלל עת.

.1

.2

.3

.4

.5

.6

.7

.8

.9

תנאי רשות הרישיון:

1. נדרש להחזיק אישור מנדס/יועץ בטיחות באופן קבוע.

2. יש לחדר אישור זה מדי שנה.

3. יש להציג אישור זה לפחות דרישת משטרת או כל גורם מוסמך אחר בהתאם לדרישה.

.10

הגבלות עישון:

א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983

ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983

.11

.12

.13

.14

.15

.16

.17

.18

העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 2017-05-00605

חל אישור מוחלט על הזאת שחורה, ציוד ואריזות מחוץ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחזיות. בעל העסק מחויב לשומר על נקיון חזית העסק שלו עד לככש מollow.

על העסק לעמוד תקנות הנגישות לפי חוק תקף לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי

הביטחונות ומילוי הדרישות למניעת דיליקות לפי שנקבעו ע"י המוחלקה לכיבוי אש.

על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלה עישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכוחו.

כפוף לתנאי משטרת כפי שנמסרו לעסק !

חל אישור על הפעלת זכוכית דינור או פרוטכניקה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישיון.

תקופת תוקפו של הרישיון, לנבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישיון) מתאריך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים/תקופת תוקף של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון התשנ"ח 1998).

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-04
מספר רישוי:	5101200940
מספר דף:	2

מקור

תנאים לרשות עסק מס' :

לפי חוק רישיון עסק, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופט רשות העסק הרשות לעיל)

.19. אולטן קולנוו -
א. על בעל העסק להבטיח נגישות מלאה לאנשים בעלי מוגבלות תנועה ממקום החניה ועד מקום הцеיפיה.
ב. על בעל העסק להבטיח מקום מיוחד לאנשים היושבים בכיסאות גלגלים בתוך האולם שלא במקומות המיועדים לתנועה חופשית.

ג. על בעל העסק לדאוג לעמלה לחלוקת מכשירי שימוש לאנשים בלבד שמייעו. בערך (תחזוקת המערכות וציריךVIC ביבו המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת. אישור זה מותנה בקיום דין התכנון והבנייה).

.20. עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסק התשכ"ח 1968.
כל העסקים לרבות העסקים בייצור, המכנה או מכירה של מרכלי מזון חיברים להגן עליהם מפני כלוך, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחיברים להחזיק את כל חלקים המבנה והחלקים המוחברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.

.21. פינוי אשפה מהעסק:
א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה עסקו לתוך מכלים לאציגת אשפה, ולהציגם במקום לשם פינויים, הכל מבלי לגורום לכלוך או מפגע אחר, ובבד שיצית לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.

ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלים אציגת האשפה יאצרו בשקיות פלסטיק תקינות מסווג "איובל" בלבד.
ג. ככל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך לדרכה.

ד. יש לדאוג למקום קבוע ושטוף, לרבות הצבת אשפותן לשירות תלוקות בתוך שטח העסק, אשר יוזם לחזית אזור המכירה, ואשר יתוחזק ויפונה ע"י בעל העסק.

ה. אין לשיס אריזות קרוטון גדלות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדלות מהעסק עלייך ליצור קשר רכו מחוזר באגף התברואה ולפעול בהתאם להוראותיו
אסורה הפיסת המדרכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחרורה או כל חפצך אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.

.24. רשות צופרי אזעקה מבתי עסק - ככל שמותקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ-1982. כמו כן, יש להකפד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קריא וברור
הכולל, בנוסף לשם ומספר הטלפון של החדר המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו

.26. בעל העסק חייב לטאתה ולהסביר מיד כתם, צבע, שמן או זפת, במודרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והძבב התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאסף את האשפה ולהזכיר הכלים קיבול לצבירות פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הריבועית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקון התש"ס - 1980).

.27. לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בשעות שאסורה פתיחתן על פי חוק העזר לתל אביב-יפו (תויחתון וסיגרונות של החנויות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.

.28. אספект גז לעסק מתוך מכלים מטללים תהא בהתאם לקבוע בתיקון תי' 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשר זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המכליים.

.29. אסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להזבוק מודיעות, שילוט או פרסום חוזות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שילוט על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט) התשנ"ג ו/או בגיןו לחוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.

.30. מערכות וציריךVIC בibo אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת המערכות וציריךVIC בibo תבוצע לפי הוראות הייצור, דרישות התקין והנחיות כיבו אש). אישור זה מותנה בקיום דיני התכנון והבנייה.

תאריך תדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-05
מספר רישוי:	5101200926
מספר דף:	1

מקור

תנאים לרשותו עסק מס': 5101200926

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מתווך רשותו העסק הרשות לעיל)

בכפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תברואה נאותים לאירועים וירידים מיום 4 למרץ 2010
המשמעות מוסיקה לכל אורך שעות הפעילות תהיה בפיקוח ולוויו יועץ אקטטי ויש להකפיד שהמוסיקה לא תישמע מהוץ
למקומות.

אסור להזמין/ ואו לאחסן שחורה, אריזות, או חפץ אחר מהচזק לכותלי העסק.
אין בהזאת רישויו העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעל זכויות קנייניות אחרות לשיכוש בנכש ולקיום עסק
בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו".

עמידה בדייני תכנון ובניה ותנאי החיתר לשימוש חורג מהוים חלק מהתנאי הרישוי. אי עמידה בהם גורום לביטול
רישויו העסק.
על בעל העסק לחזק באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מהוצה
לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם.
האישור ישמר בידי בעל העסק ויומצא לכל גורם רישוי משטרה או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים
בעסק ואו קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

יש להפעיל את העסק בהתאם לתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
א. על בעל העסק לוודאי כי בעסק מתקיימים כל התנאים למition רישוי שפרנסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט
האחד לגבי סוג עסקי טעוני רישוי, המחוים תנאים מודדים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות
הרישוי.
ב. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישוי שהתנה נוטן האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד
וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

.1

.2

.3

.4

.5

.6

.7

.8

.9

1. נדרש להוכיח אישור מנהס/יועץ בטיחות באופן קבוע.
2. יש לחדש אישור זה מדי שנה.
3. יש להציג אישור זה לפדי דרישת משטרה או לכל גורם מוסמך אחר בהתאם לדרישה.

.10

הגבלות עישון:
א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983
ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983
חול איסור מוחלט על הוצאת שחורה, ציוד ואריזות מהচזק לכותלי העסק לרבות המידרכה בחזית. בעל העסק מהopic
לשמור על ניקיון חזית העסק שלו עד לככש מולו.
על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגשנות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
היתר זמני בכפוף לאישור משרד הבריאות
בעל העסק חייב להיות עם אישור כבאות והצלה תקף לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי
הביטחונות ומילוי הדרישות למניעת דליקות לפי שנקבעו ע"י המוחלקה לכיבוי אש.
על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלה עישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות
מכוחו.

.11

.12

.13

.14

.15

.16

.17

.18

כפוף לתנאי משטרה כפי שנמסרו לעסק!
חול איסור על הפעלת זכוכית דינור, או פירוטכניתה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי.
תקופת תוקפו של הרישוי, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישוי) מТАרך 5.11.2015 נקבע
על פי תקנות רישיון עסקים(תקופת תוקףם של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-05
מספר רישוי:	5101200926
מספר דף:	2

מקור

5101200926

תנאים לרשותו עסק מס' :
לפי חוק רישיון עסק, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מתווסף לרשותו העסק הרשות לעיל)

א. על בעל העסק להבטיח נגישות מלאה לאנשים בעלי מוגבלות תנועה, מקום החניה ועד מקום הцеיפייה.
ב. על בעל העסק להבטיח מקום מיוחד לאנשים היושבים בסאות גלגים בתוך האולם שלא במקומות המיועדים לתנועה חופשית.

