

ב' סיון, תשפ"ה
29 מאי 2025

לכבוד
משתתפי המכרז

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' 18/5/2025 לביצוע עבודות קבלן פיתוח במתחם חניון P9

תשובות לשאלות והבהרות

אקספו תל אביב – המרכז הבינלאומי לנכסים ותערוכות בע"מ (להלן גם: "החברה" או "המזמין") מתכבדת להבהיר ולהשיב על שאלות, כדלקמן:

1. תכניות, כולל תכנית הסדרי תנועה מאושרת, מפורסמות באתר האינטרנט של החברה בכתובת <https://expotelaviv.co.il>.
2. שימת הלב כי בוצע עדכון במפרט המיוחד. מפרט עדכני עלה לאתר האינטרנט של החברה.
3. להלן תשובות לשאלות הבהרה שנשאלו:

מס	סעיף	שאלה	תשובה
חלק א' - נוהל המכרז ותנאים כלליים			
1.	8.4	מבוקש להאריך את משך הביצוע מעבר ל-30 יום לאור פרקי הזמן הדרושים לצורך קבלת עמודי תאורה ואישור תכנית הסדרי תנועה.	אין שינוי בלוחות הזמנים לביצוע. מובהר כי עיכוב בהתקנת עמודי התאורה, שלא יעלה על 30 יום, לא ייחשב איחור שיחייב את הקבלן בפיצוי מוסכם לפי סעיף 4.5 להסכם.
2.	9	מבוקש לאשר ערבות חוץ בנקאית.	מובהר, כי הזוכה יפעל עפ"י תכניות הסדרי תנועה מאושרות שהעתקן באתר החברה.
3.		מקובל ובלבד שמדובר בגורם <u>ישראלי</u> מורשה עפ"י הוראת החשב הכללי במשרד האוצר מס' ה.7.3.3.1 'סולקים בעלי רישיון למתן ערבות'.	
נספח IV			
3.		מבוקש להוסיף המילים "לצרכי מכרז בלבד".	לצורך הגשת ההצעה בלבד ניתן לחתום על גבי הנספח 'לצורך מכרז בלבד' – ללא כיסוי ביטוחי. הזוכה יהפוך האישור לקבוע כולל כיסוי ביטוחי.
חלק ג' – הסכם קבלן			
4.	4.5	מבוקש להפחית סך הפיצוי מוסכם ע"ס 7000 ₪ בגין כל יום פיגור עד 30 יום מהמועד שנקבע לסיום העבודות.	בסעיף 4.5, במקום 7,000 ₪, ייכתב: 2,500 ₪. מעט האמור, אין שינוי בנוסח הסעיף.
5.	10.1	מבוקש להפחית את תקופת האחריות לתקופה של 12 חודשים.	ללא שינוי.

6.	11.2	מבוקש להפחית ערבות הבדק לסך השווה ל-5% מערך העבודה עפ"י החשבון המאושר.	בסעיף 11.2, במקום 10% ייכתב: 5%.
כתב כמויות			
7.	42.01.0 - 030	האם הכוונה למחסום עולה ויורד חשמלי?	מדובר על בולרד קבוע / סטטי להחזרה כפי המצב הקיים. מסומן פרט 1.5 בתכנית הפיתוח. מפנה לחוברת פרטים סטנדרטיים של עיריית ת"א שהעתקה באתר החברה.
			
8.		מבוקש להעביר כתב כמויות בקובץ אקסל.	מצ"ב ומסומן [1].

בכבוד רב,

דריה פלד, עו"ד
 דריה פלד
 ע. יועמ"ש

העתקים:

1. רו"ח (עו"ד) טל אוחנה, מנכ"לית.
2. נתי יוגב, סמנכ"ל תפעול.