ג. על בעל העסק לדאוג לעמداה שלולוקת מכשירי שמע לאנשים כבדי שמיעה.

ד. מערכות וציוד כיבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וסليم בכל עת (תחזוקת המערכת וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התכנון והבנייה.

ה. עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
כל העסקים לבות העוסקים בייצור, הכנה או מכירה של מוצרי מזון חיבטים להgan עליהם מפני לכלוך, אבק, חרקים וככל זיהום וכל זיהום אחר וחיבטים להחזק את כל חלקים המבנה והחלקים המוחוברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.

ו. עסק זה חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה לתוכן מכלים לאכזרית אשפה, ולהציגם במקום לשם פינויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מגע אחר, ובלבד שיוציאת לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.

ז. עופדי אשפה בעסק שאימים נכנסים מכל אכזרית האשפה יאצרו בשקיות פלטיק תקנות מסווג "אייזבל" בלבד.
ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת באופן שתגרום לכלוך למדרכה.

ה. יש לדאוג למוקם נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפותו לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אзор המכירה, ואשר יתוחזק ויפונה עyi בעלי העסק.

ט. אין לשימוש אריזות קרטון גודלות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק عليك ליצור קשר רצוי מחוזר בגין חתרכו והפעלת בהתאם להוראותיו
אסורה תפיסת המדרכה לפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סחרה או כל חפצ آخر ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.

רע צופרי אזעקה מבתי עסק - ככל שמותקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור הכולל, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו

על העסק חייב לטआה ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכיה הגובלות בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמכוב התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאסוף את האשפה ולהכinya לכלי קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הריבעתית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקון התש"ס - 1980).

לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיחתון וסיגרתו של החניות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.

אספקת גז לעסק מתוך מכלים מטלולים תהא בהתאם לקבוע בתקון תי"י 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשרת זאת, החונמה בידי מי שהתקין את המכליים.

חל אסור על בעל העסק שילוט על פיו חוק עזר לתל אביב - יפו (שילוט) התשנ"ג ו/או בניגוד לחוק העונשיין התשל"ז-1977 סעיף 196.

מערכות וציוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וסليم בכל עת (תחזוקת המערכת וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התכנון והבנייה.

.19

.20

.21

.22

.23

.24

.25

.26

.27

.28

.29

.30

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-17
מספר רישיון:	5101200933
מספר דף:	1

מקור

תנאים לרישיון עסק מס' 5101200933

לפי חוק רישיון עסק, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הורשום לעיל)

1. יש להתקין בעסק שלט במידות 40 על 50 ס"מ, במקומות בולטים וモואר שגובחו לא יפחח מ- 1.9 מ' ולא עלה על 2.5 מ'. נסח השلط : לפि חוק רישיון עסקים, בעסק זה אסורה מכירה, הגשה או הספקת משקה משכר חל מהשעה 00:00 עד השעה 00:05:00 למשך כהן.
2. החל אסור על מכירת מוצרים נרכוטיים לרבות מוצרי טבק המעוורבים בחומרים נרכוטיים וכן מוצריים מסוכנים לביריאות שצורך אותם בדרך של אלכוהול, בלעה, הרחה, עישון וכיו"ב. וכן אסור למוכר מוצרים מזון לרבות כדורים, קפסולות, תרופות ומוצריהם הנחוצים לתרופות וכל מוצר אחר שאדם אוכל או בולע אותו ועל גבי העטיף שלהם לא מצויין הרכיבם המדויק, מספו ויישוון היצרן או יישוון היבוא של משרד הבריאות, וכן שיצרים או מכירותם אינם בפיקוח של משרד הבריאות או רשות מישלטי מוסמכת אחרת אישור לרבות איסור מעך הרוקחות בכל האמור לרופאות. עסק שיפר ונאנאי זה, יסגר על ידי העירייה או המשטרה באמצעות הקבועים בחוק.
3. בתאי אוכל ! בין השעות 00:00 עד השעה 05:00 למשך כהן, מותרת לעסק זה הגשה של משקאות משכרים לצורך שתייה במקום העבודה בלבד.
4. מותנה בהוצאה והיתר לילה בהתאם למפת מדיניות היתרי לילה לבתי אוכל בעסק בו אין פעילות בשעות הימים הרהיטיים והגידור יפנו משטח ההיתר אשר ישאר פתוח למעבר הציבור וזאת כל זמן שאין פעילות של העבודה בשטח הישיבה.
5. בעל העסק מוחויב בהחזקת תפריט מעודכן של המסעדה בכתב בריל לשימוש אנשים עיוורים
6. אסור להחזיק ואו לאחסן סחרורה, אריזות, או חפצ' אחר מחוץ לכוטלי העסק.
7. אין בהוצאה רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעלי זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עירייה תל אביב-יפו .
8. עמידה בדייני תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהווים חלק מהתנאי הרישוי. אי עמידה בהם יגרום לביטול רישיון העסק.
9. על בעל העסק להציג באישור קונסטורקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו ושקוריים לעסק. האישור נדרש לצורך שמשירה על בטיחות וחי אדם. האישור ישמר בידי בעל העסק וימצא לכל גורם רישיון משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ואו קבע קונסטורקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.
10. יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
11. א. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למtran רישון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוגים טעוני רישוי, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי. ב. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישון שהנתנה נוון האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

12. הגבלות עישון : א. עיליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים והחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983 ב. עיליכם לעמוד בכל דרישות חוק אישור פרוסמת והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983 בתאי אוכל לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום : בין השעות 00:00 עד השעה 05:00 אין למוכר / או לחזיא מוחסק בתשלום או שלא בתשלום משקאות משכרים לצריכה תתייחסות זו לרלוונטיות למשקאות משכרים טగורים שלא נפטרו בפחיות, בקבוקים, או בכל דרך אחרת והן למשקאות משכרים שנפטרו בכל דרך שהיא. אין בתיחסות / תנאי זה בכדי לאשר מכירה של משקאות משכרים או משקאות באופן כללי מלכתחילה.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	061819-17
מספר רישוי:	5101200933
מספר זיהוי:	2

מקור

תנאים לרישיון עסק מס' 5101200933

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופש רישיון העסק הרשות לעיל)

14. העסק יפעיל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 00000-00000.
15. חל איסור מוחלט על החזאת סחורה, ציוד ואריזות מוחוץ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחזיות. בעל העסק מחויב לשומר על ניקיון חזית העסק שלו עד לכביש מולו.
16. על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגירות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
17. ייקטו כל האמצעים למניעת רעש וזיהום אויר מוחוץ לכתלי העסק.
18. בעל העסק חייב להיות עם אישור מבאות והוצאה תקף לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סיורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דליקות לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש.
19. על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלה עישון במקומות ציבוריים וחשיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכחו.
20. כפוף לתנאי משטרתני כי שנמסרו לעסק!
21. **שלילות:**
- א. על בעל העסק להתකין שלט במקומות גלו依 לעין ובולט לעיני הלוקחות, על פי חוקי מדינת ישראל בעסק זה אסורה הגשה או מכירה של משקאות משבבים במקום, סיגריות טבק ומכירה הפצה או השתפות בהగלות והימורים, למי שטרם מלאו לו 18 שנים.
- ב. אסורה הגשה, מכירה או הספקה של משקה מ舍ך מהשעה 00:00 עד 05:00 למשך.
22. התקופת תוקף של הרישיון, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישוי) מТАריך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים/תקופת תוקף של רישיונות, חידושים ואגרות (תיקון התשנ"ח 1998).
23. מערכות וציבור כבוי המותכו בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במשך תקופה וזמן בכל עת. (תחזוקת המערכות וציבור כבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התחנון והבנייה.
24. עסק זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968.
25. כל העסקים לרבות העוסקים בייצור, הכנה או מכירה של מוצרי מזון חיבטים להגן עליהם מפני כלוך, אבק, חרקים וכל זיהומים וכל זיהום אחר וחיבטים להחזיק את כל חלקי המבנה והחלקים המוחוברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלימים.
26. פינוי אשפה מוחסק:
- א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה תעוז מיכלים לאציגת אשפה, ולהציגם במקומות לשם פינויים, הכל מבלי לגרום לכלוך או מפגע אחר, ובладב שיוציאת לכל דרישת של מפקח של העירייה או של רשות הרישוי.
- ב. עומדי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלית אציגת האשפה יאצרו בשקיות פלסטיק תקניות מסווג "אייזבל" בלבד.
- ג. בכל מקרה אין להוציא פסולה באופן שתגרום לכלוך לדרכה.
- ד. יש לדאוג למקום נקי ושטוף, לרבות הצבת אשפוזתן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אзор המכירה, ואשר יתווכח ויפונה ע"י בעל העסק.
- ה. אין לשים אריזות קרטון גדלות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק עליך ליצור קשר רכו מוחזר בגין חתנוראה ולפלוול בהתאם להוראותיו.
27. אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כיסאות/סחורה או כל חפצ آخر ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר.
28. רשות צופרי אזעקה מביי עסק - ככל שמוטקנת מערכת אזעקה בתחום העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קרייא וברור הכולל, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו.
29. בעל העסק חייב לטאטא ולהסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמצב התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאסוף את האשפה ולהקנינה לכלי קיבול לצבירות פסולות בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרבעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקון התש"ס - 1980).
30. לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תייחנן וסגירתן של החניות) תש"ם 1980, אלא בהיתר בלבד.
31. אספוקת גז לעסק מותק מיכלים מטללים תהא בהתאם לקבוע בתקן תי"י 158, ובידי בעל העסק תימצא تعدה המאשרת זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המיכלים.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישיון:	061819-17
מספר רישיון:	5101200933
מספר דף:	3

מקור

5101200933

תנאים לרשותו עסק מס':

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופט רשותו העסק הרשות לעיל)

חול איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדק מודעות, שילוט או פרסום חוצות אחר, או הצבת סוכך המשנש גם לצרכי פרום ללא היתר שילוט על פי חוק עזר לתל אביו - יפו (שילוט) התשנ"ג ו/או ביגוד לחוק הענוני התשל"ז-1977 סעיף 196.

תנאי לבתי אוכל :

מותררת השמעת מזוקקת ורקע שקטה בלבד. ובתנאי שלא תישמע כלל מחוץ לכתלי העסק. מערכות וציוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת המערכת וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות היצרן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דיני התכנון והבנייה.

.32

.33

.34



רישיון לניהול עסק

לפי חוק רישיון עסקים תשכ"ח-1968

עדית תל אביב-יפו
מינהל התנדשות, האגף לרישיון עסקים, רשות הרישוי

תופס 8 (תקנות 3 יא, 10(א)(2), 25, 26, 28, 29(ב)(2)-(3) ו-7(א)(2)-(3))

19/01/2025 12,735.00 קראע 0000-0001-492-54 5101201127 066108-00 מס' רישיון מס' חוזה/ארגון כוונה שטח במ"ר תאריך הדפסה

מקור

שם	כתובת בית העסק	שם&כתובת	שם בעל העסק	שם זהות/חברה העוררת
חניון הדרייב אין רחוב רמב"ה אייזיק 5 תל אביב - יפו 22,000 מ"ר 523 כלי רכב + 3+ מנהלים	חניון הדרייב אין רחוב רמב"ה אייזיק 5 תל אביב - יפו 22,000 מ"ר 523 כלי רכב + 3+ מנהלים	חניון הדרייב אין רחוב רמב"ה אייזיק 5 תל אביב - יפו 22,000 מ"ר 523 כלי רכב + 3+ מנהלים	אוחנה טלי אוחנה טלי אוחנה טלי	אוחנה טלי אוחנה טלי אוחנה טלי

תיאור העסק על פי צו רישיון עסקים
2020 (עסקים טעוני רישיון) התש"פ 2020

מספר הזיכרון	תאריך הוציאת הרישיון	תוקף שיכון	תוקף הרישוי	תיאור העסק	מספר הזיכרון
	19/01/25		03/03/29	חניון הדרייב אין רחוב רמב"ה אייזיק 5 תל אביב - יפו 22,000 מ"ר 523 כלי רכב + 3+ מנהלים	8.6 ב'

תנאים מיוחדדים לרישיון העסק

- הוקם הוא לפי הוראות חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968, והתקנות לפיה.
- הרישיון כפוף לתנאים המופיעים בהוראות דנו בסוס, ד', המפורטים או שיופיעו אליו ותוארכו נגבי סוג העסק המופיעים ב萌רט האחד בנסיבות אחד הסופר אחד, שיפורו כביכול בנסיבות השירותים המשמשי "סמל מון", לפחות שנתי, לפחות למשך שנתיים.
- הרישיון איש נתן להערכה ואיש בר-תוקף עם שינוי הבעלות בעסק וכן אם כל شيء בעסק, כולל היבטים כלכליים או טריים, יתבצע או שיתבצע מהר ככל האפשר או שיתבצע גנטוג בעסק או שיאו הוראה שמי של שנתי שנקבע בנסיבות אחד או יותר בתנאי הרישוי.

סח"כ לתשלומים בש"ח

לא לתשלומים

- הרשות הסובבת, מודה נצחת ותכנית העסק כפ"י שאושרו הם חלק בלתי נפרד מישרין זה: לא ייעשו שיטושים במסמכים האמורים, שיינו בעקבות החשאה לתנאים שנקבעו לפי סעיף 7 להוקם או שיינו סבירו בכך שבוטeno כינוי העסק בלבד אושרו רשות הרישוי רשות הרישוי רשותה לבעל רישיון וזה אם נעשו שינויים כאמור ללא אישור.
- רישיון והזינגן במקומו נהראה לפני בৎוקף העסק.

לפניו מוקומת: www.tel-aviv.gov.il/service
ארה האגדתית העירונית > דף הבית > תושבים > פניות ליחידות העירייה
אימייל: asakim@tel-aviv.gov.il

איילת וסדרמן

מנהל האגף לרישיון עסקים
רשות הרישוי

התימה וחומרת
של הבנק

סך שלא פורסום לבני מפרט אחד
אי מפרטה כי לא כל שלשים בבחינת העסק, ממבנה ובבגלות עלי' לעומת מה שאושר כזאת בתקופת הרישיון הקודם.
או שאשרה כזאת בתקופת העסק התגנאים ברישוי, ובכלל זה התנאים המוחדים של מטרוי הרישוי ככל שפטנות.

לאורך רישיון עסקו על סוד תצהיר, נדרש בעל העסק למסור גם תצהיר לפי סופו וא' שבתוכהן.

אי מפרט כי:

- נתן חומר לפ"ר חוק התקון והבניה, התשכ"ח 1968, (לולן-חוק התקון והבניה) לנגישו של הגוף שמו של הגוף לא הלאמת, בשקדת סבואה, לאירוע את החלטה האמור שנקע לפיקוח.
- לא בוצעו בעסק עבירות העונגה בוחר לפ"ר חוק התקון והבניה, ללא חומר אאותו.

Սך שופרסט לבני מפרט אחד

- אי מפרטה כי לא כל שלשים בבחינת העסק, ממבנה ובבגלות עלי' לעומת מה שאושר כזאת בתקופת הרישיון הקודם.
או שאשרה כזאת בתקופת העסק התגנאים ברישוי, ובכלל זה התנאים המוחדים של מטרוי הרישוי ככל שפטנות, וה躬אים נלביס סוג העסק המופיעים ב萌רט האחד, כל שופרסטו באירועו בפרק הרישוי ככל שפטנות, וכוכנו לתוקף בחום התקות הרישוי.

לאורך רישיון עסקו על סוד תצהיר, נדרש שופרסט למஸלול רישיון על סוד תצהיר, נדרש בעל העסק למסור גם תצהיר לפי סופו וא' שבתוכהן.

רישיון זה יהיה בר-תוקף רק רקי מטעם תקופת הקופה המאושר את תשלום האגרה (על הקשה או על החידש) ולא יותר מזמן בעל העסק או על תצהיר לפי סופו א' לפ' העניין (בפסקה של רישיון).

הודעת זיכוי

אפשר לשולם בגין הדואר
ובכל סמי הבנקים

הרישיון אינו בר-תוקף ב- חתימת המצהיר
אי קיבל התשלומים
בלי חתימת בעל העסק

אפשר לשולם בגין הדואר
ובכל סמי הבנקים
חתימת וחומרת של הבנק
תכלתו מהוור לעירייה לאחר תשלום

אישור רישיון לניהול עסק

טל-אביב-יפו
עיריית תל אביב-יפו
טל-אביב-יפו
טל-אביב-יפו

תשלומים בגין
הדוור

00051

שם בעל העסק	אוחנה טלי
מספר רישיון	5101201127
מספר חשבן ארגונה	(1)
מספר חשבן בנק החדר	(2) מס' חשבן בנק החדר 5-20110-6-5
שם לתשלומים בש"ח	(3) לא לתשלום
תאריך הדפסה	19/01/2025
לא אחר מtarין	30/04/2025

תאריך הדפסה:	19/01/2025
מספר תיק רישוי:	066108-00
מספר רישוי:	5101201127
מספר דף:	1

מקור

תנאים לרישיון עסק מס' 5101201127

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

1. חניית כלי הרכב תעשה רק בתחום החניון שאושר כדין.
2. החניון לא יגבה תשלום עבור חניה כל רכב בשטח שמצוין לשטח החניון שאושר.
3. שטח החניון יותחז באופן שבטייה כי סיעת כלי הרכב בשטח החניון לא תגרום לאבך ושתה החניון ישמר נקי.
4. בעל החניון מתחייב לשמור מקומות החניה שסומנו בשטח החניון בהתאם למכירת המאורשת עבור נכים בעליתו נכה מתואים בלבד !
5. מקומות החניה המיועדים לנכים יסומנו בשלוט ותמרור על פי התקנות והתקנים ישראלי. במידה והעסק לא יוכל לשמור זכויות הנכים עפ"י תנאי זה, תשיקול הרשות הרישוי ביטולו של רישיון זה.
6. על בעל החניון להකפיד על שמירת המקומות המיועדים לנכים עבור נכים בלבד. במידה ובמקום לנכה, חונה רכב שאינו זכאי לכך יש להודיע מיד לפיקוח העירוני דרך המקד העירוני 106 כדי סייעל לפינוי המקום.
7. אסורת חניה כל רכב הנשיים לחומר מסוכן, בהגדתו בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993.
8. בעסק יהיו מתקנים לאיסוף פסולת מוצקה בكمות ובתדרות פניו מספקת פעילות העסק כולל חניה כל רכב בלבד. פעולות אחזקה נוספת כמו רחיצה, סיכה ותזלק חייבים ברישוי מיוחד לכך.
9. מקומות החניה התקנים וכיוני הנסעה יהיו מסומנים בכל עת בהתאם לתוכנית המאורשת.
10. בכניסה לחניון ימצא שער או מחסום תקני כפי שאושר ע"י רשות הרישוי.
11. מפעיל החניון במקומו על התקנים כפי שאושרו, עשו זה את על אחריותו הבלעדית, יעסוק עובד להיגנת כל רכב חסומים ויצתיד בביטחון מיוחד המכלה תאונות בגין אופן תפעול זה.
12. שליטה החניון יהיה מחומר עמיד, (פח פלאה מגלוון וצבע, אלומיניום צבוע או פרנסקט מואר הכתוב באותיות דפוס ברורות ואחדות בגודל 5 ס"מ לפחות). בגוף הששלט יופיעו שם מפעיל החניון, המחריר ושםhet הפועלות.
13. בהגיעו החניון לתפוסה מלאה, יוצב שלט המורה על כך.
14. השלט יוצב במרחק של 20 מטר מהכניסה לחניון כך שיראה ע"י הנגנים.
15. במידה והחניון יופעל בשעות הערב תופעל תאורה בשטח החניון.
16. אסור להחזיק ו/או לאחסן סחורה, אריזות, או חפצ' אחר מחוץ לכותלי העסק. "אין בחוזאת רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעל זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במרקחה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו".
17. במידה בدني תכנון ובנייה ותאי ההיתר לשימוש חורג מהווים חלק מהתנאי הרישוי. אי עמידה בהם יגרום לביטול רישיון העסק.
18. גידור ותיחום מגש החניה. במקומות בו החניון והמדריכת הגובלתו בו נמצאים באוטו מפלס, או במקרים בהם קיים צורך בתיחום שטח החניון מסביבתו - ניתן לאשר גידור /תיחום באופן שיפורט להלן. בעמודי חסימה או ("שטיאנגוות") כמפורט להלן. אלמנטי התיחום יהיו מחמורים עמידים מותכת בפרופיל עגול או מרובע בעובי אפור, בגובה RAL7037. באחריות בעל העסק להבטיח תחזקה נאותה של אלמנטי המתכת". ניתן לשלב תיחום באחת מ- 2 החלופות הבאות: ניתן לשלב תיחום באחת מ- 2 החלופות הבאות:
19. א. עמודי חסימה עגולים (לפי הסטנדרט העירוני) המugenim בקרקע. בגובה שלא עולה על 60 ס"מ כדוגמת עמודי החסימה במדרכות. ב. מוטות אופקיים ("שטיאנגוות") בצורת "ח", ביחידות גידור באורך של עד 200 ס"מ. גובה היחידה מעלה מפלס הקרקע יהיה 50-60 ס"מ.
20. היחידות יורכבו מצינור מותכת בעל חתך ריבועי 7.50X7.50 ס"מ או צינור מותכת בקוטר 3". המרחק בין כל שתי יחידות גידור קרובות יהיה 100 ס"מ. גלא תותר הצבת גדר אירועית (כדוגמת גדר רשת) או כל סוג של גדר אוטומה (לרבות קירות בлок/בטון או אלמנטים מתועשים).
- ב. בין כניסה / שער בכניסה לחניון יוצב הביתן לשומר קופפה. הביתן יבנה מחומר קשיח, יהיה יציב ובעל חוזות נאה, ווותקנו בו חלונות שkopfim לפחות שלוש מדפנותיו. הביתן יאפשר מקום עבודה וישיבה לאדם אחד בלבד עם יכולות לשרת כל רכב משני צדי. שער החניון יהיה חשמלי/פניאומטי, והפעלתו תעשה מתוך הביתן עצמו. ביצוע הנימכת המדריכת בכניסות וביציאות מהחניון יתואמו עם מתקנת מדרכות.

תאריך הדפסה:	19/01/2025
מספר תיק רישוי:	066108-00
מספר רישיון:	5101201127
מספר זיהוי:	2

מקור

5101201127

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מוחלים חלק בבלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

.21. החניון, האדניות הצמחייה וסביבתם יוחזקו נקיים מכלולך ופסולת בכל שעת הפעלה.
סוג ומקום הכלים לאציגת האשפה יהיו ע"פ דרישות אגף התחבורה.

צמחייה והגנן יטופלו ויתוחזקו באופן שוטף ורצוף צמחיה נולאה תוחלף מיידית.

יש לתחזק באופן שוטף את מתקני התאורה ולדאוג לתיקנות.
החניון יושם במכלול כל שעות פעילות בקופה ובבודק בטוחני ע"פ דרישות המשטרה, (סדון בלבוש מתאים). מנהלי-

ארגוני התנועה

רישיוני עסקים או בא כוחם יבדקו את התכנית המותאמת הכוללת

" את דרישות המחלקות השונות, ויאשר אתה פתרונות המוצעים מבחינות עצובם.

" דרישות עיצוב חיריגות יועברו לחוות דעת אדריכל מנהל ההנדסה.

אחזוקות:

את דרישות המחלקות השונות, ויאשר אתה פתרונות המוצעים מבחינות עצובם.
דרישות עיצוב חיריגות יועברו לחוות דעת אדריכל מנהל ההנדסה.

סדר וניקיון

יש לשמור את החניון נקי ומטופח.

יש לדאוג לנקיון החניון במיוחד בסופי שבוע.

יש לנ��ות עלים ופסולת אחרת שמניעה לחניון
הן מהלכות החניון והן על ידי הרוח.
בחניון יותקנו אשפטונים.

.23. על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשרורו לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם.
האישור ישמר בידי בעל העסק ויומצא לכל גורם רישיון משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחולו שינויים בעסק ו/או קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

.24. יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
.25. א.על בעל העסק לוודאי כי בעסק מתקנים כל התקנים למון רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוג עסקים טעוני רישיון, המחוותים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התקנים המוקדמים של רשות הרישוי.

ב.על בעל העסק להבטיח כי התקנים ברישו שהנתנה נותן האישור שפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התקנים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

הגבלות עישון:

א.עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים וחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983

ב.עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוציאי טבק ועישון, תשמ"ג-1983

.27. חל איסור מוחלט על הוצאה סחורה, ציוד ואורזות מחוץ לכותלי העסק לרבות המידרכה בחזיות. בעל העסק מחויב לשומר על ניקיון חזית העסק שלו עד לכביש מולו.

על העסק לעמוד בדרישות התקנות הנגישות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.

בכפוף לצו הקרה עד לתאריך - עד ה 03/03/2029

.29

תאריך הדפסה:	19/01/2025
מס' תיק רישוי:	066108-00
מס' רישיון:	5101201127
מס' דף:	4

מקורה

תנאים לרשותן עסק מס': 5101201127

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968
(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותן העסק הרשות לעיל)

.48. בכפוף לאישור אגף חינוך.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	028367-00
מספר רישוי:	5101200865
מספר דף:	1

מקוון

תגניות לרישיון עסק מס' :

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

חניתת כלי הרכב תעשה רק בתחוםי החניון שאושר כדין.
החניון לא יגבה תשלום עבור חניתת כלי רכב בשיטה שמחוץ לשטח החניון שאושר.
שיטה החניון יתוחזק באופן שבטייה כי נסיעת כלי הרכב בשיטה החניון לא תגרום לאבך ושתה החניון ישמר נקי.
בעל החניון מתחייב לשמור מקומות החניה שסומנו בשטח החניון בהתאם לתקנית המאורת עברו נקיים בעליתו נכה מותאים בלבד!

1. מקומות החניה המודעים לנכים וסומנו בשליטה ותמורר על פי התקנות והתקן הישראלי. במידה והעסק לא יוכל שmirat zekiot haenayim uppi'i haenayi zeh, tashkot hareshut hareshui biyitollo shel risheinu zeh.
2. על בעל החניון להකפיד על שמירת המקומות המודעים לנכים בלבד. במידה ובמקום לנכח, חונה רכב שאינו זכאי לכך יש להודיע מיד לפיקוח העירוני דרך הפוך העירוני 106 כדי לפעול לפינוי המקום.
3. אסורה חניתת כלי רכב הנשאים וומר מסוכן, כהגדרתו בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993.
4. בעסק יהיו מותקים לאיסוף פסולת מוצקה בכמות ובדירות פינאי מספקת פעילות העסק תכלול חניתת כלי רכב בלבד. פעולות אחזקת נספות כמו רחיצה, סיכה ותדוק חייכים ברישיון מיוחד לכך.
5. מקומות החניה התקנים וכיוני הנשייה יהיו מסומנים בכל עת בהתאם לתקנית המאורת.
6. בכיסא החניון ימצא שעור או מחסום תקני כפי שאושר ע"י רשות הרשות.
7. מפעל חנוון במקומות על תקנים כפי שאושרו, עשויה זאת על אחריותו הבלעדית, יעסק עבור נהיגת כלי רכב חסמים וצמיד בביטחון מיוחד עמיד, לח פלאה מגולון וצבען, אלומניוס צבען או פרספקט מואר כתוב באותיות דפוס שילוט החניון יהיה מוחמר עמיד, לח פלאה מגולון וצבען, אלומניוס צבען או פרספקט מואר כתוב באותיות דפוס ברורות ואחדות בגודל 5 ס"מ לפחות. בגוף השلط יופיעו שם מפעלי החניון, המכירות ושמות הפעילות.
8. הגיעו החניון לתפוסה מלאה, יוצב שלט המורה על כך.
9. השלט יוצב במרקח של 20 מטר מהכניסה לחניון כך שיראה ע"י הנהגים.
10. במידה והחניון יופעל בשעות הערב תופעל תאורה בעט החניון.
11. אסור להחזיק ואו לאחסן סחורה, ארכיות, או חץ אחר מחוץ לכטול העסק.
12. "אין בחוצאת רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעל קניינות אחרות לשימוש בנכס ולקיים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכות הקניינית הינה עיריתת תל אביב-יפו".
13. עמידה בדיי תכנון ובניה ותנאי החיתר לשימוש חורג מהתנאי הרישיון. אי עמידה בהם יגרום לביטול רישיון העסק.
14. גידור ותיקום מגש החנייה.
15. במקומות בו החניון חמדרכה הגובל בו נמצאים באותו מפלס, או במקומות בהם קיים צורך בתיחסו לשטח החניון מסביבתו - ניתן לאשר גידור/תיקום באופן שיפורט להלן. בעמודי חסימה או ("שטיאנוגות") כמפורט להלן.
16. אלמנטי התיקום יהיו מוחמורים עמידים מותכת בפומיל עגול או מרובע בצד עפור, בגוון RAL 7037. באחריות בעל העסק להבטיח תחזקה נאותה של אלמנטי המתכת". ניתן לשלב תיקום באחת מ- 2 הchèlopot הבותות: ניתן לשלב תיקום באחת מ- 2 הchèlopot הבותות:

17. א. עמודי חסימה עגולים (לפי הסטנדרט העירוני) המועוגנים בקרקע בגובה שלא עולה על 60 ס"מ כדוגמת עמודי החסימה במדרכות.
18. ב. מוטות אופקיים ("שטיאנוגות") בצורת "ח", ביחידות גידור באורך של עד 200 ס"מ. גובה היחידות מעל מפלס הקרקע יהיה 50-60 ס"מ.
19. היחידות יורכו מציגו מותכת בעל חתק ריבועי 7.50X7.50 ס"מ או ציגור מותכת בקוטר 3". המרחק בין כל שתי יחידות גידור קרובות יהיה 100 ס"מ.
20. ג. לא תותר הצבת גדר ארעית (כדוגמת גדר רשות) או כל סוג של גדר אוטומת (לרכבות קירות בлок/בטון או אלמנטים מתועשים).

ביתון כניסה / שער
בכניסה לחניון יוצב הביתון לשומר וקופה. הביתון יבנה מחומר קשה, יהיה יציב ובעל חוזות נאה, ווותקנו בו חלונות שkopifim לפחות בשלוש מדפנותיו.
הבניין אפשר מקום עבודה ושיכחה לאדם אחד בלבד עם יכולות לשרת כל רכב משני צדי.
הבניין יחויב לרשות החשמל ויצוד באבירי תאורה.
שער החניון יהיה חשמלי/פניאומטי, ו�פהלו תיעשה מותך הביתן עצמו.
ביצוע הנמכת המדרוכה בכניסות וביציאות מהחניון יتوאמו עם מחלוקת מדרכות.

תאריך הדפסה:	16/01/2025
מספר תיק רישוי:	028367-00
מספר רישוי:	5101200865
מספר דף:	2

מקור

5101200865

תנאים לרישיון עסק מס':

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מחייבים חלק בלתי נפרד מטופש לרישיון העסק הרשות לעיל)

הנני, האדניות הצמחייה וסביבתם יוחזקו נקיים מכלclin ופסולת בכל שעות הפעלהו. סוג ומיקום הכלים לאוצרת האשפה יהיו ע"פ דרישות אגף התברואה. הצמחייה והגנן יטופלו ויתוחזקו באופן שוטף ורצוף צמחייה נowała תוחלף מיידית. יש לתוחזק באופן שוטף את מתקני התאורה ולדאוג לתקינותם. החניון יושם במלבך כל שעות פעילות ב��ופאי ובבודק בטיחוני ע"פ דרישות המשטרה, (סדרן לבוש מותאים). מנהלי ורישוי עסקים או בא כוחם יבדקו את התכנית המתואמות הכוללת

.21

" את דרישות המחלקות השונות, ואשר אתה פתרונות המוצעים מבחינת יעובם. דרישות יעובן חריגות יועברו לחוות דעת אדריכל מנהל ההנדסה.

.22

אחזקות:
את דרישות המחלקות השונות, ואשר אתה פתרונות המוצעים מבחינת יעובם.
דרישות יעובן חריגות יועברו לחוות דעת אדריכל מנהל ההנדסה.
סדר ונקיון
יש לשמור את החניון נקי ומטופח.
יש לדאוג לנקיון החניון במיזוג בימי שבוע.
יש לנוקות עלים ופסולת אחרת שמניעה לחניון חן מחלקות החניון והן על ידי הרוח.
בחניון יותקנו אשפטונים.

.23

על בעל העסק לחטיף באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם. האישור ישמר בידי בעל העסק והוא מצוי לכל גורם רישיון משטרת או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ואנו קבע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.

.24

.25

יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.
א.על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקנים כל התנאים למtan רישיון שיפורסכו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוגים טעוני רישיון, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישוי.
ב.על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישויו שהנתנה נותן האישור שיפורסכו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

.26

הגבלות עישון:

א.עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים וחשיפה לעישון, תשכ"ג-1983
ב.עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוציאי טבק ועישון, תשכ"ג-1983

.27

העסק יפעל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 1992-00000

חל איסור מוחלט על הוצאה סחורה, ציוד ואריזות מוחוץ לכוטלי העסק לרבות המידרכה בחוזית. בעל העסק מוחייב לשמר על ניקיון חזית העסק שלו עד לכיביש מולו.
על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגישות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.

.28

.29

תנאים לרשותו עסק מס': 5101200865

לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רשותו העסק הרשות לעיל)

תאריך הדפסה: 16/01/2025
 מס' תיק רישוי: 028367-00
 מס' רשות: 5101200865
 מס' דן: 3

מקור

- בכפוף לתנאי איכות הסביבה המצוורפים לרשותו ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
 ייקטו כל האמצעים למינית רעש וזיהום אויר מוחוץ לכתלי העסק.
 בעל העסק חייב להיות עם אישור כבאות והצלה תקף לצורך הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת דילוקות לפי שנקבעו ע"י המחלקה לכיבוי אש.
 על העסק למלא אחר הוראות החוק להגביל עישון במקומות ציבוריים וחשיפה לעישון, תשכ"ג - 1983, והתקנות מכוחו.
- כפוף לתנאי מטרתה כפי שנמסרו לעסק !
 תקופת תוקפו של הרישויו, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישוי) מТАריך 5.11.2015 ניקבע על פי תקנות רישוי עסקים/תקופת תוקפו של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקו) התשנ"ח 1998.
 מערכות וצמוד כיבוי המותקן בעסק יזרוק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת. (תחזקת המערכות וצמוד כיבוי המותקן לפי הוראות היצורן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דין תכנון והבניה.
- עלyx זה חייב להתנהל בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968.
 כל העסקים לרבות החזקים בייצור, הכהן או מכירה של מצרכים מזון חייבים להגן עליהם מפני לכלוך, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחיבטים לחזק את כל חלקי המבנה והחלקים המתוירים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים.
- פינוי אשפה מהעסק :
 א. בעל העסק חייב לודוד איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה לפחות מצלים לאיכות אשפה, ולהציגם במקרים מסוימים, הכל מבלי גרים לכלוך או מפגע אחר, ובבלבד שיציטה לכל דרישת של מפקח של הרשות או של רשויות הרישוי.
 ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלים איכות האשפה יאצרו בשיקות פלסטיק תקניות מסווג "אייזבל" בלבד.
 ג. בכל מקרה אין להוציא פסולת אפונ שתרגורס לכלוך למורדה.
 ד. יש לדאוג למקום נקי ושוטף, לרבות הצבת אשפותו לשירות הלקחות בתוך שטח העסק, אשר יוצמד לחזית אוור המכירה, ואשר יתוחזק ויפונה ע"י בעל העסק.
 ה. אין לשים אריזות קרטון גודלות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גודלות מהעסק عليك ליצור רמז מחוזד באגח תברואה ולפועל בהתאם להוראותיו
40. אסורה תפיסת המדרכה שלפני העסק ואו מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כסאות/סchorה או כל חפץ אחר ללא היתר לכך לפי חוק העזר לתל אביב -ipo (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפני תנאי ההיתר.
 41. רשות צופרי אזעקה מבעלי עסק - ככל שימושת מערצת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יוצב שלט קריא וברור הכולל, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו
42. בעל העסק חייב לטוטא ולחסיר מיד כל כתם, צבע, שמן או זפת, במדרכה הגובלות בעסק ולנקותה ולשמור על המראת והמצב התקין של עסקו לרבות החזית וכן לאסוף את האשפה ולחכינה לכלי קיבול לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, מכפרוט בתוספת הרובעת לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והניקון התש"ס - 1980).
 43. לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בשאורה פתיחהו על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיכון וסגורון של החנויות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד.
 44. אספект גן לעסק מותוד מצללים תהא בהתאם לקבוע בתקן ת"י 158, ובידי בעל העסק תימצא תועדה המאשר זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המצלמים.
 45. חל איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו לדבוק מודעות, שלוט או פרסום חוות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרסום ללא היתר שליטה על פי חוק עזר לתל אביב-יפו (שלוט) התשנ"ג ו/או בניית חוק העונשי התשל"ז-1977 סעיף 196.
 46. מערכות וצמוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזקת הממערכות וצמוד כיבוי אש המותקן לפי הוראות היצורן, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיים דין תכנון והבניה.



רישון לנילול עסק

לפי חוק רישיון עסקים תשכ"ח-1968

עיריית תל אביב-יפו
מינהל ההנדסה, האגף לדרישות עסקים, דשות והרישיון

תופס 8 (תקנות 3 יא, 10(א) א25, א26, א28(א)(2) ו-(7), א28(ב)(2) ו-(3) ו-(29)(א) ו-(ג))

27/01/2025 1,229.00

קרקע

628597

5101201554

061819-00

מספר תיק רישיון מס' רישוי שטח במ"ר תאריך הדפסה

מקור

מספר זהות/ארנונה

שם בעל העסק

אווננה טלי⁷
אקספו תל אביב-המרכז הבינלאומי לכנסים⁹
תאגידי⁵

פרטי הבעלים
זוטנזהלים
של העסק

אוחנה טלי⁷
אקספו תל-אביב⁹
מקומ לעירית ירידים - שטחי חוץ תפוסת קהיל-4,000
שדרות רוקח ישראל 101, תל אביב - יפו
מobil- 69072068-יפן

שם
וכותבת
בית
העסק

תיאור העסק על פי רישיון עסקים
2020 (עסקים טעוני רישוי) התש"ף

סכום האגרה בש"ח	תאריך היצאת הרישיון	תוקף שימוש חורג	תוקף הרישיון	תיאור העסק	מספר לפיה הצו'
	27/01/25 27/01/25		31/12/30 31/12/26	מקום לעירית ירידים - שטחי חוץ תפוסת קהיל-24,000 איש. ריד שלא במבנה של קבוע.	7.7 א 7.7 ז

4. תרשימים הסבירה, מפה מציבות ותכניות העסק כפי שאושרו הם חלק בלתי נפרד מהרישיון זה; לא ייעשו שינויים במסמכים האמורים, שיוני בעסק בהשוואה לתנאים שנקבעו לפי סעיף 7 לחוק או שינוי מהותי בכך שבו מצוי העסק ללא אישור רשות הרישוי; רשות הרישוי רשאית לבטל רישיון זה אם נעשו שינויים כאמור ללא אישורה.

5. רישיון זה יוצג במקום נוראה לעין בمكان העסק.

לפנייה מקונה: www.tel-aviv.gov.il/service
אחר האינטראקטיבי עירוני > דף הבית > תושבים > פניה ליחידות העירייה
asakim@tel-aviv.gov.il

סה"כ לתשלום בש"ח

לא לתשלום

מנהל האגף לרישיון עסקים
ראשון הרישוי

חתימה וחותמת
של הבנק

ניתן היה לפי חוק התקן והבנייה, התשכ"ה 1965, (להלן-חוק התקן והבנייה) לבנייתו של המქם שבו פועל העסק/ לא האצלה, בשקיודה סבירה, לאחר את ההיתר האמור שניתן למקרה

סק שלא פרוטס לבנייה פרט אחד
אי מצהורה. כי אין חלה שינויים בנסיבות העסק, מבנהו ובבעלות עליו לעומת מה שואר כדין בתקופת הרישיון הקודם.
אי מאשרת. כי מתקיימים בעסק התנאים ברישוי, ובכל זה התנאים המוחדים של גורמי הרישיון ככל שיתנו.

לצורך חידוש רישיון לעסק מסווג למסלול יישן על יסוד תצהיר נס צטור נס תצהיר לפי טופס 5 א' שבתוספה.

1. ניתן היה לפי חוק התקן והבנייה, התשכ"ה 1965, (להלן-חוק התקן והבנייה) לבנייה בUCCESS, במוקמו או שיוני בשתו המשביע על פרט הרישיון או מסלול הרישיון אליו מוסוג העסק או שהוא שיוני של שטח שנקבע כתוספה או מזעריו בתנאי הרישיון.

2. לא ביצעת בעסק עבודה הטעונה יותר לפי חוק התקן והבנייה, ללא יותר כמותם.

סק שופרסם לבנייה פרט אחד

אי מצהורה. כי לא חלה שינויים בחיקות העסק, מבנהו ובבעלות עליו לעומת מה שואר כדין בתקופת הרישיון הקודם. ואילו ותוארים לבנייה בסיסיון, וככל שההתנאים המוחדים של גורמי הרישיון ככל שיתנו, וה坦אים לבנייה סוג העסק הנדרשים במסלול הרישיון, בכל הקשור לאישורו של המפרט האזורי ובהוראות לדוד המפרט האזורי, כל סוג העסק הנדרש במסלול הרישיון, בפורטל השירותים הממשלתי וכן בסוג העסק מסווג בטעמה תקופת הרישיון.

רישון זה יהיה בר-תוקף רק מיום חתימת הקופה המאשר את תשלום האגרה (על>bיקשה או על החידוש) ולאחר חתימת בעל העסק על החזקה או על תצהיר לפי טופס א' לפ' העניין (במקרה של חידוש).

הודעת זיכי

אפשר לשלם בגין הדואר
ובכל סניפי הבנקים

רישון אינו בר-תוקף בלבד
חתימת המצהיר
אין לקבל התשלומים
בל' חתימת בעל העסק!

אפשר לשלם בגין הדואר
ובכל סניפי הבנקים

חתימה וחותמת של הבנק
חקק זה יוחר עירייה לאחר התשלומים

אישור רישיון לנילול עסק

עיריית תל אביב-יפו
מינהל ההנדסה, האגף לדרישות עסקים, דשות והרישיון

0051

שם בעל העסק

אווננה טלי

מספר חשבון ארנונה

628597

מספר תיק רישיון

061819-00

מספר דפסה

27/01/2025

תאריך הדפסה

30/04/2025

לא יוארת מתאריך

אישור/איסוף רישיון

5101201554

(1)

(2) מס' חשבון בגין הדואר

5-20110-6

(3) ס"כ לתשלום בש"ח

לא לתשלום

תלוש לפני
התשלומים בגין
הדוואר

תאריך הדפסה: 27/01/2025 מספר תיק רישוי: 061819-00 מספר רישיון: 5101201554 מספר דף: 1	מקום מקוֹר	<p style="text-align: right;">תנאים לרשות עסק מס' : 5101201554</p> <p style="text-align: right;">לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968</p> <p style="text-align: right;">(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רשות העסק הרשות לעיל)</p>
		<p>.1. בכפוף לתנאי משרד הבריאות לתנאי תברואה נאותים לאירועים וירידים מיום 4 למרץ 2010</p> <p>.2. השמעת מוסיקה לכל אורך שעות הפעולות תהייה בפיקוח ולינוי יועץ אקוסטי ויש להකפיד שהמוסיקה לא תישמע מרחוק.</p> <p>.3. אסור להחזיק ואו לאחסן סחרה, אריזות, או חפצ אחר מחוץ לכוטלי העסק.</p> <p>.4. "אין בהוצאה רישיון העסק כדי להציג על הסכמת הבעלים/בעלי זכויות קנייניות אחרות לשימוש בנכס וליקויים עסק בו, לרבות במקרה בו הבעלים או בעל הזכויות הקנייניות הינה עיריתת תל אביב-יפו".</p>
		<p>.5. עמידה בדיוני תכנון ובניה ותנאי ההיתר לשימוש חורג מהווים חלק מהתנאי הרישיון. אי עמידה בהם גורום לביטול רישיון העסק.</p> <p>.6. על בעל העסק להציג באישור קונסטרוקטור לאלמנטים ומתקנים הנמצאים תלויים או מחוברים בתוך עסק או מחוץ לו וקשורים לעסק. האישור נדרש לצורך שמירה על בטיחות וחיה אדם. האישור ישמר בידי בעל העסק וומצא לכל גורם רישיון משטרה או עירייה בכל עת שיידרש. במידה וחלו שינויים בעסק ואו קבוע קונסטרוקטור תוקף מוגבל בזמן לאישור, יומצא אישור חדש באחריות בעל העסק.</p>
		<p>.7. יש להפעיל את העסק בהתאם להתקנות לשעת חירום לגבי מניעת התפשטות מגפת הקורונה.</p> <p>.8. א. על בעל העסק לוודא כי בעסק מתקיימים כל התנאים למון רישיון שפורסמו במפרט האחד ובהוראות לצד המפרט האחד לגבי סוגי עסקים טעוני רישיון, המהווים תנאים מוקדמים להפעלת עסק וכל התנאים המוקדמים של רשות הרישיון.</p> <p>ב. על בעל העסק להבטיח כי התנאים ברישיון שהנתנה נותן האישור ושפורסמו במפרט האחד, או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדורשת רשות הרישיון יתקיימו בעסק בכל עת.</p>
		<p>.9. תנאי רשות הרישיון :</p> <p>1. נדרש להחזק אישור מהנדס/יועץ בטיחות באופן קבוע.</p> <p>2. יש לחזור אליו מידית.</p> <p>3. יש להציג אישור זה לפי דרישת משטרה או כל גורם מוסמך אחר בהתאם לדרישה.</p>
		<p>.10. הגבלות עישון :</p> <p>א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים וחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983</p> <p>ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983</p> <p>ג. אין לעשן באתר לרבות בשטח פתוח, בשטח התוחום כשלution האתר, בתוך מבנה, וכן באזורי הכינסה או היציאה לשטח התוחום בטוחה של 10 מטרים מהכינסה או היציאה. במועד קיום האירוע או בתוכו לו.</p>
		<p>.11. הגבלות עישון :</p> <p>א. עליכם לעמוד בכל דרישות החוק למניעת העישון במקומות ציבוריים וחשיפה לעישון, תשמ"ג-1983</p> <p>ב. עליכם לעמוד בכל דרישות חוק איסור פרסום והגבלה השיווק של מוצרי טבק ועישון, תשמ"ג-1983</p> <p>חל איסור מוחלט על הוצאה סחרה, ציוד ואריזות מחוץ לכוטלי העסק לרבות המיידרכה בחוית. בעל העסק מחויב לשומר על ניקיון חזית העסק שלו עד לככיש מולו.</p>

תאריך הדפסה: 27/01/2025
מספר תיק רישוי: 061819-00
מספר רשות: 5101201554
מספר דף: 2

מקור

5101201554

תנאים לרישיון עסק מס':

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מטופס רשיון העסק הרשום לעיל)

- על העסק לעמוד בדרישות תקנות הנגישות לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות. 13
 העסק יפעיל ע"פ תוכנית מאושרת מס' 00605-2017 14
 ללא הצבת רמקולים והשמעת מוזיקה. 15
 ינקטו כל האמצעים למניעת רעש ויזיהום אויר מרוחץ למכתבי העסק. 16
 בעל העסק חייב להיות עם אישור לבאות והצלת תקף לצורכי הפעלת המקום עליו לעמוד ולקיים את כל סידורי הבטיחות ומילוי הדרישות למניעת רעש ויזיהום אויר מרוחץ למכתבי העסק. 17
 על העסק למלא אחר הוראות החוק להגבלת עישון במקומות ציבוריים וחשיפה לעישון, תשמ"ג - 1983, והתקנות מכוחו. 18
 כופר לתנאי משטרה כפי שנמסרו לעסק ! 19
 חל אישור על הפעלת זיוקדי דינור, או פירוטכנייה אחרת אלא אם ניתן אישור לכך ע"י רשות הרישוי. 20
 תקופת תוקפו של הרישוי, לגבי כל פריט על פי צו רישיון עסקים (עסקים טעוני רישוי) מתאריך 5.11.2015 נקבע על פי תקנות רישיון עסקים(תקופת תוקףם של רישיונות, חידושים ואגרות) (תיקון) התשנ"ח 1998. 21
 אולם קולנוו - 22
 א. על בעל העסק להבטיח נגישות מלאה לאנשים בעלי מוגבלות תנועה מקום החניה ועד מקום הצפיה. 23
 ב. על בעל העסק להבטיח מקום מיוחד לאנשים היושבים בכיסאות גלגלים בתוך האולום שלא במקומות המועדים לתנועה חופשית. 24
 ג. על בעל העסק לדאוג לעמדת מכסרי שמע לאנשים כדי שימוש. 25
 מערכות וציוד כיבוי המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת המערוכות וציוד כיבוי תבעגע לפי הוראות הייצור, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דין התקן והבניה. 26
 עסק זה חייב להתחנן בהתאם לכל תנאי מיוחד לפי סעיף 7 (א) לחוק רישיון עסקים התשכ"ח 1968. 27
 כל העסקים לרבות העסקים בייצור, הכנה או מכירה של מצרכי מזון חייבים להגן עליהם מפני לכלוך, אבק, חרקים וכל זיהום וכל זיהום אחר וחיבטים להחזק את כל חלקו המבנה והחלקים המחברים אליו, וכן כל הכלים והציוד שבו - נקיים, תקינים ושלמים. 28
 פינוי אשפה מהעסק: 29
 א. בעל העסק חייב לוודא איסוף אשפה ופינוי מסודר של אשפה עסקו לתוך מיכלים לאוצרת אשפה, ולהציגם במקום לשם פינויים, הכל מבלים לגראום לכלוך או מפגע אחר, ובלבבד שיוציאו לכל דרישת השערייה או של רשות הרישוי. 30
 ב. עודפי אשפה בעסק שאינם נכנים למכלאי אוצרת האשפה יאצרו בשקיות פלסטיק תקניות מסווג "איובל" בלבד. 31
 ג. בכל מקרה נקי ושוטף, לרבות הצבת אשפותן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יונצטד לחזית אזור המכירה, ואשר יתווכח ויפונה ע"י בעל העסק. 32
 ד. יש לדאוג למקומות נקי ושוטף, לרבות הצבת אשפותן לשירות הלוקחות בתוך שטח העסק, אשר יונצטד לחזית אזור המכירה, ואשר יתווכח ויפונה ע"י בעל העסק. 33
 ה. אין לשימוש אריזות קרוטון ודולות בכלי אשפה. לצורך פינוי אריזות גדולות מהעסק عليك ליצור קשר רצוי באגף התברואה ולפעול בהתאם להוראותיו. 34
 אסורה תפיסת המדריכה שלפני העסק ו/או מעברים ציבוריים על ידי הצבת שלוחנות/כיסאות/סחרורה או כל חפצך אחר לאו יותר לכך לפי חוק העזר לתל אביב - יפו (שמירת הסדר או הנקיון) תש"ס-1980 או שלא לפי תנאי ההיתר. 35
 רשות צפairy אזעקה מabit Usk - כל שמורתקנת מערכת אזעקה בבית העסק, יש לוודא עמידה בדרישות סעיף 9 לחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש, התשנ"ג-1982. כמו כן, יש להකפיד כי על דלת הכניסה לעסק יויצב שלט קרייא וברור הכלול, בנוסף לשם ומספר הטלפון של האדם המוסמך לטפל באזעקה, גם את שם ומספר טלפון של בעל העסק או מנהלו. 36
 בעל העסק חייב לטעטה וlhsir מיד כתם, צבע, שמן או זפת, במודרכה הגובלת בעסקו ולנקותה ולשמור על המראה והמצב התקין של עסקו לרבות החזיות וכן לאוסף את האשפה ולהנήשה לכלוי לצבירת פסולת בשעות פעילות העסק, כמפורט בתוספת הרבעית לחוק העזר בתל אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון התש"ס - 1980). 37
 לא תהיה כל פעילות עסקית שהיא בעסק בשעות שאסורה פתיחתן על פי חוק העזר תל אביב-יפו (תיחנותן וסגירתן של החניות) תש"מ 1980, אלא בהיתר בלבד. 38
 אספקת גז לעסק מתחזק מיכלים מטלטלים תהא בהתאם לקבוע בתקן ת"י 158, ובידי בעל העסק תימצא תעודה המאשר זאת, החותמה בידי מי שהתקין את המכilm. 39

תאריך הדפסה: 27/01/2025
מספר תיק רישוי: 061819-00
מספר רישיון: 5101201554
מספר דף: 3

מקור**5101201554**

לפי חוק רישיון עסקים, התשכ"ח - 1968

(תנאים אלו מוחווים חלק בלתי נפרד מטופס רישיון העסק הרשות לעיל)

חול איסור על בעל העסק או כל אדם מטעמו להדביק מודעות, שילוט או פרסום חוותות אחר, או הצבת סוכך המשמש גם לצרכי פרום ללא היתר שילוט על פי חוק עזר לתל אביב - יפו (שילוט) התשנ"ג ו/או בוגוד לחוק העונשין התשל"ז-1977 סעיף 196.

.32. מערכות וציוד כיבוי אש המותקן בעסק יוחזק על ידי הבעלים או המחזיק בעסק במצב תקין וזמן בכל עת (תחזוקת הממערכות וציוד כיבוי תבוצע לפי הוראות הייצור, דרישות התקן והנחיות כיבוי אש). אישור זה מותנה בקיום דיני התקנון והבנייה.

.33.